



**UNIVERSIDAD NACIONAL  
“SANTIAGO ANTUNEZ DE MAYOLO”**

**FACULTAD DE ECONOMIA Y CONTABILIDAD**

**TESIS PARA OPTAR EL TITULO PROFESIONAL DE  
CONTADOR PÚBLICO**

**PLANIFICACIÓN Y LA RENTABILIDAD DE LA  
EMPRESA CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L., PERIODO  
2016-2018**

**AUTORES:**

Bach. MENACHO ROJAS, EDIN ABRAHAN

Bach. SILVA RIMAC, EDISON ANGEL

**ASESOR: Dr. WILLIAM ZACARIAS OJEDA PEREDA**

HUARAZ – PERÚ  
2019

FORMATO DE AUTORIZACIÓN PARA LA PUBLICACIÓN DE TRABAJOS DE INVESTIGACIÓN, CONDUCENTES A  
OPTAR TÍTULOS PROFESIONALES Y GRADOS ACADÉMICOS EN EL REPOSITORIO INSTITUCIONAL

**1. Datos del autor:**

Apellidos y Nombres: \_\_\_\_\_

Código de alumno: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

D.N.I. n°: \_\_\_\_\_

*(En caso haya más autores, llenar un formulario por autor)*

**2. Tipo de trabajo de investigación:**

Tesis

Trabajo de Suficiencia Profesional

Trabajo Académico

Trabajo de Investigación

Tesinas (presentadas antes de la publicación de la Nueva Ley Universitaria 30220 – 2014)

**3. Para optar el Título Profesional de:**

\_\_\_\_\_

**4. Título del trabajo de investigación:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**5. Facultad de:** \_\_\_\_\_

**6. Escuela o Carrera:** \_\_\_\_\_

**7. Línea de Investigación (\*):** \_\_\_\_\_

**8. Sub-línea de Investigación (\*):** \_\_\_\_\_

*(\*) Según resolución de aprobación del proyecto de tesis*

**9. Asesor:**

Apellidos y nombres \_\_\_\_\_ D.N.I n°: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_ ID ORCID: \_\_\_\_\_

**10. Referencia bibliográfica:** \_\_\_\_\_

**11. Tipo de acceso al Documento:**

Acceso público\* al contenido completo.

Acceso restringido\*\* al contenido completo

*Si el autor eligió el tipo de acceso abierto o público, otorga a la Universidad Santiago Antúnez de Mayolo una licencia no exclusiva, para que se pueda hacer arreglos de forma en la obra y difundirlo en el Repositorio Institucional, respetando siempre los Derechos de Autor y Propiedad Intelectual de acuerdo y en el Marco de la Ley 822.*

En caso de que el autor elija la segunda opción, es necesario y obligatorio que indique el sustento correspondiente:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



## 12. Originalidad del archivo digital

Por el presente dejo constancia que el archivo digital que entrego a la Universidad, como parte del proceso conducente a obtener el título profesional o grado académico, es la versión final del trabajo de investigación sustentado y aprobado por el Jurado.



Firma del autor

## 13. Otorgamiento de una licencia *CREATIVE COMMONS*

Para las investigaciones que son de acceso abierto se les otorgó una licencia Creative Commons, con la finalidad de que cualquier usuario pueda acceder a la obra, bajo los términos que dicha licencia implica.



El autor, por medio de este documento, autoriza a la Universidad, publicar su trabajo de investigación en formato digital en el Repositorio Institucional, al cual se podrá acceder, preservar y difundir de forma libre y gratuita, de manera íntegra a todo el documento.

Según el inciso 12.2, del artículo 12º del Reglamento del Registro Nacional de Trabajos de Investigación para optar grados académicos y títulos profesionales - RENATI "Las universidades, instituciones y escuelas de educación superior tienen como obligación registrar todos los trabajos de investigación y proyectos, incluyendo los metadatos en sus repositorios institucionales precisando si son de acceso abierto o restringido, los cuales serán posteriormente recolectados por el Recolector Digital RENATI, a través del Repositorio ALICIA".

## 14. Para ser verificado por la Dirección del Repositorio Institucional

Seleccione la  
Fecha de Acto de sustentación:

Huaraz,

Firma:



  
Varillas William Eduardo  
Asistente en Informática y Sistemas  
**- UNASAM -**

**\*Acceso abierto:** uso lícito que confiere un titular de derechos de propiedad intelectual a cualquier persona, para que pueda acceder de manera inmediata y gratuita a una obra, datos procesados o estadísticas de monitoreo, sin necesidad de registro, suscripción, ni pago, estando autorizada a leerla, descargarla, reproducirla, distribuirla, imprimirla, buscarla y enlazar textos completos (Reglamento de la Ley No 30035).

**\*\* Acceso restringido:** el documento no se visualizará en el Repositorio.

FORMATO DE AUTORIZACIÓN PARA LA PUBLICACIÓN DE TRABAJOS DE INVESTIGACIÓN, CONDUCENTES A  
OPTAR TÍTULOS PROFESIONALES Y GRADOS ACADÉMICOS EN EL REPOSITORIO INSTITUCIONAL

**1. Datos del autor:**

Apellidos y Nombres: \_\_\_\_\_

Código de alumno: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

D.N.I. n°: \_\_\_\_\_

*(En caso haya más autores, llenar un formulario por autor)*

**2. Tipo de trabajo de investigación:**

Tesis

Trabajo de Suficiencia Profesional

Trabajo Académico

Trabajo de Investigación

Tesinas (presentadas antes de la publicación de la Nueva Ley Universitaria 30220 – 2014)

**3. Para optar el Título Profesional de:**

\_\_\_\_\_

**4. Título del trabajo de investigación:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**5. Facultad de:** \_\_\_\_\_

**6. Escuela o Carrera:** \_\_\_\_\_

**7. Línea de Investigación (\*):** \_\_\_\_\_

**8. Sub-línea de Investigación (\*):** \_\_\_\_\_

*(\*) Según resolución de aprobación del proyecto de tesis*

**9. Asesor:**

Apellidos y nombres \_\_\_\_\_ D.N.I n°: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_ ID ORCID: \_\_\_\_\_

**10. Referencia bibliográfica:** \_\_\_\_\_

**11. Tipo de acceso al Documento:**

Acceso público\* al contenido completo.

Acceso restringido\*\* al contenido completo

*Si el autor eligió el tipo de acceso abierto o público, otorga a la Universidad Santiago Antúnez de Mayolo una licencia no exclusiva, para que se pueda hacer arreglos de forma en la obra y difundirlo en el Repositorio Institucional, respetando siempre los Derechos de Autor y Propiedad Intelectual de acuerdo y en el Marco de la Ley 822.*

En caso de que el autor elija la segunda opción, es necesario y obligatorio que indique el sustento correspondiente:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_





## 12. Originalidad del archivo digital

*Por el presente dejo constancia que el archivo digital que entrego a la Universidad, como parte del proceso conducente a obtener el título profesional o grado académico, es la versión final del trabajo de investigación sustentado y aprobado por el Jurado.*



Firma del autor

## 13. Otorgamiento de una licencia *CREATIVE COMMONS*

*Para las investigaciones que son de acceso abierto se les otorgó una licencia Creative Commons, con la finalidad de que cualquier usuario pueda acceder a la obra, bajo los términos que dicha licencia implica.*



*El autor, por medio de este documento, autoriza a la Universidad, publicar su trabajo de investigación en formato digital en el Repositorio Institucional, al cual se podrá acceder, preservar y difundir de forma libre y gratuita, de manera íntegra a todo el documento.*

Según el inciso 12.2, del artículo 12º del Reglamento del Registro Nacional de Trabajos de Investigación para optar grados académicos y títulos profesionales - RENATI "Las universidades, instituciones y escuelas de educación superior tienen como obligación registrar todos los trabajos de investigación y proyectos, incluyendo los metadatos en sus repositorios institucionales precisando si son de acceso abierto o restringido, los cuales serán posteriormente recolectados por el Recolector Digital RENATI, a través del Repositorio ALICIA".


## 14. Para ser verificado por la Dirección del Repositorio Institucional

Seleccione la  
Fecha de Acto de sustentación:

Huaraz,

Firma:

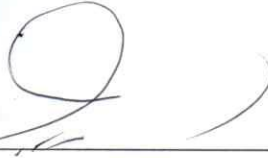


  
Varillas Wiliam Eduardo  
Asistente en Informática y Sistemas  
- UNASAM -

**\*Acceso abierto:** uso lícito que confiere un titular de derechos de propiedad intelectual a cualquier persona, para que pueda acceder de manera inmediata y gratuita a una obra, datos procesados o estadísticas de monitoreo, sin necesidad de registro, suscripción, ni pago, estando autorizada a leerla, descargarla, reproducirla, distribuirla, imprimirla, buscarla y enlazar textos completos (Reglamento de la Ley No 30035).

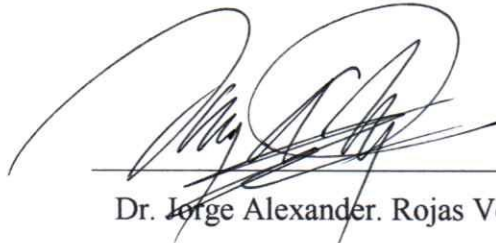
**\*\* Acceso restringido:** el documento no se visualizará en el Repositorio.

JURADO EVALUADOR



---

Dr. Cerafin Primitivo Toledo Cena  
Presidente



---

Dr. Jorge Alexander Rojas Vega,  
Secretario



---

Dr. Saturnino Alberto Minaya Chávez  
Vocal

## **DEDICATORIA**

A Dios quien se merece toda la gloria,  
luego a mis padres por la ayuda  
incondicional que me brindan a diaria,  
pues han inspirado con sus palabras  
fuerza, determinación y perseverancia  
para alcanzar tan anhelado objetivo y no  
perderme en el camino.

**(Edin Menacho)**

A mi madre por estar siempre conmigo y  
por su apoyo incondicional, a mis  
hermanos por su ayuda constante para el  
logro de tan anhelado objetivo.

**(Edison Silva)**

## **AGRADECIMIENTO**

Nuestro profundo agradecimiento:

A Dios por darnos la vida y guiarnos por el buen camino.

A nuestros padres, por sus constantes apoyos, para lograr que nos convirtamos en hombres de bien

A la Universidad Nacional Santiago Antúnez de Mayolo (UNASAM).

A nuestro asesor Dr. William Zacarías Ojeda Pereda por las enseñanzas impartidas y ser un guía en nuestro camino.

De igual manera agradecemos a nuestros profesores que a lo largo de mi formación profesional, me han sabido inculcar y compartir sus conocimientos y consejos que se ha convertido en un pilar fundamental en nuestra formación académica y profesional.

**Menacho Edin y Silva Edison**

## ÍNDICE

DEDICATORIA .....	iii
AGRADECIMIENTO .....	iv
ÍNDICE .....	v
ÍNDICE DE TABLAS .....	vii
ÍNDICE DE GRÁFICOS .....	viii
RESUMEN.....	ix
ABSTRACT.....	x
1. INTRODUCCIÓN .....	11
1.1. Identificación, formulación y planteamiento del Problema .....	11
1.1.1. Descripción de problema.....	11
1.1.2. Formulación de Problema .....	15
Problema principal .....	15
Problemas específicos .....	15
1.2. Objetivos de la Investigación .....	15
1.2.1. Objetivo principal .....	15
1.2.2. Objetivos específicos .....	15
1.3. Justificación de la Investigación .....	15
1.4. Formulación de hipótesis .....	16
1.4.1. Hipótesis general .....	16
1.4.2. Hipótesis específicas.....	16
2. MARCO REFERENCIAL.....	17
2.1. Antecedentes .....	17
2.2. Marco Teórico .....	21
2.3. Marco legal.....	26
2.4. Marco Conceptual .....	27

3. METODOLOGIA .....	35
3.1. Diseño de investigación.....	35
3.1.1. Tipo de investigación .....	35
3.1.2. Diseño de investigación .....	35
3.1.3. Nivel de investigación.....	35
3.2. Población y muestra .....	36
3.2.1. Población .....	36
3.2.2. Muestra .....	36
3.3. Operacionalización de las variables .....	37
3.4. Formalización de la Hipótesis .....	37
3.5. Técnicas, instrumentos y fuentes de recolección de datos .....	37
3.6. Técnicas de procesamiento de datos.....	39
3.7. Forma de análisis de las informaciones .....	39
4. RESULTADOS.....	41
a. Presentación de datos generales.....	41
b. Presentación y análisis de datos relacionado con cada objetivo de investigación .....	47
c. Prueba de Hipótesis.....	60
d. Interpretación y discusión de resultados, según cada uno de las hipótesis .....	63
5. CONCLUSIONES .....	66
6. RECOMENDACIONES .....	68
7. BIBLIOGRAFÍA .....	70
7.1. REFERIDO AL TEMA .....	70
7.2. REFERIDO A LA METODOLOGÍA.....	74
8. ANEXOS .....	75

## ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1 Operacionalización de las variables .....	37
Tabla 2 Planificación Estratégica .....	41
Tabla 3 Planificación Operativa .....	42
Tabla 4 Planificación.....	43
Tabla 5 Rentabilidad Financiera.....	44
Tabla 6 Rentabilidad Económica .....	45
Tabla 7 Rentabilidad .....	46
Tabla 8 Tabla cruzada Planificación Estratégica*Rentabilidad Financiera .....	47
Tabla 9 Tabla cruzada Planificación Estratégica*Rentabilidad Financiera .....	47
Tabla 10 Tabla cruzada Planificación Operativa*Rentabilidad Económica .....	48
Tabla 11 Ratios de rentabilidad.....	58
Tabla 12 Pruebas de chi-cuadrado Planificación*Rentabilidad.....	61
Tabla 13 Pruebas de chi-cuadrado Planificación estratégica*Rentabilidad financiera.....	61
Tabla 14 Pruebas de chi-cuadrado Planificación operativa*rentabilidad.....	62

## ÍNDICE DE GRÁFICOS

Gráfico 1 Planificación estratégica .....	41
Gráfico 2 Planificación Operativa.....	42
Gráfico 3 Planificación .....	43
Gráfico 4 Rentabilidad Financiera .....	44
Gráfico 5 Rentabilidad Económica .....	45
Gráfico 6 Rentabilidad .....	46
Gráfico 7 Rentabilidad del patrimonio.....	55
Gráfico 8 Rentabilidad sobre ventas .....	57
Gráfico 9 Rentabilidad de la inversión .....	58
Gráfico 10 Ratios de rentabilidad. ....	59
Gráfico 11 Planificación*Rentabilidad. ....	60
Gráfico 12 Planificación estratégica*Rentabilidad financiera.....	62
Gráfico 13 Planificación operativa*Rentabilidad económica.....	63



## RESUMEN

**Objetivo:** Explicar de qué manera el empirismo de la planificación afecta en la rentabilidad de la empresa Constructora FCC E.I.R.L. en el periodo 2016-2018.

**Métodos:** Se elaboró una investigación aplicada explicativa, diseño no experimental, la población en estudio es la empresa constructora FCC E.I.R.L., teniendo como muestra los estados financieros de los años 2016, 2017 y 2018 pertenecientes a la empresa Constructora FCC E.I.R.L. y el gerente general, Asistente contable, asistente de gerencia y el dueño, estos últimos para la encuesta, los resultados fueron procesados mediante el Microsoft Excel y SPSS v25. Se utilizó la prueba de “Chi-Cuadrado” de Pearson para validar los resultados y la constatación de la Hipótesis planteadas en la presente investigación. **Resultados:** Según la encuesta realizada podemos decir que, si es factible obtener una rentabilidad con una planificación empírica, pero el personal lo califica como planificación baja y la rentabilidad obtenida como media, lo cual nos indica que existe un margen amplio para poder formalizar la planificación y de esta manera mejorarlo. **Conclusión:** El empirismo aplicado en la planificación de la empresa constructora FCC E.I.R.L. afecta positivamente la rentabilidad financiera y económica, pero se devela que esto no es permanente en el largo plazo, debido a que ayudo a su crecimiento en el corto plazo, pero a medida que pasan los años se puede ver en sus estados financieros como va disminuyendo sus utilidades.

**PALABRAS CLAVES:** Empirismo, planificación empírica, planificación operativa, rentabilidad económica y rentabilidad financiera.

## ABSTRACT

**Objective:** Explain how the empiricism of planning affects the profitability of the company Constructor FCC E.I.R.L. in the 2016-2018 period. **Methods:** An explanatory applied research, non-experimental design was developed, the population under study is the construction company FCC E.I.R.L., taking as a sample the financial statements of the years 2016, 2017 and 2018 belonging to the Construction company FCC E.I.R.L. and the general manager, accounting assistant, management assistant and the owner, the latter for the survey, the results were processed using Microsoft Excel and SPSS v25. Pearson's "Chi-Square" test was used to validate the results and the verification of the hypothesis proposed in the present investigation. **Results:** According to the survey we can say that if it is feasible to obtain a profitability with empirical planning, but the staff qualifies it as low planning and the profitability obtained as average, which indicates that there is ample scope to formalize the planning and, in this way, improve it. **Conclusion:** The empiricism applied in the planning of the construction company FCC E.I.R.L. positively affects the financial and economic profitability, but it is revealed that this is not permanent in the long term, because I help its growth in the short term, but as the years go by it can be seen in its financial statements as it decreases its utilities more and more.

**KEY WORDS:** Empiricism, empirical planning, operational planning, economic profitability and financial profitability.

## **1. INTRODUCCIÓN**

### **1.1. Identificación, formulación y planteamiento del Problema**

#### **1.1.1. Descripción de problema**

Toda empresa tiene la necesidad de mantener el control de su entorno y de los factores en el que se desenvuelve, el cual es imposible de tener, pero puede prever con cierto grado de precisión, el cual le permite su mejor manejo, es por ello que se recurre a la planificación, como una buena herramienta de gestión.

Si toda empresa cuenta con una adecuada estrategia y planeación va a mejorar su rentabilidad y esto va servir para que dicha empresa pueda seguirsubsistiendo dentro del mercado.

“Los cambios acontecidos en el contexto mundial han instaurado nuevas reglas en el orden económico y en los mercados financieros. (...) La toma de decisiones financieras en la empresa moderna cumple un rol primordial, en virtud de su posterior impacto financiero. Las empresas que se desempeñan en un contexto de alta volatilidad de los mercados y de riesgos crecientes deben dominar los instrumentos disponibles en el sistema financiero, para la correcta estructuración de estrategias tendientes a lamaximización de los beneficios y a la minimización de los diferentes riesgos.” (Padilla 2012, p. XV)

“La planeación consiste en prever el futuro para tomar en el presente las decisiones que permitan alcanzarlo de forma

eficiente; define el futuro y anticipa el impacto en la empresa de los cambios del entorno, para mitigarlos o aprovecharlos, sobre la base de las estrategias definidas.” (Levy 2005, p 74)“Las finanzas en las empresas contemplan la planeación de los recursos económicos para definir y determinar cuáles son las fuentes de recursos (...), para que dichos recursos sean aplicados en forma óptima, tanto en la operación como en inversiones para el desarrollo, y así hacer frente a todos los compromisos económicos, presente y futuros, ciertos e imprevistos, que tenga la organización, reduciendo riesgos e incrementando la rentabilidad (utilidades) de la empresa.” (Levy 2005, p. 40)

En la provincia de Huaraz existen una diversidad de empresas que se dedican al rubro de la construcción, las cuales, para poder crecer, tener rentabilidad y permanecer en el mercado deben de contar con una planificación financiera oportuna y precisa, ya que este proceso se considera determinante en la gestión de recursos económicos.

La CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L. forma parte de las empresas constructoras en la provincia de Huaraz, es una Empresa Individual de Responsabilidad Limitada cuyo giro de negocio es la construcción de edificios y actividades de arquitectura e ingeniería y actividades convexas de consultoría técnica.

En la empresa Constructora FCC E.I.R.L. se aplica una planificación de forma empírica, tanto en las adquisiciones de

materias primas y maquinarias comprándolos según la necesidad del momento sin haberlos programado o presupuestado sin ver si estas van a generar utilidades o pérdidas a la empresa , por ejemplo se compra maquinarias que su uso no será muy frecuente en las obras que realiza, teniendo la opción de solo poder alquilarla de tal manera que le genere una mayor rentabilidad; también se encuentra un exceso de efectivo en caja, un efectivo ocioso que no genera ganancias que podría estar invertido en bonos, acciones o puestos en el banco de tal manera que le genere intereses de esta manera producir utilidades, pero lo justifican argumentando porque todas las adquisiciones que se realizan se hacen o desarrollan al momento; además de ello no se realiza un correcto análisis, estudio de su capacidad para ser postor en las licitaciones que participa, los proyectos que realizan o desarrollan los toma por tomar sin realizar un análisis o estudio de dicho proyecto para poder saber si a obtener ganancias o pérdidas, solo se base en su experiencia ganada día a día ,también no cuenta con una filosofía clara de la empresa, ya que no cuenta con una misión, visión, análisis FODA, objetivos, estrategias , por lo tanto la entidad no sabe a dónde quiere llegar a futuro y comete errores en la utilización de sus recursos de tal manera que no optimiza sus utilidades en el largo plazo, además los integrantes de la empresa solo toman en cuenta sus experiencias como trabajadores para realizar sus labores, sin haber realizado un estudio claro y

concreto para la gestión, todo ello se refleja en sus utilidades.

En el periodo 2016 la empresa ha obtenido una utilidad de S/ 101,650.00, en el 2017 su utilidad incrementó a S/ 223,721, podemos notar que la empresa de manera empírica ha mejorado sus utilidades, pero en el 2018 la utilidad disminuyó a S/ 87,258.00, aquí podemos notar que una planificación de forma empírica en el corto plazo le fue favorable, pero para el largo plazo no tiende a mejorar, como se puede ver en el periodo 2018 la utilidad a disminuido en un 60.99% respecto al periodo 2017 y un 14.16% respecto al periodo 2016. Esto es debido a que trabaja de manera empírica a ello se suma que uno de su principal cliente que era el Gobierno Regional de Ancash se encuentra en incertidumbre y además ahora le toca competir en el sector privado que es una gran desventaja para la empresa por realizar todo de manera empírica. Por lo cual, frente a esta realidad, la empresa de no realizar las correcciones y previsiones necesarias para ser más competitivo en el mercado se verá afectada y continuará con la disminución de su rentabilidad anual de tal manera que va a cerrar, la empresa tiene como solución realizar todas sus actividades implantando la planificación, tanto la planificación operativa, como la planificación estratégica.

Por tal motivo se hace necesaria la investigación para ver cómo el empirismo de la planificación operativa y estratégica afecta la rentabilidad de la empresa Constructora FCC E.I.R.L. al corto y

largo plazo.

### **1.1.2. Formulación de Problema**

#### **Problema principal**

¿Cómo el empirismo de la planificación afecta la rentabilidad de la empresa Constructora FCC E.I.R.L. en el periodo 2016-2018?

#### **Problemas específicos**

- a) ¿De qué manera el empirismo de la planificación estratégica afecta la rentabilidad financiera?
- b) ¿Cómo el empirismo de la planificación operacional afecta la rentabilidad económica?

## **1.2. Objetivos de la Investigación**

### **1.2.1. Objetivo principal**

Explicar de qué manera el empirismo de la planificación afecta en la rentabilidad de la empresa Constructora FCC E.I.R.L. en el periodo 2016-2018.

### **1.2.2. Objetivos específicos**

- a) Determinar de qué manera el empirismo de la planificación estratégica afecta la rentabilidad financiera.
- b) Analizar cómo el empirismo de la planificación operacional afecta la rentabilidad económica.

## **1.3. Justificación de la Investigación**

La elaboración y ejecución del presente trabajo de investigación busca demostrar cómo el empirismo de la planificación afecta la rentabilidad de la empresa Constructora FCC E.I.R.L., periodo 2016-2018. De la ciudad

de Huaraz, para lo cual vamos a analizar los estados financieros de los años 2016, 2017, 2018 y los principales fundamentos de la planeación que se relacionan con los enfoques administrativos utilizados actualmente por las empresas, así como se busca analizar sus efectos en la rentabilidad de sus operaciones, y poder explicar cómo la planeación ayuda a la consecución de la rentabilidad en las empresas.

#### **1.4. Formulación de hipótesis**

##### **1.4.1. Hipótesis general**

El empirismo en la planificación afecta positivamente la rentabilidad de la empresa Constructora FCC E.I.R.L., periodo 2016-2018.

##### **1.4.2. Hipótesis específicas**

- a) El empirismo de la planificación estratégica afecta positivamente en la rentabilidad financiera.
- b) El empirismo de la planificación estratégica afecta positivamente la rentabilidad económica de la empresa.



## **2. MARCO REFERENCIAL**

### **2.1. Antecedentes**

#### **2.1.1. Internacional**

Para otorgarle rigor científico al presente trabajo de investigación, han sido múltiples las consultas bibliográficas para la concreción de este proyecto de investigación:

Eugenio, J. (2013) *La planificación financiera y su incidencia en la rentabilidad de la empresa Incubandina S.A.* (Tesis de pregrado).

Universidad técnica de Ambato, Ambato. Concluye:” La inexistencia de una Planificación Financiera debilita la optimización de recursos financieros puesto que no permite la utilización de los mismos”.

Ramos, I. y TAPIA S. (2017) *Análisis de la planificación financiera y su influencia en la rentabilidad de la empresa Unitel s.a. del periodo 2015 -2016.* (Tesis de pregrado). Universidad de Guayaquil, Guayaquil. Concluye: “La planificación financiera en una empresa es un tema de gran importancia que no debe de ser evadido por ningún motivo. A lo largo del estudio realizado en la empresa Unitel S.A. se observó que ha existido un descontrol de gastos. El resultado del análisis realizado refleja inconsistencias en la distribución de sus recursos, el gasto administrativo en los últimos dos años ha representado más del 50% de las ventas, lo cual ha producido descuido del área operativa como consecuencia de la no

aplicación de medidas que controlen y prevean las operaciones futuras de la empresa”.

Delgado, V. (2011) *La planificación financiera y su incidencia en la rentabilidad de la distribuidora Skandinavo en el año 2010* (Tesis de pregrado). Universidad técnica de Ambato, Ambato. Concluye: “La empresa no cuenta con una apropiada planeación financiera que permita optimizar el uso y distribución de los recursos, y ayude a maximizar la rentabilidad de las mismas”.

Salazar, J. (2011) *La planificación empírica incide en la liquidez en la cooperativa de ahorro y crédito campesina Ltda. (COOPAC) de la ciudad de Ambato periodo segundo semestre 2010* (tesis de pregrado). Universidad técnica de Ambato-Ecuador, concluye: “En la cooperativa a pesar de existir una planificación financiera no se ha realizado como un proceso adecuado, lo que ha afectado a sus actividades cotidianas, al no contar con una herramienta para la toma de decisiones y que satisfaga las necesidades de los socios”.

### **2.1.2. Nacional**

García, R. (2018) *Mejora de la planificación financiera y su impacto en la situación económica-financiera de la empresa APJL textil S.A.C., 2017* (Tesis de pregrado). Universidad Privada del Norte, Lima. Concluye: “La ejecución de un Plan Financiero en toda empresa viene a ser el camino más adecuado por el que los administradores financieros de la organización deben transitar, (...)”

Esto le permitirá a la empresa mejorar su situación económica y financiera, en algunos casos o aspectos dicha mejora se dará de manera inmediata, mientras que a veces se puede cumplir a largo plazo”.

Campos, M. (2016) *Planeamiento Financiero y su Incidencia en la Rentabilidad de la Empresa Servicios e Inversiones Rodal S.R.L. Año 2016* (Tesis de pregrado). Universidad Cesar Vallejo, Trujillo.

Concluye: “La rentabilidad de la empresa se ha visto afectada por la falta de un planeamiento financiero y la carencia de evaluaciones, esto ha conllevado a tomar decisiones inapropiadas y apresuradas que se han visto reflejadas en los resultados del ejercicio (...)”.

Javier, E. (2018) *Planificación estratégica y su influencia en la rentabilidad de las MYPES del C.C. Chacarilla, Surco, 2018* (Tesis de pregrado). Universidad Cesar Vallejo, Lima. Concluye: “Se demostró que la planificación estratégica influye significativamente en la rentabilidad, desarrollando análisis interno y externo, definiendo la visión clara, utilizando estrategias nuevas con un control permanente para incrementar los ingresos e inversión de las MYPES”.

### **2.1.3. Local**

Barreto, L. y Dextre, W. (2017) *La planificación financiera y su influencia en la gestión gubernamental de la municipalidad distrital de Taricá periodos 2013-2014* (Tesis de pregrado) Universidad Nacional Santiago Antúnez de Mayolo, Huaraz.

Concluye: “Se considera importante la Aplicabilidad de la Planificación Financiera en el uso adecuado de los recursos escasos siendo un mecanismo por el cual la gestión gubernamental se optimiza. Además de acuerdo a los resultados los ingresos y gastos son comprometidos eficiente y eficazmente de acuerdo a las necesidades de la población quedando demostrado que la gestión municipal mejora con la correcta ejecución de presupuestos que están determinados en los planes financieros”.

Gamarra, Y. (2014) *La gestión financiera y la rentabilidad en las empresas agropecuarias en la provincia de Recuay, periodo 2011-2012* (Tesis de pregrado) Universidad Nacional Santiago Antúnez de Mayolo, Huaraz. Concluye: “El estudio ha identificado que efectivamente la planificación financiera de las empresas agropecuarias provincia de Recuay, departamento de Ancash es regular cuyo efecto rentable es pobre a causa de ineffectividad e ineficiencia en establecer planes futuros”.

Flores, G. (2017) *Planificación financiera y su influencia en la rentabilidad de las empresas constructoras de la ciudad de Huaraz-2016* (Tesis de pregrado). Universidad Cesar Vallejo, Huaraz. Concluye: “En la investigación se logró determinar de qué manera influye la Planificación Financiera en la Rentabilidad de las empresas Constructoras servicios múltiples Dopalu E.I.R.L. y la empresa Omega E.I.R.L.; la primera realizó una planificación

financiera inadecuada así mismo se observa que su rentabilidad obtenida fue no óptima, en cambio la segunda, realizó una planificación financiera adecuada y obtuvo una rentabilidad óptima”.

## **2.2. Marco Teórico**

Planificación, Castellano (2010) sostiene:

Un método bajo la forma de proceso, para la toma de decisiones en torno al mantenimiento de una rentabilidad dada o a su transformación en otra más deseable, mediante la distribución de recursos entre fines múltiples, cumpliendo los siguientes requisitos: la minimización de costos, la maximización de beneficios y el mantenimiento de equilibrios dinámicos entre las fuerzas sociales que poseen los recursos, desean poseerlos o se ven afectados por el uso que de ellos se haga.

La planeación para Levy (2005) es:

La forma razonada de lograr los objetivos estratégicos organizacionales surgidos de las estrategias de negocio previamente definidas. La única forma de alcanzar los objetivos estratégicos es teniendo alineado con ellos a la estructura organizacional y todo el proceso de planeación conformado para esos efectos, del que surgirán las acciones específicas para cada área. (p.74)

#### Planificación Estratégica Gonzalez (2002)

“La elaboración de un presupuesto de operación se basa en los pronósticos de los costos e ingresos de un periodo contable futuro, el cual generalmente es de un año o de acuerdo a las necesidades de la empresa, el comportamiento de los costos, los métodos de acumulación de costos, el análisis de costo-volumen-utilidad, el presupuesto flexible, el enfoque de contribución marginal, los costos estándar por área de responsabilidad se conjugan para desarrollar un presupuesto de operación de todas estas áreas que juega un papel muy importante en la estructuración, calculo y comunicación de los datos presupuestados”

#### Planificación estratégica Gonzalez (2002)

“Es un programa de actuación que consiste en aclarar lo que la administración pretende conseguir y como nos proponemos conseguirlo. Esta programación se plasma en un documento de consenso donde se concreta las grandes decisiones que van a orientar la marcha hacia la gestión excelente”

#### Análisis de riesgo corporativo (Porter, 2008)

“Al analizar cada escenario industrial de las unidades de negocio los gerentes de niveles más altos pueden identificar variables de escenarios que tienen amplia importación para la empresa diversificada. Las consecuencias generales para la empresa en caso de que resulte una variable de escenario particular o de una u otra

forma pueden entonces ausentarse. En caso en los que el riesgo corporativo para una variable de escenario en particular sea grande, algunas estrategias de las unidades de negocio deberán ser cambiadas...”

Estructura financiera y rentabilidad Contreras, N., y Díaz, E (2015):

“**Teoría de trade off.**- Esta teoría también recibe el nombre de teoría estática (Moreira Da Silva & Rodríguez Sanz, 2006) que presenta un intercambio de los elementos positivos y negativos de la deuda, lo cual postula que la estructura financiera está definida por el Trade off existente (Hern & Humberto, 2012). Por lo que según Mondragón-Hernández & Lozano (2011), el nivel de deuda depende del equilibrio óptimo entre las ventajas tributarias de la deuda y de los costos relacionados con el financiamiento o también llamados costos de insolvencia financiera. Para Correa Doménech (2007), el equilibrio óptimo es aquella que, elevando los ahorros fiscales de la deuda, no se incurre en situaciones de insolvencia; según Ortega de la Poza (2008) la insolvencia financiera se llega a dar si el endeudamiento es excesivo. El objetivo de las empresas bajo esta teoría son los ratios óptimos de endeudamiento que varía negativamente con el ritmo de las inversiones, es decir, si la empresa realiza mayores inversiones dispondrá de menos flujos de caja libres (Ortega de la Poza, 2008), lo que conlleva según Mondragón-Hernández & Lozano (2011) a tener incentivos para aumentar la

deuda ya que se supone una pérdida marginal neta de este valor. Por ende, esta teoría expone que al tener una estructura de capital óptima se define el valor de la firma. Stewart C. Myers (1984) plantea que el nivel alto de riesgo de una deuda reduce el valor presente de la firma, siendo las acciones en circulación de la firma las que absorben la pérdida del valor de mercado, por lo que según Ross (2009) la estructura de capital de la firma funciona como una señal informativa al mercado. En tal sentido, los directivos emiten deuda cuando el endeudamiento se convierta en una señal positiva que permita a la empresa tener perspectivas a futuro (Ryen, Vasconcelos y Kish, 1999 citado por Correa Doménech, 2007). Para la teoría del Trade Off, el valor de la firma no lo determina el rendimiento de los activos presentes, sino el valor presente neto del rendimiento que se podría tener con futuras inversiones que a su vez no se financian exclusivamente con capital propio, porque al tener beneficios por mantener deuda, como la deducción del interés en el impuesto a la renta, será necesario compensar los beneficios y el riesgo inherente (Mondragón-Hernández & Lozano, 2011).

**Teoría de peckign order.-** La teoría del pecking order, también llamada teoría de jerarquía de preferencia según Stewart C. Myers (1983), está basada en que no existe una estructura óptima de capital, según lo afirma Moreira Da Silva y Rodríguez Sanz (2006). Milena y Vargas (2013) agregan que la gerencia utiliza la jerarquía de orden



en el momento de realizar nuevas inversiones. Para Fernández Ramos, Rojas Conde y Zuliani (2004) esta teoría descansa en la información asimétrica entre empresas y mercados de capitales. Dicha asimetría genera costos a la organización en la emisión de nuevos títulos. Para que tales costos sean minimizados, las empresas jerarquizan las fuentes de sus recursos (Correa Doménech, 2007). Es por ello que los inversionistas al ver la emisión de nuevos títulos interpretan que la empresa está sobrevalorada que en consecuencia tendrá un descuento en su valor, por ello evitan que la información asimétrica afecte a sus decisiones, eligiendo fondos con menos costes de información asimétrica (Berlingeri, 2005). Esta teoría se refiere a que las empresas en necesidad de financiamiento, prefieren financiarse internamente siempre que cuenten con los recursos disponibles y optarían por el financiamiento externo como la emisión de deuda y acciones, solo cuando sea sumamente necesario. Esto ayuda a evidenciar que existe una jerarquía de preferencia (Silva, 2007; Moreira Da Silva y Rodríguez Sanz, 2006) El financiamiento interno nace con las operaciones de la empresa, como por ejemplo cuando reinvierten sus utilidades en equipos de planta, realizando así un autofinanciamiento (Zvi & Merton, 1999), a su vez depende del margen de utilidad que obtenga la empresa con relación a la política de dividendos (Castaingts Teillery, 2000). Siendo que cada empresa que tiene autofinanciamiento llega ser un agente, productor y consumidor a la misma vez (Aguirre, 2003). A la vez que las

utilidades retenidas o no distribuidas y el flujo de efectivo, sumando la depreciación, se constituyen en fondos internos generados internamente, de suma importancia para la empresa. (Levy Orly, 2001; Block, Hirt, & Danielsen, 2013) Otras de las características de esta teoría son los ratios de pagos de dividendos que se adaptan a las oportunidades de inversión (Stewart C. Myers, 1984) ya que es una medida indispensable para los directivos, puesto que es vista por los inversores preferentemente como la posesión de una política de dividendos estable teniendo que adaptar los ratios- objetivo en el momento de congruencia de inversión (Silva, 2007). En caso de que los flujos netos son volátiles o dicho de otra manera “flexibilidad Financiera” llevarán a que los dividendos sean menores y las necesidades de inversión sean limitadas (Fernández Ramos et al., 2004).”

### **2.3. Marco legal**

- Constitución Política del Perú (1993), publicado el 30 de diciembre de 1993. Y sus modificaciones.
- Ley de la Empresa Individual de Responsabilidad Limitada (Ley N° 21621), publicado el 15 de setiembre de 1976.
- Ley Marco para el Crecimiento de la Inversión Privada (Decreto Legislativo N° 757), publicado el 11 de junio de 1992.
- Ley que regula los servicios de tercerización (Ley N° 29245) publicado el 25 de junio de 2008

## 2.4. Marco Conceptual

Visión según Fleitman (2000):

“El camino al cual se dirige la empresa a largo plazo y sirve de rumbo y aliciente para orientar las decisiones estratégicas de crecimiento junto a las de competitividad” (p.283).

Misión Según Thompson, I. (2006):

Es el motivo, propósito, fin o razón de ser de la existencia de una empresa u organización porque define: 1) lo que pretende cumplir en su entorno o sistema social en el que actúa, 2) lo que pretende hacer, y 3) el para quién lo va a hacer; y es influenciada en momentos concretos por algunos elementos como: la historia de la organización, las preferencias de la gerencia y/o de los propietarios, los factores externos o del entorno, los recursos disponibles, y sus capacidades distintivas.

Rentabilidad.

La rentabilidad es una relación porcentual que nos indica cuánto se obtiene a través del tiempo por cada unidad de recurso invertido. También podemos decir que, la rentabilidad es el cambio en el valor de un activo, más cualquier distribución en efectivo, expresado como un porcentaje del valor inicial. Es la relación entre los ingresos y los costos. (Padilla 2012, p. 15)

Responsabilidades Torres, M. (1999).

Definir las funciones permite aumentar la productividad y racionalidad

en el uso del personal al promover una organización más eficaz y productiva, determinar los deberes, responsabilidades y jerarquías de autoridad, mejorar la comunicación interpersonal, eliminar duplicidades en las tareas, así como puestos de trabajo con contenidos insuficientes para cubrir la jornada laboral.

Metas Pradas, C. (2018) afirma:

La teoría del establecimiento de metas u objetivos supone que las intenciones de trabajar para conseguir un determinado objetivo es la primera fuerza motivadora del esfuerzo laboral y determina el esfuerzo desarrollado para la realización de tareas. La investigación a partir del modelo ha permitido formular conclusiones relevantes para la motivación del comportamiento en el contexto organizacional.

Cronograma se define.

El cronograma es una herramienta que permite (...) cada una de las acciones en los momentos oportunos de tal manera que se garantiza la consecución de los objetivos. El cronograma además de ser una herramienta de planeación ayuda a controlar que las acciones (...) se realicen tal como se ha previsto. (Hoyos 2013, p. 70)

Planeación Estratégica Para Levy (2005) es:

Esencialmente, en anticipar el futuro para tomar en el presente las decisiones que permitan alcanzarlo con mayor eficiencia; define el rumbo y anticipa los impactos de los cambios que pueda presentar el entorno, generando opciones para el mejor aprovechamiento de las oportunidades y minimización de los riesgos. (p.43)

La planificación operativa “Consiste en formular planes a corto plazo que pongan de relieve las diversas partes de la organización. Se utiliza para describir lo que las diversas partes de la organización deben hacer para que la empresa tenga éxito a corto plazo”(Barriga 2018, p.3).

Rentabilidad Financiera “Es la rentabilidad del negocio desde el punto de vista del accionista, o sea cuánto se obtiene sobre el capital propio después de descontar el pago de la carga financiera” (Padilla 2012, p.15)

**Razones de Rendimiento** Para los accionistas de la empresa estas son las pruebas más importantes, ya que se refieren, fundamentalmente, al rendimiento o utilidades generadas por la inversión que mantienen en la organización.

**Rentabilidad del Patrimonio (ROE)** Es el porcentaje de rentabilidad que se obtiene con la inversión propia de los accionistas.

$$\frac{\text{Utilidad Neta después de Impuestos}}{\text{Patrimonio Neto}}$$

**Rentabilidad sobre ventas** Es el porcentaje de utilidad neta después de impuestos y participaciones, generada por cada peso vendido. Mide la eficiencia con que la empresa ha logrado uno de sus objetivos.

$$\frac{\text{Utilidad Neta después de Impuestos}}{\text{Ventas Netas}}$$

**Rentabilidad de la Inversión (ROA)** Es el porcentaje de rendimiento o de utilidad generada por la inversión total que se mantiene en la empresa sin importar de dónde han proveniendo los recursos invertidos.

$$\frac{\text{Utilidad Neta después de Impuestos}}{\text{Activo Total}}$$

**Razones de Liquidez** En el ámbito de los negocios, liquidez significa la capacidad de pago que tiene una empresa para cubrir sus necesidades a corto plazo; es decir, refleja la posibilidad de pago de las obligaciones circulantes o a corto plazo. En este grupo de razones y proporciones financieras se relacionan los renglones del Activo Circulante con los del Pasivo a Corto Plazo (circulante) obtenidos del balance general. Se llama razones de liquidez, porque se obtiene la relación existente entre las fuentes de efectivo inmediato (activo circulante) con las necesidades de pago inmediato (pasivo a corto plazo).

**Razones de flujo de fondos** Las razones de flujo son utilizadas por los diversos acreedores y proveedores para obtener una mayor información acerca de la capacidad de una empresa para cubrir el pago de un préstamo en tiempo más sus intereses.

**Razones de solvencia y apalancamiento** Solvencia es la capacidad que tiene la empresa para pagar en el largo plazo, o lo que es lo mismo, la posibilidad que tiene la empresa para hacer frente a sus obligaciones a largo plazo.

A las razones de apalancamiento también se le conoce con el nombre de Razones de endeudamiento: se entiende por endeudamiento la proporción de deuda o pasivo que tiene la empresa respecto de los recursos externos invertidos. El apalancamiento arroja el índice de ayuda externa utilizada respecto de la inversión realizada por los propios accionistas de la empresa: compara el pasivo total con el capital contable.

**Razones de actividad** Este tipo de razones y proporciones cobra mayor relevancia en la actualidad, dadas las características competitivas de los mercados globales y el costo y escasez de los capitales, ya que por el simple hecho de “dar la vuelta al dinero” velozmente se puede reducir el costo, incrementar las utilidades. Cuando la escasez del dinero es un mal crónico en la economía y además caro en exceso, la velocidad con que éste se recupera y la rapidez con la que se conviertan en efectivo otras inversiones circulantes, dará la pauta para una generación mayor de utilidades, sea vía reducción de costos financieros, o bien, por la generación de utilidades financieras. A mayor volumen de operaciones productivas (aunque de bajo margen) mayor será el rendimiento global de la empresa.

**Razones de riesgo** El riesgo que enfrentan las empresas durante su operación se refiere a infinidad de conceptos; por un lado, se tiene el riesgo-país y el riesgo-negocio, los cuales quedan fuera del control de la administración. Pero existen otros de gran importancia y relevancia en los resultados netos y en la permanencia de la empresa dentro de su

medio. Los principales riesgos que habrá de ser medidos son:

- Cambiario.
- Tasa de interés.
- Precios.
- Abasto.
- Competencia interna y global.
- Cartera.
- Crédito.
- Daños de todo tipo.
- Laboral.
- Tecnológico y obsolescencia.
- Quiebra.

### **Elaborar un plan estratégico.**

Una vez que la gerencia ha planteado estrategias alternas y que ha elegido algunas de ellas, llega el momento de elaborar por escrito el plan estratégico (...). El plan estratégico debe contener secciones que aborden:

- La visión, misión y metas de la organización.
- Los bienes y/o servicios que ofrece, incluso que hace que ellos sean únicos.
- Un análisis y estrategias de mercado, el cual debe incluir amenazas y oportunidades, así como planes de contingencia por si las cosas no salen como se esperan.



- Estrategias para obtener y utilizar los recursos de tecnología, producción y marketing, así como los financieros y humanos que se necesitan para alcanzar las metas enunciadas, las cuales deben incluir la manera en que capitalizarán las fortalezas y se superarán las debilidades, así como planes de contingencia en esas áreas.
- Estrategias para desarrollar y utilizar las competencias de la organización y de los empleados.
- Estados financieros, incluso proyecciones de pérdidas y ganancias, flujo de efectivo y punto de equilibrio. (Hellriegel, D., Jackson, S. E., Slocum, J. W., & Franklin 2017, p.237)

#### **Elaborar los planes tácticos.**

Los planes tácticos sirven para implementar los planes estratégicos(...); Cuatro factores son importantes para determinar la implementación exitosa de un plan táctico: 1) realizarlo dentro del presupuesto o por debajo del mismo, 2) ejecutarlo dentro del marco de tiempo programado o antes, 3) alcanzar o superar las metas enunciadas y, tal vez el punto más importante, 4) comunicar con claridad los elementos claves del propio plan estratégico a lo largo y ancho de la organización. Algunas investigaciones sugieren que en promedio el 90% de los empleados no conoce o no comprende las estrategias de negocio de la organización ni las corporativas. Esto explica en parte por qué en algunas ocasiones falla las implementaciones de estas estrategias. (Hellriegel, Jackson, Slocum y Franklin, 2017, p.237)

**Análisis FODA** Es el procedimiento para la elaboración de un análisis FODA como una herramienta de planeación estratégica en las empresas. Uno de los aspectos fundamentales de la planeación estratégica lo constituye el análisis situacional, también conocido como análisis FODA (fortalezas, oportunidades, debilidades y amenazas), el cual posibilita la recopilación y uso de datos que permiten conocer el perfil de operación de una empresa en un momento dado, y a partir de ello establecer un diagnóstico objetivo para el diseño e implantación de estrategias tendientes a mejorar la competitividad de una organización. El análisis FODA es aplicable a cualquier tipo de empresa sin importar su tamaño o naturaleza, es una herramienta que favorece el desarrollo y ejecución de la planeación formal, es por eso que resulta conveniente que los responsables de las decisiones administrativas cuenten con un procedimiento para la elaboración de un diagnóstico situacional FODA, como el que aquí se sugiere, que facilita la toma de decisiones y el desarrollo de estrategias. (Ramirez 2009, p.54)

### **3. METODOLOGIA**

#### **3.1. Diseño de investigación**

##### **3.1.1. Tipo de investigación aplicada**

La investigación aplicada busca transformar el conocimiento puro en conocimiento útil, su objetivo consiste en ampliar y profundizar cada vez más el saber de la realidad. Esta investigación aplicada porque busca la aplicación o utilización de los conocimientos ya existidos sobre la planificación y como esta afecta en la rentabilidad de la empresa Constructora FCC E.I.R.L. además se hace uso de métodos del pasado para resolver problemas existentes.

##### **3.1.2. Diseño de investigación no experimental**

Es aquella que se realiza sin manipular deliberadamente variables. Se basa fundamentalmente en la observación de fenómenos tal y como se dan en su contexto natural para analizarlos con posterioridad. En este tipo de investigación no hay condiciones ni estímulos a los cuales se expongan los sujetos del estudio. Los sujetos son observados en su ambiente natural.

Es no experimental debido a que las variables no fueron manipuladas y se estudiaron tal cual y es de tipo transversal por tener una recolección de datos en un momento único

##### **3.1.3. Nivel de investigación Explicativa**

La investigación explicativa va más allá de la descripción, busca

el porqué de los hechos estableciendo relaciones de causa y efecto; es decir, trata de determinar la relación entre dos o más variables.

En esta investigación se busca explicar cómo el empirismo de la planificación afecta la rentabilidad de la empresa Constructora FCCE.I.R.L.

### **3.2. Población y muestra**

#### **3.2.1. Población**

La población del presente estudio está constituida por la empresa Constructora FCC E.I.R.L.

#### **3.2.2. Muestra**

La muestra está conformada por los estados financieros de los años 2016, 2017 y 2018 pertenecientes a la empresa Constructora FCC E.I.R.L. y el gerente general, Asistente contable, asistente de gerencia y el dueño; los cuales se les realizó la encuesta por cada periodo, resultando un total de 12 datos estadísticos.

### 3.3. Operacionalización de las variables

Tabla 1  
*Operacionalización de las variables*

<b>Variables</b>	<b>Dimensiones</b>	<b>Indicadores</b>
<b><u>V. Independiente</u></b>		Visión
	X1. Planificación Estratégica	Misión
		Análisis FODA
Xo: Planificación		Responsabilidades
	X2. Planificación Operativa	Metas
		Cronogramas
<b><u>V. Dependiente</u></b>	Y1. Rentabilidad Financiera	ROE
Yo: Rentabilidad	Y2. Rentabilidad Económica	Rentabilidad sobre Ventas
		ROA

Fuente: Elaboración propia.

### 3.4. Formalización de la Hipótesis

La formalización de la hipótesis lo presentamos mediante la función matemática siguiente:

$$Y=f(x)$$

Y → Variable dependiente.

X → Variable independiente.

### 3.5. Técnicas, instrumentos y fuentes de recolección de datos

#### 3.5.1. Técnicas

En la investigación científica podemos encontrar una gran variedad de técnicas para poder recolectar información en el trabajo de campo de la investigación. De acuerdo con la investigación utilizamos la siguiente técnica:

- **Encuesta:** Es una técnica de investigación realizada sobre una muestra de sujetos utilizando instrumentos estandarizados de preguntas y respuestas, con el fin de obtener mediciones cuantitativas. Se formuló un conjunto de preguntas cuyo propósito fue obtener información de fuentes primarias acerca del objeto de estudio.

Esta técnica nos permitirá recoger y analizar la información sobre la planeación y la rentabilidad de la empresa en estudio.

- **Análisis Documental:** Esta técnica se va a utilizar para analizar las bases teóricas, normas, información bibliográfica y otros aspectos relacionados con la investigación.

### 3.5.2. Instrumento

Para recabar información de la realidad poblacional se utilizará el siguiente instrumento de investigación previa elaboración y evaluación:

- **Cuestionario:** Este un instrumento en el que se plantea una serie de preguntas para extraer determinada información de un grupo de personas.

Este instrumento va a contener los temas, preguntas sugeridas y aspectos a analizar para poder recolectar la información necesaria de la empresa Constructora FCC E.I.R.L. de los años 2016, 2017 y 2018.

- **Ficha de trabajo:** Es un instrumento que nos va permitir organizar la información documental que vamos a consultar para nuestra investigación. Así como para recopilar,

resumir o anotar los contenidos de las fuentes o datos que hemos utilizado

### **3.5.3. Fuentes de recolección de datos**

Los datos que van a ser estudiados, para el desarrollo de la investigación, como ya se mencionó anteriormente, serán obtenidos de la empresa Constructora FCC E.I.R.L., acerca de sus estados financieros.

Las fuentes a utilizar nos permitirán obtener información necesaria para el desarrollo de la investigación

### **3.6. Técnicas de procesamiento de datos**

La técnica del procesamiento de los datos recogidos mediante la entrevista se efectuará mediante el software SPSS v25, cuyos resultados serán presentados en tablas estadísticas y gráficas.

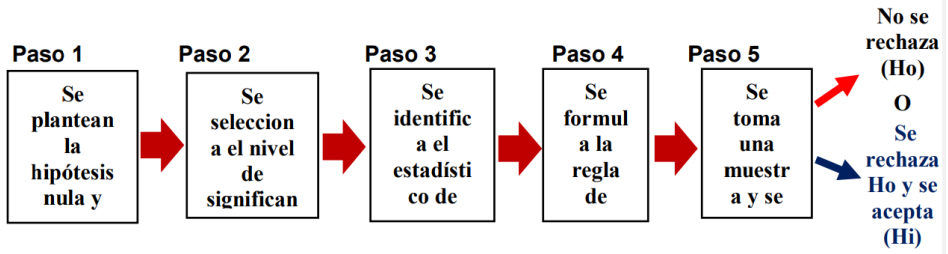
### **3.7. Forma de análisis de las informaciones**

A continuación, se presenta de qué manera será analizada la información obtenida en la entrevista. De manera que esta sea de gran utilidad para el desarrollo de la misma, y poder dar una solución válida al problema planteado.

Al final del estudio y/o análisis estadístico se aplicará la prueba de “Chi-Cuadrado” de Pearson para validar los resultados y la constatación de la Hipótesis planteadas en la presente investigación.

La prueba de la hipótesis es un procedimiento basado en las evidencias de la muestra y la teoría de la probabilidad, usadas para determinar si la hipótesis es una afirmación razonable de ser aceptado o rechazada.

La prueba de la hipótesis se realizará mediante un procedimiento sistemático de cinco pasos:





#### 4. RESULTADOS

La encuesta se realizó por cada periodo a los cuatro integrantes de la muestra resultando un total de 12 datos estadísticos y para el procesamiento de estos datos obtenidos de la encuesta realizada al gerente, asistente contable, asistente de gerencia y el dueño de la empresa constructora FCC E.I.R.L. se procedió analizarlos e interpretarlos de acuerdo a las dimensiones planteadas en la tesis, todo esto se realizó a recomendación del asesor en estadística.

##### a. Presentación de datos generales.

Tabla 2

*Planificación Estratégica*

	<u>N</u>	<u>Porcentaje</u>
Baja	9	75%
Media	3	25%
<u>Total</u>	<u>12</u>	<u>100%</u>

Fuente: Elaboración propia.

Gráfico 1 Planificación estratégica



Fuente: Elaboración propia.

De la encuesta que se realizó para la percepción de como la planificación estratégica interviene en la rentabilidad de la empresa Constructora FCC E.I.R.L. en el periodo 2016-2018, se puede observar que un 75% interviene en un nivel bajo y un 25% interviene en un nivel medio.

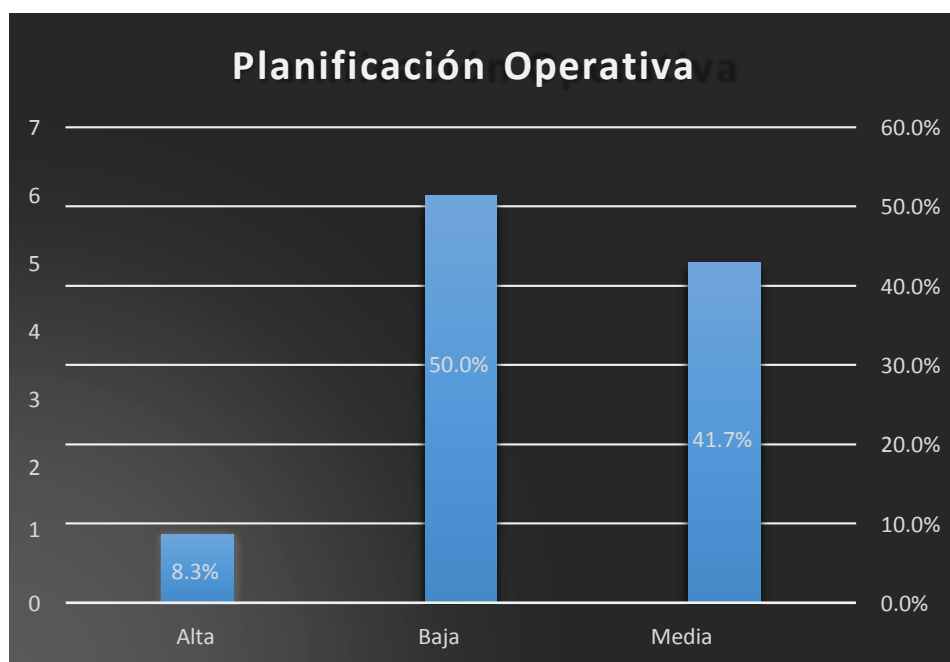
Tabla 3

*Planificación Operativa*

	<u>N°</u>	<u>Porcentaje</u>
Alta	1	8.3%
Baja	6	50.0%
Media	5	41.7%
<b>Total</b>	<b>12</b>	<b>100%</b>

Fuente: Elaboración propia.

Gráfico 2 Planificación Operativa.



Fuente: Elaboración propia.

Interpretación: De la encuesta realizada para poder ver como el empirismo de la planificación operativa interviene en la rentabilidad de la empresa

Constructora FCC E.I.R.L. en el periodo 2016-2018, se puede observar en el grafico que un 50% interviene en un nivel bajo un 41.7% interviene en un nivel medio y un 8.3% tiene un alto nivel de intervención.

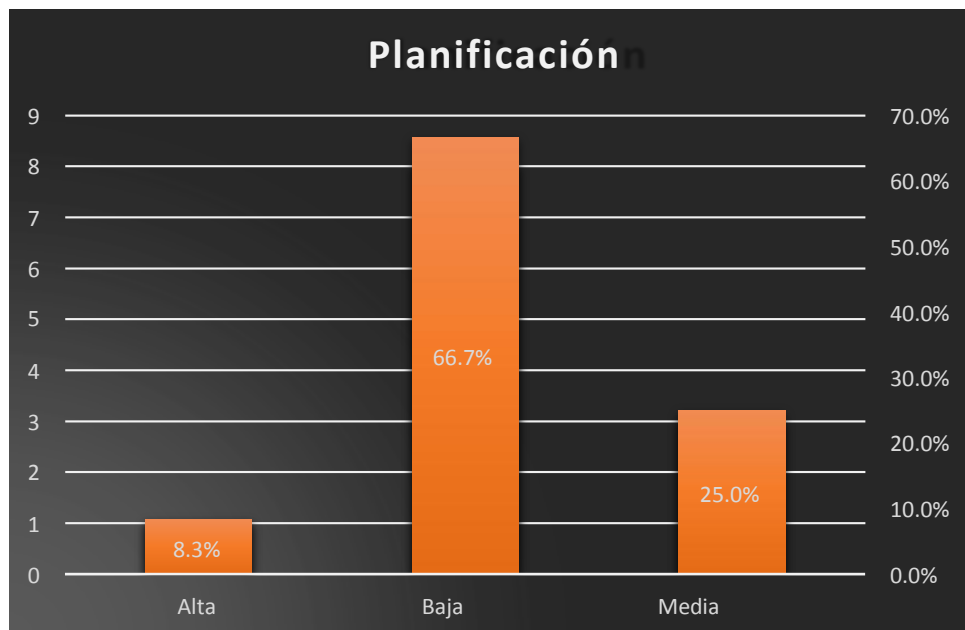
Tabla 4

*Planificación*

	<u>N°</u>	<u>Porcentaje</u>
Alta	1	8.3%
Baja	8	66.7%
Media	3	25.0%
<u>Total</u>	<u>12</u>	<u>100%</u>

Fuente: Elaboración propia.

Gráfico 3 Planificación



Fuente: Elaboración propia.

Interpretación: De la encuesta realizada para poder ver como el empirismo de la planificación interviene en la rentabilidad de la empresa Constructora FCC E.I.R.L. en el periodo 2016-2018, se puede observar en el grafico N° 4 que un 50% interviene en un nivel bajo, un 41.7% interviene en un

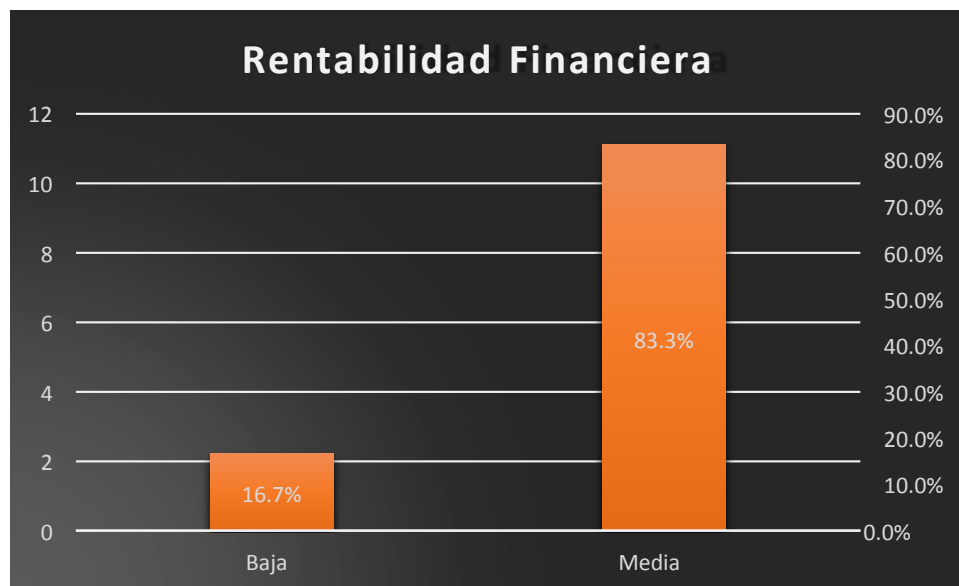
nivel medio y un 8.3% tiene un alto nivel de intervención.

Tabla 5  
*Rentabilidad Financiera*

	<u>N°</u>	<u>Porcentaje</u>
Baja	9	75%
Media	3	25%
<b>Total</b>	<b>12</b>	<b>100%</b>

Fuente: Elaboración propia.

Gráfico 4 Rentabilidad Financiera



Fuente: Elaboración propia.

Interpretación: De la encuesta realizada, al gerente general, Asistente contable, asistente de gerencia y el dueño sobre la rentabilidad financiera de la empresa Constructora FCC E.I.R.L. en el periodo 2016-2018, se puede observar en el gráfico N° 4 que un 16.7% dice que la rentabilidad financiera tiene un nivel bajo y un 83.3% que la rentabilidad financiera tiene o está en un nivel medio.

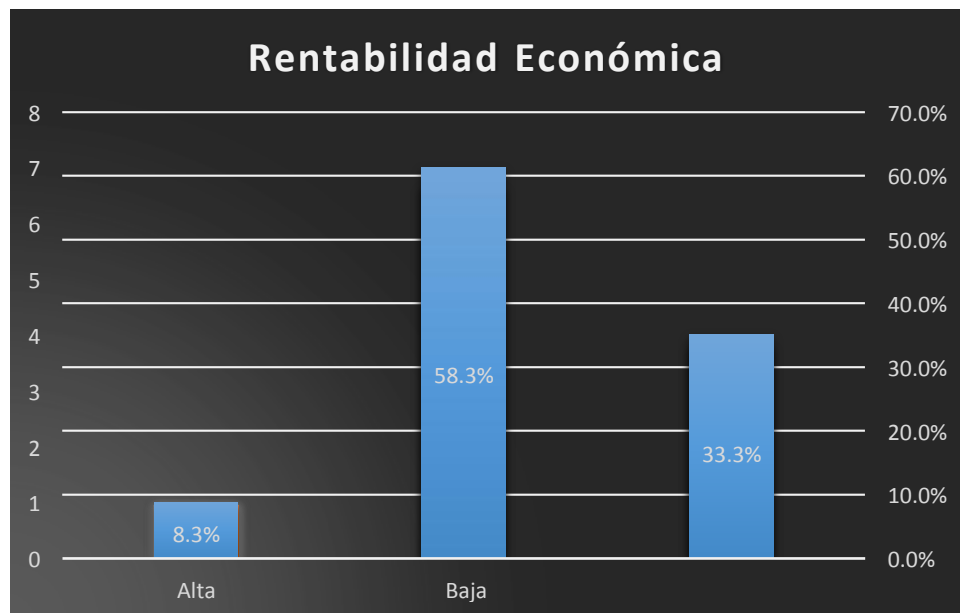
Tabla 6

*Rentabilidad Económica*

	N°	Porcentaje
Alta	1	8.3%
Baja	7	58.3%
Media	4	33.3%
Total	12	100%

Fuente: Elaboración propia.

Gráfico 5 Rentabilidad Económica



Fuente: Elaboración propia.

De la encuesta realizada, al gerente general, Asistente contable, asistente de gerencia y el dueño sobre la rentabilidad económica de la empresa Constructora FCC E.I.R.L. en el periodo 2016-2018, se puede observar en el gráfico N° 5 que un 58.3% dice que la rentabilidad económica tiene un nivel bajo, un 33.3% que la rentabilidad económica tiene un nivel medio y 8.3% dicen que la rentabilidad económica tiene un nivel alto.

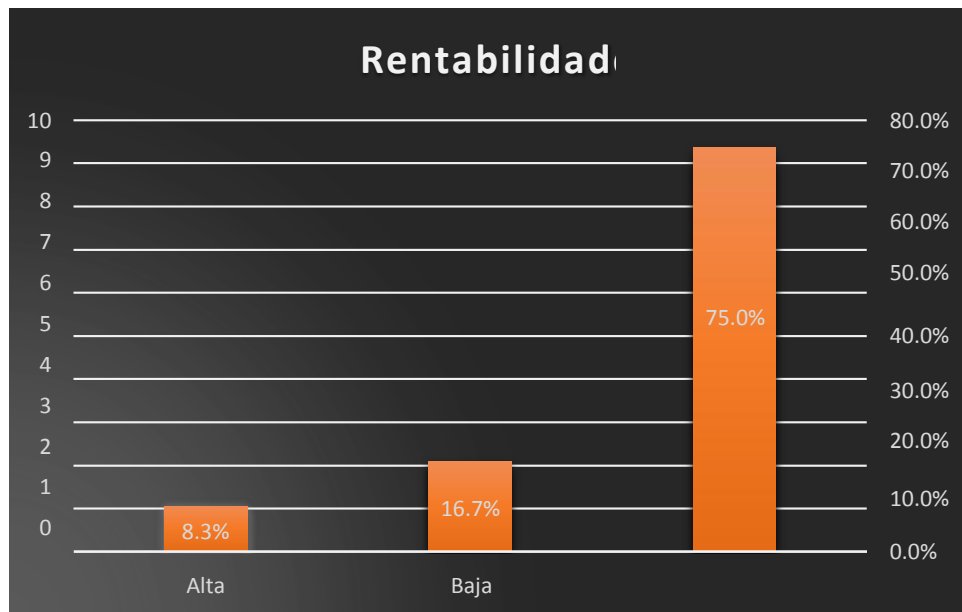
Tabla 7

*Rentabilidad*

	<u>N°</u>	<u>Porcentaje</u>
Alta	1	8.3%
Baja	2	16.7%
Media	9	75.0%
<b>Total</b>	<b>12</b>	<b>100%</b>

Fuente: Elaboración propia.

Gráfico 6 Rentabilidad



Fuente: Elaboración propia.

Interpretación: De la encuesta realizada, al gerente general, Asistente contable, asistente de gerencia y el dueño sobre la rentabilidad de la empresa Constructora FCC E.I.R.L. en el periodo 2016-2018, se puede observar en el gráfico N° 6 que un 16.7% dice que la rentabilidad tiene un nivel bajo, un 75% que la rentabilidad tiene un nivel medio y 8.3% dicen que la rentabilidad tiene un nivel alto.

**b. Presentación y análisis de datos relacionado con cada objetivo de investigación.**

Tabla 8

*Tabla cruzada Planificación \*Rentabilidad*

		Rentabilidad			Total	
		Alta	Baja	Media		
Planificación	Alta	1	0	0	1	8.3%
	Baja	0	2	6	8	66.7%
	Media	0	0	3	3	25%
Total		1	2	9	12	100%

Fuente: Elaboración propia.

Según el personal encuestado de la empresa Constructora FCC E.I.R.L. califican un 66.7% que la planificación empírica aplicada en el periodo 2016-2018 como baja, pero a pesar de la baja planificación que se aplicó obtuvo una rentabilidad media.

Tabla 9

*Tabla cruzada Planificación Estratégica \*Rentabilidad Financiera*

		Rentabilidad Financiera		Total	
		Baja	Media		
Planificación Estratégica	Baja	2	7	9	75%
	Media	0	3	3	25%
Total		2	10	12	100%

Fuente: Elaboración propia.

Según el personal encuestado de la empresa Constructora FCC E.I.R.L. califican un 75% que la planificación estratégica aplicado de una forma empírica en el periodo 2016-2018 como baja y califican la rentabilidad financiera obtenida como media.

Tabla 10

*Tabla cruzada Planificación Operativa\*Rentabilidad Económica*

		Rentabilidad Económica			Total	
		Alta	Baja	Media		
Planificación Operativa	Alta	1	0	0	1	8.3%
	Baja	0	6	0	6	50%
	Media	0	1	4	5	41.7%
Total		1	7	4	12	100%

Fuente: Elaboración propia.

Según el personal encuestado de la empresa Constructora FCC E.I.R.L. califican un 50% califica a la planificación operativa como baja, un 41.7% como media y un 8.3 como alta; y califican a la rentabilidad económica como baja un 58.3% como baja, un 33.3% como media y un 8.4% como alta.



**CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Al 31 de diciembre de 2016, 2017 y 2018**  
**(Expresado en soles y nuevos soles)**

	2016	2017	2018
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVOS CORRIENTES.</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo.	S/. 206,056.00	S/. 894,208.00	S/900,848.00
Materias Primas.	S/. 0.00	S/. 181,580.00	S/0.00
Materiales auxiliares, suministros y repuestos.	S/. 0.00	S/. 62,213.00	S/222,621.00
<b>Total, activos corrientes.</b>	<b>S/. 206,056.00</b>	<b>S/. 1'138,001.00</b>	<b>S/1'123,469.00</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES.</b>			
Inmueble maquinaria y equipo.	S/. 197,566.00	S/. 330,829.00	S/330,829.00
Depreciación, amortización y agotamientos acumulados.	-S/. 17,167.00	-S/. 52,919.00	-S/60,656.00
<b>Total, activos no corrientes.</b>	<b>S/. 180,399.00</b>	<b>S/. 277,910.00</b>	<b>S/270,173.00</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>S/. 386,455.00</b>	<b>S/. 1,415,911.00</b>	<b>S/1,393,642.00</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>			
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES.</b>			
Tributos, contraprestaciones y aportes al sistema de pensiones y de salud por pagar.	S/. 87,239.00	S/. 109,681.00	S/51,993.00
Remuneraciones y participaciones por Pagar.	S/. 0.00	S/. 0.00	S/17,161.00
Cuentas por pagar comerciales-Terceros.	0.00	S/. 69,000.00	0.00
<b>Total pasivos corrientes.</b>	<b>S/. 87,239.00</b>	<b>S/. 178,681.00</b>	<b>S/69,154.00</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES.</b>			
<b>Total pasivos no corrientes.</b>			
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>S/. 87,239.00</b>	<b>S/. 178,681.00</b>	<b>S/69,154.00</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Capital.	S/. 197,566.00	S/. 911,820.00	S/911,820.00
Resultados acumulados.	S/. 0.00	S/. 101,650.00	S/325,410.00
Utilidad de ejercicio.	S/. 101,650.00	S/. 223,760.00	S/87,258.00
<b>Total Patrimonio neto.</b>	<b>S/. 299,216.00</b>	<b>S/. 1,237,230.00</b>	<b>S/1,324,488.00</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>S/. 386,455.00</b>	<b>S/. 1,415,911.00</b>	<b>S/1,393,642.00</b>

Análisis vertical  
**CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Al 31 de diciembre de 2016, 2017 y 2018**  
**(Expresado en soles y nuevos soles)**

	2016	2017	2018
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVOS CORRIENTES.</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo.	53.32%	63.15%	64.64%
Materias Primas.	0.00%	12.82%	0.00%
Materiales auxiliares, suministros y repuestos.	0.00%	4.39%	15.97%
<b>Total activos corrientes.</b>	<b>53.32%</b>	<b>80.37%</b>	<b>80.61%</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES.</b>			
Inmueble maquinaria y equipo.	51.12%	23.37%	23.74%
Depreciación, amortización y agotamiento acumulados.	-4.44%	-3.74%	-4.35%
<b>Total activos no corrientes.</b>	<b>46.68%</b>	<b>19.63%</b>	<b>19.39%</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>			
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES.</b>			
Tributos, contraprestaciones y aportes al sistema de pensiones y de salud por pagar.	22.57%	7.75%	3.73%
Remuneraciones y participaciones por Pagar.	0.00%	0.00%	1.23%
Cuentas por pagar comerciales-Terceros.	0.00%	4.87%	0.00%
<b>Total pasivos corrientes.</b>	<b>22.57%</b>	<b>12.62%</b>	<b>4.96%</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES.</b>			
<b>Total pasivos no corrientes.</b>	-	-	-
<b>TOTAL PASIVO.</b>	<b>22.57%</b>	<b>12.62%</b>	<b>4.96%</b>
<b>PATRIMONIO NETO.</b>			
Capital.	51.12%	64.40%	65.43%
Resultados acumulados.	0.00%	7.18%	23.35%
Utilidad de ejercicio.	26.30%	15.80%	6.26%
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO.</b>	<b>77.43%</b>	<b>87.38%</b>	<b>95.04%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>

En el periodo 2016 las cuentas de mayor incidencia fueron Efectivo y equivalentes de efectivo e Inmueble maquinaria y equipo, que representaron el 53.32% y 51.12% respectivamente, obteniendo un resultado que representa un 26.33%, en el 2017 estos fueron un 63.15% y 23.37% y el 2018 representaron un 64.64% y 23.74% respectivamente, con ello podemos concluir que en el 2016 se realizó una mejor gestión de los recursos ya que con menos se obtuvo un mejor resultado, y los siguientes años no, es decir no se planificó bien al capitalizar los resultados.

Análisis horizontal  
**CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.**  
**Estado de Situación Financiera Al 31 de diciembre de 2016 y 2018**  
**(Expresado en soles y nuevos soles)**

ACTIVOS	2016	2018	ANALISIS HORIZONTAL	
			valor absoluto	valor relativo
Efectivo y equivalentes de efectivo	S/206,056.00	S/900,848.00	S/694,792.00	337.19%
Materia Prima	S/0.00	S/0.00	S/0.00	0.00%
Materiales Auxiliares, Suministros y Repuestos.	S/0.00	S/222,621.00	S/222,621.00	100.00%
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>S/206,056.00</b>	<b>S/1,123,469.00</b>	<b>S/917,413.00</b>	<b>445.23%</b>
Inmueble Maquinaria y Equipo	S/197,566.00	S/330,829.00	S/133,263.00	67.45%
Depreciación	-S/17,167.00	-S/60,656.00	-S/43,489.00	253.33%
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>S/180,399.00</b>	<b>S/270,173.00</b>	<b>S/89,774.00</b>	<b>49.76%</b>
<b>Total Activo Neto</b>	<b>S/386,455.00</b>	<b>S/1,393,642.00</b>	<b>S/1,007,187.00</b>	<b>260.62 %</b>
<b>PASIVOS</b>				
Tributos y Aportes al Sistema Pensionario y Salud por	S/87,239.00	S/51,993.00	-S/35,246.00	-40.40%
Remuneraciones y Pagar Participaciones	S/0.00	S/17,161.00	S/17,161.00	100.00%
Cuentas por Pagar por Pagar Comerciales-	S/0.00	S/0.00	S/0.00	0.00%
<b>Total Pasivo</b>	<b>S/87,239.00</b>	<b>S/69,154.00</b>	<b>-S/18,085.00</b>	<b>-20.73%</b>
Capital	S/197,566.00	S/911,820.00	S/714,254.00	361.53%
resultados acumulados	S/0.00	S/325,410.00	S/325,410.00	100.00%
utilidad de ejercicio	S/101,650.00	S/87,258.00	-S/14,392.00	-14.16%
<b>Total Patrimonio</b>	<b>S/299,216.00</b>	<b>S/1,324,488.00</b>	<b>S/1,025,272.00</b>	<b>342.65 %</b>
<b>Total Pasivo y Patrimonio</b>	<b>S/386,455.00</b>	<b>S/1,393,642.00</b>	<b>S/1,007,187.00</b>	<b>260.62 %</b>

En el análisis horizontal del año 2016 y 2018 se vio un decrecimiento de 14.16% en el año 2018 con respecto al año 2016 a pesar de que el capital de la empresa constructora FCC E.I.R.L. incremento su capital a 361.53% con respecto al año 2016, esto se debió a que la empresa no supo gestionar su capital en el largo plazo.

Análisis horizontal  
**CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.**  
**Estado de Situación Financiera Al 31 de diciembre de 2017 y 2018**  
**(Expresado en soles y nuevos soles)**

ACTIVOS	2017	2018	ANALISIS HORIZONTAL	
			valor absoluto	valor relativo
Efectivo y equivalentes de efectivo	S/894,208.00	S/900,848.00	S/6,640.00	0.74%
Materia Prima	S/181,580.00	S/0.00	-S/181,580.00	-100.00%
Suministros y Repuestos.	S/62,213.00	S/222,621.00	S/160,408.00	257.84%
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>S/1,138,001.00</b>	<b>S/1,123,469.00</b>	<b>-S/14,532.00</b>	<b>-1.28%</b>
Inmueble Maquinaria y Equipo	S/330,829.00	S/330,829.00	S/0.00	0.00%
Depreciación	-S/52,919.00	-S/60,656.00	-S/7,737.00	14.62%
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>S/277,910.00</b>	<b>S/270,173.00</b>	<b>-S/7,737.00</b>	<b>-2.78%</b>
<b>Total Activo Neto</b>	<b>S/1,415,911.00</b>	<b>S/1,393,642.00</b>	<b>-S/22,269.00</b>	<b>-1.57%</b>
<b>PASIVOS</b>				
Tributos y Aportes al Sistema Pensionario y Salud por Pagar	S/109,681.00	S/51,993.00	-S/57,688.00	-52.60%
Remuneraciones y Participaciones por Pagar	S/0.00	S/17,161.00	S/17,161.00	100.00%
Cuentas por Pagar Comerciales-Terceros	S/69,000.00	S/0.00	-S/69,000.00	-100.00%
<b>Total Pasivo</b>	<b>S/178,681.00</b>	<b>S/69,154.00</b>	<b>-S/109,527.00</b>	<b>-61.30%</b>
Capital resultados acumulados positivos	S/911,820.00	S/911,820.00	S/0.00	0.00%
utilidad de ejercicio	S/101,650.00	S/325,410.00	S/223,760.00	220.13%
	S/223,760.00	S/87,258.00	-S/136,502.00	-61.00%
<b>Total Patrimonio</b>	<b>S/1,237,230.00</b>	<b>S/1,324,488.00</b>	<b>S/87,258.00</b>	<b>7.05%</b>
<b>Total Pasivo y Patrimonio</b>	<b>S/1,415,911.00</b>	<b>S/1,393,642.00</b>	<b>-S/22,269.00</b>	<b>-1.57%</b>

En el análisis horizontal del año 2017 y 2018 se vio un decrecimiento del 61% con respecto a su utilidad del año 2017 a pesar de que la empresa constructora FCC E.I.R.L. contaba con el mismo capital del año 2017, esto se debió a que su principal cliente el gobierno regional entró en parálisis y eso tuvo gran impacto en su resultado anual.

**CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.**  
**Estado de Resultados(Por función)**  
**Al 31 de diciembre de los periodos 2016, 2017 y 2018**  
**(Expresado en soles y nuevos soles)**

	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
Ventas.	S/. 1,755,310.00	S/. 2,096,906.00	S/872,424.00
Costo de ventas.	S/. 1,507,000.00	S/. 1,397,488.00	S/757,435.00
<b>Resultado Bruto.</b>	<b>S/. 248,310.00</b>	<b>S/. 699,418.00</b>	<b>S/114,989.00</b>
Gastos de ventas.	S/. 73,105.00	S/. 139,814.00	S/0.00
Gastos administrativos.	S/. 34,024.00	S/. 258,859.00	S/8,213.00
<b>Resultado antes de impuestos.</b>	<b>S/. 141,181.00</b>	<b>S/. 300,745.00</b>	<b>S/106,776.00</b>
Impuesto a la renta.	S/. 39,531.00	S/. 77,024.00	S/19,518.00
<b>Resultado del ejercicio.</b>	<b>S/. 101,650.00</b>	<b>S/. 223,721.00</b>	<b>S/87,258.00</b>

Análisis vertical  
**CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.**  
**Estado de Resultados por función**  
**Al 31 de diciembre de 2016,**  
**2017 y 2018(Expresado en**  
**soles y nuevos soles)**

	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
Ventas.	100.00%	100.00%	100.00%
Costo de ventas.	85.85%	66.65%	86.82%
<b>Resultado Bruto.</b>	<b>14.15%</b>	<b>33.35%</b>	<b>13.18%</b>
Gasto de ventas.	4.16%	6.67%	0.00%
Gastos administrativos.	1.94%	12.34%	0.94%
<b>Resultado antes de impuestos.</b>	<b>8.04%</b>	<b>14.34%</b>	<b>12.24%</b>
Impuesto a la renta.	2.25%	3.67%	2.24%
<b>Resultado del ejercicio.</b>	<b>5.79%</b>	<b>10.67%</b>	<b>10.00%</b>

En el 2016 el costo de venta representó un 85.85% de las ventas y el resultado obtenido representa un 5.79% de las ventas, en el 2017 el costo de venta representó un 66.65% con respecto a las ventas, y el resultado fue un 10.67% y en el 2018 el costo de venta representó un 86.82%, con ello obteniendo un 10% de utilidad con respecto a las ventas, de los tres años analizados la mejor gestión de los recursos se dio en el 2017 que se tuvo una mejor planificación logística.

Análisis Horizontal  
**CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.**  
**Estado de Resultados por función**  
**Al 31 de diciembre de 2016, 2017 y 2018**  
**(Expresado en soles y nuevos soles)**

	2016-2018		2017-2018	
	valor absoluto	valor relativo	valor absoluto	valor relativo
Ventas.	-882,886.00	-50.30%	-1,224,482.00	-58.39%
Costo de ventas.	-749,565.00	-49.74%	-640,053.00	-45.80%
<b>Resultado Bruto.</b>	<b>-133,321.00</b>	<b>-53.69%</b>	<b>-584,429.00</b>	<b>-83.56%</b>
Gasto de ventas.	-73,105.00	-100.00%	-139,814.00	-100.00%
Gastos administrativos.	-25,811.00	-75.86%	-250,646.00	-96.83%
<b>Resultado antes de impuestos.</b>	<b>-34,405.00</b>	<b>-24.37%</b>	<b>-193,969.00</b>	<b>-64.50%</b>
Impuesto a la renta.	-20,013.00	-50.63%	-57,506.00	-74.66%
<b>Resultado del ejercicio.</b>	<b>-14,392.00</b>	<b>-14.16%</b>	<b>-136,463.00</b>	<b>-61.00%</b>

En el análisis horizontal entre los años 2016 y 2018 las ventas decrecieron un 50.3%, esto se debió a que la parálisis del gobierno regional y que la empresa no hizo una planificación sostenible en el tiempo; y la comparación entre el 2017 y 2018 las ventas cayeron bruscamente, representando un 58.39%, de igual forma también disminuyó a 61% la utilidad del 2018, esto se debe a que la empresa le cuesta ser competitivo en el sector privado.

## Ratios de rentabilidad

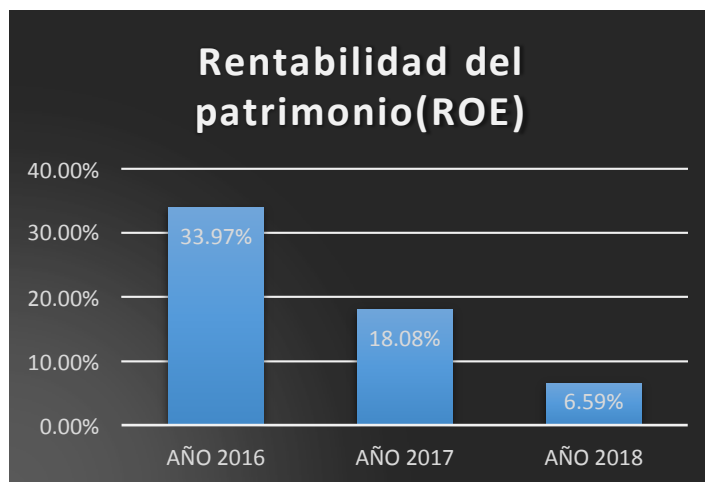
### Rentabilidad del Patrimonio

#### (ROE)

Utilidad Neta después de Impuestos		Patrimonio Neto			
	AÑO 2016	AÑO 2017	AÑO 2018		
$\frac{101,650}{299216}$	= 33.97%	$\frac{223,721}{1,237,230}$	= 18.08%	$\frac{87,258}{1,324,488}$	= 6.59%
RATIOS	AÑO 2016	AÑO 2017	AÑO 2018		
Rentabilidad del patrimonio (ROE)	33.97%	18.08%	6.59%		

La empresa constructora FCC. E.I.R.L. en el año 2018 su rentabilidad del patrimonio después de impuestos fue del 6.59%, mientras que en el año 2017 su rentabilidad del patrimonio después de impuestos fue de 18.08% y en el año 2016 su rentabilidad del patrimonio después de impuestos fue de 33.97%.

Gráfico 7 Rentabilidad del patrimonio Fuente:



Elaboración propia.

La rentabilidad del patrimonio ha ido en decremento, pasando de un 33.97% a un 18.08% y finalmente un 6.59%. Esto nos quiere decir que a medida que han pasado los años el rendimiento del patrimonio aportado por el titular ha ido en decrecimiento y por cada un sol invertido por el titular el rendimiento por el titular aportado es de 0.3397 céntimos en el año 2016, en el año 2017 es de 0.1808 céntimos y en el año 2018 fue de 0.0659 céntimos como podemos notar ha tenido una gran reducción del año 2016 al 2018, esto nos indica que la gerencia no gestionó bien el uso de los recursos del propietario.

### **Rentabilidad sobre ventas**

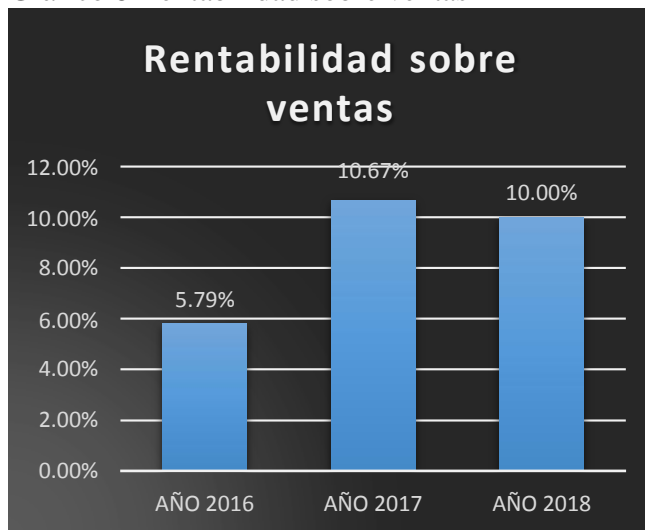
<u>Utilidad Neta después de Impuestos</u>		<u>Ventas Netas</u>	
	<u>AÑO</u> <u>2016</u>	<u>AÑO</u> <u>2017</u>	<u>AÑO</u> <u>2018</u>
<u>101,650</u>	= 5.79%	<u>223,721</u>	= 10.67%
1,755,310		2,096,906	= 10.00%
		<u>87,258</u>	
		872,424	

<b>RATIOS</b>	<u>AÑO 2016</u>	<u>AÑO 2017</u>	<u>AÑO 2018</u>
Rentabilidad sobre ventas	5.79%	10.67%	10.00%

La empresa constructora para el año 2018, por cada sol que ingreso a la empresa al propietario le queda en el año después de impuestos el 10%, mientras que en el año 2017 significo por cada sol que ingreso la empresa la suma de 10.67% y mientras que el año 2016 significo por cada sol de ingreso la suma de 5.79%.



Gráfico 8 Rentabilidad sobre ventas



Fuente: Elaboración propia.

La rentabilidad sobre ventas obtenido sufrió un gran crecimiento de 5.79% a 10.67%, para luego llegar a decremento de 10%, lo cual nos indica que le afectó la paralización de su cliente el gobierno regional y en la actualidad no es tan sostenible trabajando con el sector privado.

### Rentabilidad de la Inversión (ROA)

<u>Utilidad Neta después de Impuestos</u>				
<u>Activo Total</u>				
	<u>AÑO</u>		<u>AÑO</u>	<u>AÑO</u>
	<u>2016</u>		<u>2017</u>	<u>2018</u>
101,650	= 26.30%	223,721	= 15.80%	87,258
386,455		1,415,911		1,393,642
				= 6.26%

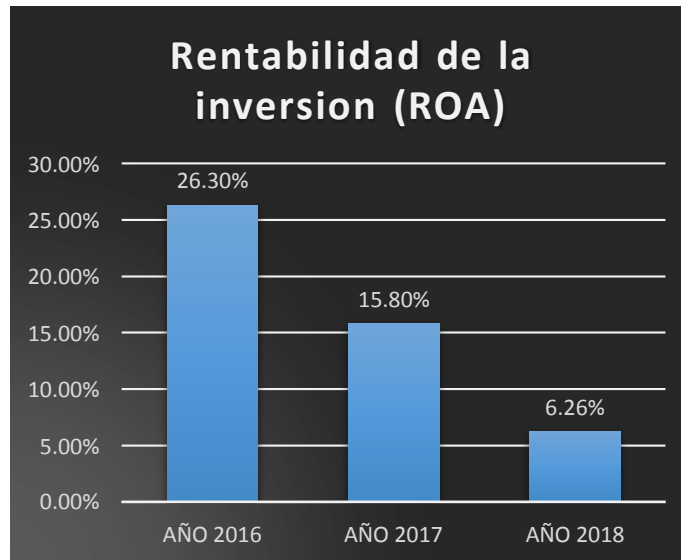
  

<b>RATIOS</b>	<u>AÑO</u>	<u>AÑO</u>	<u>AÑO</u>
	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Rentabilidad de la inversión (ROA)	26.30%	15.80%	6.26%

*Interpretación: La empresa constructora FCC E.I.R.L. obtuvo en el año 2018 una rentabilidad de sus activos después de impuesto en un 6.26%, mientras que en el año 2017 obtuvo una rentabilidad de sus activos en un 15.80% y en el año*

2018 la rentabilidad de sus activos fue de 26.30 %.

Gráfico 9 Rentabilidad de la inversión



Fuente: Elaboración propia.

La rentabilidad sobre la inversión tuvo un decremento constante y preocupando, pasando de un 26.3% a 15.8% y finalmente 6.26%, lo cual nos indica que a pesar que se hizo un incremento en la inversión, pasando de contar con un capital de trabajo de S/. 386,455 en el 2016, a tener un capital de trabajo de S/ 1'393,642 en el 2018 esto no se reflejó en los resultados, esto quiere decir que con más del triple de inversión se disminuyó 4 veces menos la utilidad neta.

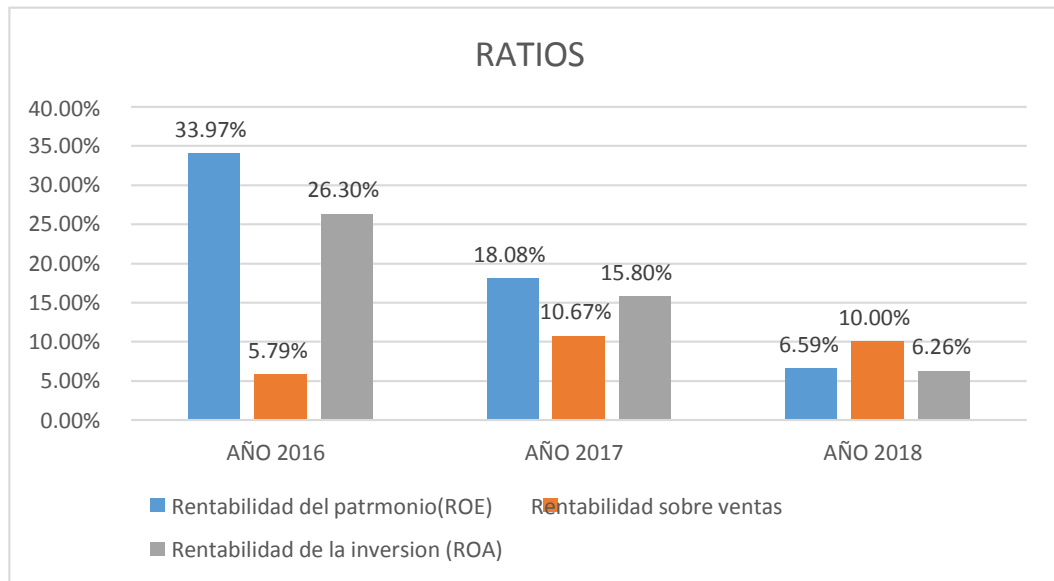
Tabla 11

*Ratios de rentabilidad*

RATIOS	AÑO	AÑO	AÑO
	2016	2017	2018
Rentabilidad del patrimonio (ROE)	33.97%	18.08%	6.59%
Rentabilidad sobre ventas	5.79%	10.67%	10.00%
Rentabilidad de la inversión (ROA)	26.30%	15.80%	6.26%

Fuente: Elaboración propia.

Gráfico 10 Ratios de rentabilidad.



Fuente: Elaboración propia.

El análisis de los ratios de rentabilidad de la empresa constructora FCC E.I.R.L. Se elaboró para verificar como la rentabilidad ha ido evolucionando o variando en cada periodo para así dar más validez al trabajo de investigación. Como podemos notar en la gráfica numero 10 el ratio de rentabilidad del patrimonio ha tenido una decaída siendo en el año 2016 de 33.97% por cada sol aportado por el titular y en el año 2018 de 6.59 % por cada sol aportado. Y en el ratio de rentabilidad de la inversión también ha tenido una decaída siendo en el año 2016 de 26.30% que rindieron los activos por cada sol y en el 2018 fue de 6.26% por cada sol de activo. Podemos decir entonces que de acuerdo a los ratios de rentabilidad la empresa al paso de los años en vez de aumentar su rentabilidad ha venido disminuyendo y esto se debe a dicha empresa en estudio no tiene plasmada su planificación operativa y estratégica tal como hemos podido notar en la gráfica.

### c. Prueba de Hipótesis

#### HIPÓTESIS GENERAL

**H<sub>0</sub>:** El empirismo en la planificación afecta negativamente en la rentabilidad de la empresa Constructora FCC E.I.R.L., periodo 2016- 2018.

**H<sub>1</sub>:** El empirismo en la planificación afecta positivamente en la rentabilidad de la empresa Constructora FCC E.I.R.L., periodo 2016- 2018.

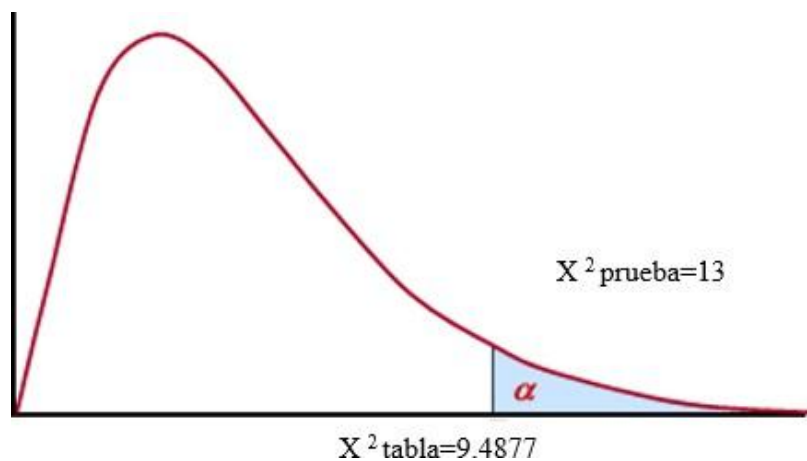
Tabla 12

*Pruebas de chi-cuadrado Planificación\*Rentabilidad.*

	Valor	G1	Significación asintótica (bilateral)
Chi-cuadrado de Pearson	13,000 <sup>a</sup>	4	0.011
Razón de verosimilitud	8.318	4	0.081
N de casos válidos	12		

Fuente: Elaboración propia.

Gráfico 11 Planificación\*Rentabilidad.



Fuente: Elaboración propia.

Según el procesamiento de los datos obtenidos, se obtuvo un grado de libertad de 4, con el cual se obtiene un chi-cuadrado de tabla de 9.4877 y el chi-cuadrado calculado es 13, el cual significa que se encuentra en el área de rechazo, es decir, que la hipótesis nula es rechazada.

### **HIPOTESIS ESPECÍFICA 1**

**H0:** • El empirismo de la planificación estratégica afecta negativamente en la rentabilidad financiera.

**H1:** • El empirismo de la planificación estratégica afecta positivamente en la rentabilidad financiera.

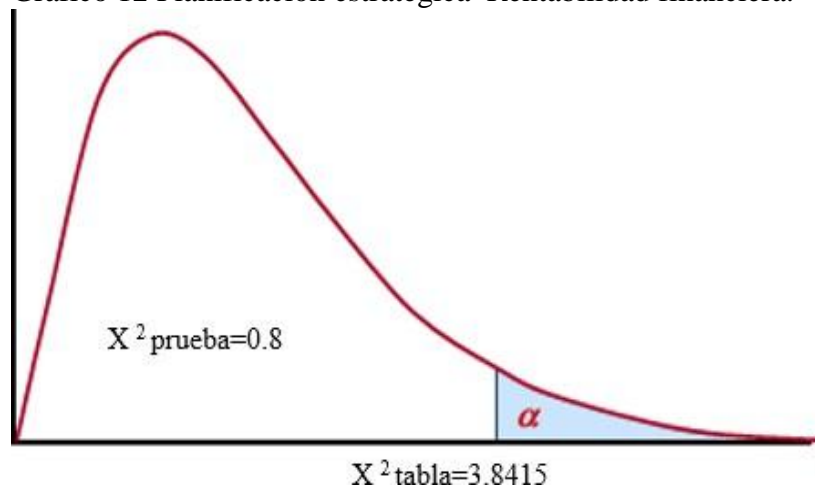
Tabla 13

*Pruebas de chi-cuadrado Planificación estratégica\*Rentabilidad financiera.*

	Valor	gl	Significaci ón asintótica (bilateral)	Significació n exacta (bilateral)	Significación exacta (unilateral)
Chi-cuadrado de Pearson	,800 <sup>a</sup>	1	0.371		
Corrección de continuidad	0.000	1	1.000		
Razón de verosimilitud	1.279	1	0.258		
Prueba exacta de Fisher				1.000	0.545
N de casos válidos	12				

Fuente: Elaboración propia.

Gráfico 12 Planificación estratégica\*Rentabilidad financiera.



Fuente: Elaboración propia.

Según el procesamiento de los datos obtenidos con el software SPSS, se definió un grado de libertad de 1, con el cual se obtiene un chi-cuadrado de tabla de 3.8415 y el chi-cuadrado calculado es 0.8, el cual significa que la hipótesis nula se encuentra en el área de aceptación.

## HIPOTESIS ESPECÍFICA 2

**H<sub>0</sub>:** • El empirismo de la planificación operativa afecta negativamente en la rentabilidad económica.

**H<sub>1</sub>:** • El empirismo de la planificación operativa afecta positivamente en la rentabilidad económica.

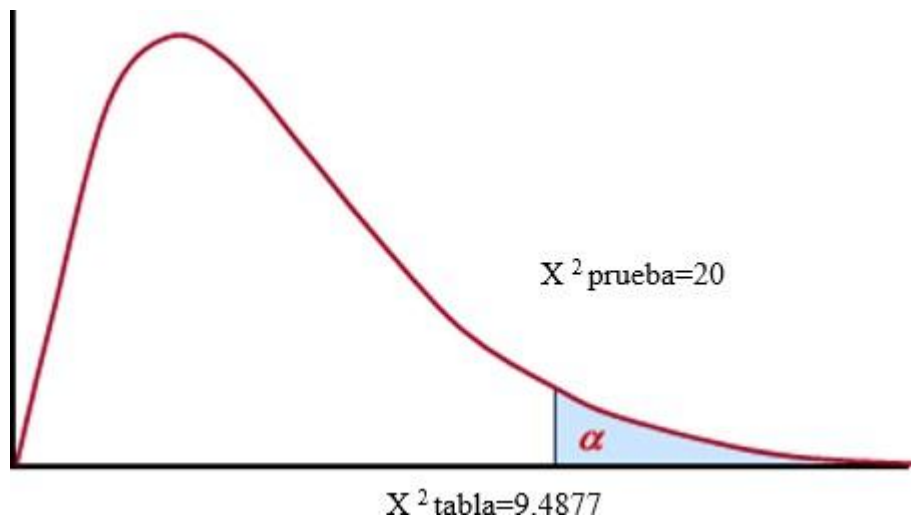
Tabla 14

*Pruebas de chi-cuadrado Planificación operativa\*rentabilidad económica.*

	Valor	gl	Significación asintótica (bilateral)
Chi-cuadrado de Pearson	20,229 <sup>a</sup>	4	0.000
Razón de verosimilitud	16.301	4	0.003
N de casos válidos	12		

Fuente: Elaboración propia.

Gráfico 13 Planificación operativa\*Rentabilidad económica



Fuente: Elaboración propia.

Según el procesamiento de los datos obtenidos con el software SPSS, se definió un grado de libertad de 4, con el cual se obtiene un chi-cuadrado de tabla de 9.4877 y el chi-cuadrado calculado es 20, el cual significa que la hipótesis nula se encuentra en el área de rechazo.

#### d. Interpretación y discusión de resultados, según cada uno de la hipótesis.

##### HIPÓTESIS GENERAL

El empirismo en la planificación afecta positivamente en la rentabilidad de la empresa constructora FCC E.I.R.L. periodo 2016-2018.

Este resultado, entra en desavenencia con lo que sostiene Salazar (2011) “...a pesar de existir empíricamente una Planificación Financiera no se la ha realizado como un proceso adecuado, lo que ha afectado a sus actividades cotidianas, al no contar con una herramienta para la toma de decisiones y que satisfaga las necesidades de los socios.” Lo cual nos lleva a los gráfico 3 y 6 de nuestra investigación, que indica que es posible obtener una rentabilidad con una planificación empírica, pero el personallo

califica como planificación como baja y la rentabilidad obtenida como media, lo cual nos indica que existe un margen amplio de mejorar según tabla 8, pudiendo formalizarlo y mejorar, según Levy (2005) “La forma razonada de lograr los objetivos estratégicos organizacionales surgidos de las estrategias de negocio previamente definidas. La única forma de alcanzar los objetivos estratégicos es teniendo alineado con ellos a la estructura organizacional y todo el proceso de planeación conformado para esos efectos, del que surgirán las acciones...”

### **HIPOTESIS ESPECÍFICA 1**

El empirismo de la planificación estratégica afecta negativamente en la rentabilidad financiera.

Como se respalda por el gráfico 12, este resultado nos demuestra que una planificación estratégica debe de ser aplicada formalmente, y con ello tener una mejor proyección, como define Levy (2005) “Esencialmente, en anticipar el futuro para tomar en el presente las decisiones que permitan alcanzarlo con mayor eficiencia; define el rumbo y anticipa los impactos de los cambios que pueda presentar el entorno, generando opciones para el mejor aprovechamiento de las oportunidades y minimización de los riesgos...”

### **HIPOTESIS ESPECÍFICA 2**

El empirismo de la planificación operativa afecta positivamente en la rentabilidad económica de la empresa.

Este resultado nos demuestra que la planificación estratégica, de a corto plazo sirvió para afrontar el día a día de la empresa caso de investigación,



como nos indica el gráfico 13, pero esto se puede mejorar según Gonzalez (2002) “Es un programa de actuación que consiste en aclarar lo que la administración pretende conseguir y como nos proponemos conseguirlo. Esta programación se plasma en un documento de consenso donde se concreta las grandes decisiones que van a orientar la marcha hacia la gestión excelente”

## 5. CONCLUSIONES

Se concluye que el empirismo aplicado en la planificación de la empresa constructora FCC E.I.R.L. afectó positivamente la rentabilidad de la empresa al corto plazo, como nos indica la chi cuadrado de Pearson que nos da el valor de 13 y la chi-cuadrado según la tabla es de 9.4977, pero se devela que esto no es permanente en el largo plazo, es decir que la planificación empírica en el caso de esta empresa en el corto plazo ayudó al crecimiento de su rentabilidad como podemos notar en el periodo 2016 y 2017, pero en el largo plazo no es sostenible, ya que ha sufrido una disminución enorme en su rentabilidad como podemos notar en el periodo 2018, respecto a los años 2016 y 2017. Esto ha ocurrido debido a que la empresa ha operado de manera empírica, teniendo un actuar de realizar sus acciones de a momento, no tiene un análisis o estudio adecuado para la realización de cualquiera de las actividades que se realicen, ya sea las compras de materia prima, los proyectos a ejecutar, la compra de maquinarias, entre otros. Por lo tanto, la planificación empírica en esta empresa se debe de considerar una herramienta provisional hasta realizar una planificación formal y clara, además de ello es sumado la paralización, de su principal cliente, el gobierno regional.

La planificación estratégica aplicada de manera empírica en la empresa constructora FCC E.I.R.L., afectó de manera negativa la rentabilidad financiera como muestran los ratios de rentabilidad del patrimonio 33.97% (2016), 18.08% (2017) y 6.59% (2018); debido a que los integrantes de la empresa no tienen claro hacia dónde ir, ya que no cuentan con una misión,

visión empresarial y un análisis FODA que debe tener toda entidad además estas herramientas son a largo plazo por lo cual es imposible de mantener si solo se planifica de forma empírica, ya que el empirismo es solo realizar las actividades al momento o a la hora.

La planificación operativa aplicada de manera empírica en la empresa constructora FCC E.I.R.L., afectó de manera positiva la rentabilidad económica, como lo demuestra el crecimiento de las ventas de S/. 1'755310.00 (2016) a S/. 2'096,906.00 (2017); podemos concluir que esto se debe a que la planificación operativa es a corto plazo y son acciones más concretas el cual es posible de realizar y tener control empíricamente.

## 6. RECOMENDACIONES

Se recomienda a la empresa constructora FCC E.I.R.L. implementar la planificación de manera formal, para que de esta manera se tenga las metas y objetivos claros, en el corto y largo plazo, para que con ello los integrantes de la empresa puedan comprometerse a su materialización, además se recomienda que las compras a realizarse tienen que estar planeadas, así como las licitación de los proyectos a desarrollar, compra de maquinarias entre otros y conjuntamente se recomienda afianzar más su mercado respecto al sector privado, siendo competitivo dentro de ese sector y de la misma manera poder amortiguar los parálisis que puedan en los proyectos públicos como ha ocurrido en el periodo 2018.

De la misma forma, se recomienda que la empresa FCC E.I.R.L. implemente su planificación estratégica de manera formal para que de esta manera pueda tener su misión empresarial, visión empresarial y su análisis FODA para que de esta manera los integrantes de la empresa sepan hacia dónde ir, así como lograr sus metas y objetivos plasmadas dentro de su planificación estratégica, con ello ayude en la toma de decisiones, dicha planificación estratégica tiene que ser elaborado o plasmado con un análisis minucioso y adecuado de los hechos pasados, es decir de los periodos anteriores, ya con estos puntos bien definidos, a largo plazo se podrá ir mejor hacia adelante, muy a pesar que haya cambio en el personal, ya que la filosofía empresarial de la entidad ya estará bien definida.

Además, se recomienda que la empresa plasme su planificación operativa, para que cada integrante de la entidad conozca las actividades y funciones que

le toca desarrollar para que con ello si el personal tuviese alguna duda, pudarecurrir a este con el fin de aclararlo y así también hacerlos partícipes en su elaboración, para así afianzar y poder mejorar su rentabilidad para los años posteriores.

## 7. BIBLIOGRAFÍA

### 7.1. REFERIDO AL TEMA

*Barriga, L. (2018). La planificación. Venezuela: Universidad Yacambú.*

*Retrieved from <http://www.geocities.ws/franklin.marcano/planificacion/t1/link1.pdf>.*

*Campos, M. (2016). Planeamiento Financiero y su Incidencia en la Rentabilidad de la Empresa Servicios e Inversiones Rodal S.R.L. Año 2016 (Tesis de pregrado). Universidad Cesar Vallejo, Trujillo.*

*Castellano, H. (2010). planificación: herramientas para enfrentar la complejidad, la incertidumbre y el conflicto. (centro de estudio del desarrollo, Ed.) (2da ed.). venezuela.*

*Contreras, N., y Díaz, E. (2015). Estructura financiera y rentabilidad: origen, teorías y definiciones. Revista Valor Contable, 2(1), 37-40.*

*Delgado, V. (2011). La planificación financiera y su incidencia en la rentabilidad de la distribuidora Skandinavo en el año 2010 (Tesis de pregrado). Universidad técnica de Ambato, Ambato.*

*Eugenio, J. (2013). La planificación financiera y su incidencia en la rentabilidad de la empresa Incubandina S.A. (Tesis de pregrado). Universidad técnica de Ambato, Ambato.*

*Fleitman, J. (2000). Negocios Exitosos. Retrieved from <https://www.promonegocios.net/empresa/mision-vision-empresa.html>.*

*Flores, G. (2017). Planificación financiera y su influencia en la rentabilidad de las empresas constructoras de la ciudad de Huaraz-*

- 2016 (Tesis de pregrado). Universidad Cesar Vallejo, Huaraz.
- Gamarra, Y. (2014). *La gestión financiera y la rentabilidad en las empresas agropecuarias en la provincia de Recuay, periodo 2011-2012 (Tesis de pregrado) Universidad Nacional Santiago Antúnez de Mayolo, Huaraz.*
- García, R. (2018). *Mejora de la planificación financiera y su impacto en la situación económica-financiera de la empresa APJL textil S.A.C., 2017 (Tesis de pregrado). Universidad Privada del Norte, Lima.*
- González, M. (2002). *Metodología para el análisis empresarial. (E. Gaëff, Ed.). España.*
- Hellriegel, D., Jackson, S. E., Slocum, J. W., & Franklin, E. B. (2017). *Administración un enfoque basado en competencias. México D.F., Mexico: Cengage Learning Editores.*
- Hoyos, R. (2013). *Plan de Marketing: diseño, implementación y control. Retrieved from [https://books.google.com.pe/books?hl=es&lr=&id=oMC4DQAAQBAJ&oi=fnd&pg=PP1&dq=plan+de+marketing+diseño,+implementación+y+control&ots=A\\_04hMF1Js&sig=9yMl\\_ITNnNDe57ROjiTlL8boluw&redir\\_esc=y#v=onepage&q=plan de marketing diseño%2C implementación y control&f=t](https://books.google.com.pe/books?hl=es&lr=&id=oMC4DQAAQBAJ&oi=fnd&pg=PP1&dq=plan+de+marketing+diseño,+implementación+y+control&ots=A_04hMF1Js&sig=9yMl_ITNnNDe57ROjiTlL8boluw&redir_esc=y#v=onepage&q=plan%20de%20marketing+diseño%20implementación+y+control&f=t) Javier, E. (2018). *Planificación estratégica y su influencia en la rentabilidad de las MYPES del C.C. Chacarilla, Surco, 2018 (Tesis de pregrado) Universidad Cesar Vallejo, Lima.**
- Levy, L. (2005). *Planeación financiera en la empresa moderna. México*

- D.F., Mexico: ISEF.*
- Padilla, M. (2012). Gestión financiera. Bogotá, Colombia: Ecoe Ediciones.*
- Porter, M. (2008). Ventaja Competitiva: creacion y sostenimiento de un desempeño superior (5ta ed.). Mexico.*
- Pradas, C. (2018). Teoría del establecimiento de metas u objetivos de Locke. España Psicología-Online. Retrieved from <https://www.psicologia-online.com/teoria-del-establecimiento-de-metas-u-objetivos-de-locke-2156.html#comentarios>.*
- Ramirez, J. (2009). Procedimiento para la elaboración de un análisis FODA como una herramienta de planeación estratégica en las empresas. Ciencia Administrativa. Retrieved from <https://www.uv.mx/iiesca/files/2012/12/herramienta2009-2.pdf>.*
- Ramos, I. y TAPIA, S. (2017). Análisis de la planificación financiera y su influencia en la rentabilidad de la empresa Unitel s.a. del periodo 2015 -2016. (Tesis de pregrado). Universidad de Guayaquil, Guayaquil.*
- Salazar, J. (2011). tesis: la planificacion empirica incide en la liquidez en la cooperativa de ahorro y credito campesina Ltda. (coopac) de la ciudad de ambato periodo segundo semestre 2010.*
- Thompson, I. (2006). Definición de Misión. Retrieved from <https://www.promonegocios.net/mercadotecnia/mision-definicion.html>:*
- Torres, O. (1999). Metodología para definir funciones profesionales. La*



*Habana: Instituto de Estudios e Investigaciones del Trabajo.*

*Retrieved from*

*[https://www.scielosp.org/scielo.php?script=sci\\_arttext&pid=S086](https://www.scielosp.org/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S086)*

*4- 34662008000400017.*

*Barreto, L. y Dextre, W. (2017). La planificación financiera y su influencia en la gestión gubernamental de la municipalidad distrital de Taricá periodos 2013- 2014 (Tesis de pregrado) Universidad Nacional Santiago Antúnez de Mayolo, Huaraz.*

## **7.2. REFERIDO A LA METODOLOGÍA**

*Hernández, Collado y Lucio, P.B. (2014). Metodología de la investigación. México D.F., México: Interamericana editores.*

8. ANEXOS

Matriz de consistencia.

*Planificación y la rentabilidad de la empresa Constructora FCC E.I.R.L., periodo 2016-2018.*

PROBLEMAS	OBJETIVOS	HIPOTESIS	VARIABLES E INDICADORES	TÉCNICAS E INSTRUMENTOS
<p><b>PROBLEMA PRINCIPAL:</b>  <i>¿Cómo el empirismo de la planificación afecta la rentabilidad de la empresa Constructora FCC E.I.R.L. en el periodo 2016-2018?</i></p> <p><b>PROBLEMAS ESPECIFICOS:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>¿De qué manera el empirismo de la planificación estratégica afecta la rentabilidad financiera?</i></li> <li>• <i>¿Cómo el empirismo de la planificación operacional afecta la rentabilidad económica?</i></li> </ul> <p><b>OBJETO DE ESTUDIO</b>  <i>Empresa Constructora FCC E.I.R.L.</i></p> <p><b>CAMPO DE ESTUDIO</b>  <i>Finanzas</i></p>	<p><b>OBJETIVO PRINCIPAL:</b>  <i>Explicar de qué manera el empirismo de la planificación afecta en la rentabilidad de la empresa Constructora FCC E.I.R.L. en el periodo 2016-2018.</i></p> <p><b>OBJETIVOS ESPECIFICOS:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Determinar de qué manera el empirismo de la planificación estratégica afecta la rentabilidad financiera.</i></li> <li>• <i>Analizar cómo el empirismo de la planificación operacional afecta la rentabilidad económica.</i></li> </ul>	<p><b>HIPOTESIS PRINCIPAL:</b>  <i>El empirismo en la planificación afecta positivamente en la rentabilidad de la empresa Constructora FCC E.I.R.L., periodo 2016-2018.</i></p> <p><b>HIPOTESIS ESPECIFICAS:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>El empirismo de la planificación estratégica afecta positivamente en la rentabilidad financiera.</i></li> <li>• <i>El empirismo de la planificación operacional afecta positivamente en la rentabilidad económica de la empresa.</i></li> </ul>	<p><b><u>VARIABLE INDEPENDIENTE:</u></b>  <b>X: PLANIFICACIÓN</b></p> <p><b>DIMENSIONES E INDICADORES</b>  <b>X1: Planificación Estratégica</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Visión.</i></li> <li>• <i>Misión</i></li> <li>• <i>Análisis FODA.</i></li> </ul> <p><b>X2: Planificación Operativa</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Responsabilidades.</i></li> <li>• <i>Metas.</i></li> <li>• <i>Cronogramas.</i></li> </ul> <p><b><u>VARIABLE DEPENDIENTE</u></b>  <b>Y: RENTABILIDAD</b></p> <p><b>Y1: Rentabilidad Financiera</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>ROE.</i></li> </ul> <p><b>Y2: Rentabilidad Económica</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Rentabilidad sobre ventas</i></li> <li>• <i>ROA</i></li> </ul>	<p><b>TÉCNICAS DE RECOLECCIÓN DE DATOS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>La encuesta.</i></li> <li>• <i>Análisis documental</i></li> </ul> <p><b>INSTRUMENTOS DE RECOLECCIÓN DE DATOS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Guía de entrevista</i></li> <li>• <i>Ficha de trabajo</i></li> </ul>

**ENCUESTA SOBRE LA PLANIFICACIÓN FINANCIERA Y LA RENTABILIDAD DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L., EN EL PERIODO 2016-2018**

**I. DATOS INFORMATIVOS:** La presente encuesta se realizará al gerentegeneral, Asistente contable, asistente de gerencia y al dueño.

**II. INSTRUCCIONES:** Este instrumento de recolección de datos permitirárecoger información de la empresa de los años 2016-2018.

*III. Marque con un aspa (X) la respuesta que cree Ud. ser la más correcta. Muchas gracias.*

1. Bajo 2. Medio 3. Alto

N°	AFIRMACIONES	1	2	3
1	¿Qué nivel de satisfacción tiene con respecto al compromiso de los integrantes de la empresa con la visión?			
2	¿Cuán satisfecho está con el nivel de conocimiento de los trabajadores de la entidad acerca de la misión?			
3	¿Qué tan satisfecho está con el análisis de las fortalezas, oportunidades, debilidades y amenazas de la empresa?			
4	¿Qué nivel de satisfacción tiene con el cumplimiento de las responsabilidades designadas a cada integrante de la empresa?			
5	¿Cuán satisfecho está con el cumplimiento de las metas planteadas?			
6	¿Qué nivel de satisfacción tiene con respecto del cumplimiento de las metas con el cronograma?			
7	¿Qué nivel de satisfacción tiene con respecto a la rentabilidad que genera el patrimonio neto de la empresa?			
8	¿Cuán satisfecho está con la frecuencia que se toma en cuenta los análisis financieros de periodos anteriores, para la planificación?			
9	¿Qué nivel de satisfacción Los análisis financieros son tomados en cuenta en la toma de decisiones?			
10	¿Qué nivel de satisfacción tiene por el porcentaje rendimiento que se obtiene por las ventas?			
11	¿Qué nivel de satisfacción tiene con respecto a la gestión de todos los recursos dispuestos (capital, financiamientos y préstamos) en el periodo?			
12	¿Qué nivel de satisfacción tiene con la disponibilidad de efectivo en la gestión de la empresa?			

**Validación y confiabilidad de instrumento de recolección de datos**

**Datos de identificación del experto que validó el instrumento**

**Título:** Planificación y la rentabilidad de la empresa Constructora FCC E.I.R.L., periodo 2016-2018.

**Datos de identificación del experto**

1. Nombres y apellidos: Edwin Hernan Ramirez Asis

2. Título que posee a nivel de:

2.1. Pre Grado

Especialidad: Licenciado en Administración

2.2. Post grado

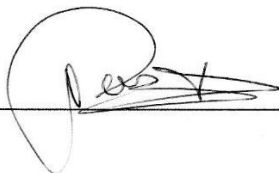
Maestría: en Ciencias Económicas con  
Mención en Gestión Empresarial

Doctorado: En Administración

3. Institución donde trabaja:

UNASAM - FAT

Firma:



Teléfono Fijo: 043 232023 Celular: 949781470

E - mail: ehramirez@unasam.edu.pe

**TITULO DE LA TESIS:** PLANIFICACIÓN Y LA RENTABILIDAD DE LA EMPRESA Constructora FCC E.I.R.L., PERIODO 2016-2018.

**NOMBRE DEL INSTRUMENTO:** Matriz de Validación

Variables	Dimensiones	Indicadores	Items	Opciones de respuesta		Existe coherencia entre la variable y las dimensiones		Existe coherencia entre las dimensiones y los indicadores		Existe coherencia entre los indicadores y los ítems		La redacción es clara, precisa y comprensible		La opción de respuesta tiene relación con el ítem		Observaciones
				Si	No	Si	No	Si	No	Si	No	Si	No	Si	No	
				V.I.: PLANIFICACION	PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA	VISION	1	¿Qué nivel de satisfacción tiene con respecto al compromiso de los integrantes de la empresa con la visión?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
MISION	2	¿Cuán satisfecho está con el nivel de conocimiento de los trabajadores de la entidad acerca de la misión?	<input checked="" type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
FODA	3	¿Qué tan satisfecho está con el análisis de las fortalezas, oportunidades, debilidades y amenazas de la empresa?	<input checked="" type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
PLANIFICACIÓN OPERATIVA	RESPONSABILIDADES	4	¿Qué nivel de satisfacción tiene con el cumplimiento de las responsabilidades designadas a cada integrante de la empresa?		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	METAS	5	¿Cuán satisfecho está con el cumplimiento de las metas planteadas?		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	CRONOGRAMAS	6	¿Qué nivel de satisfacción tiene con respecto del cumplimiento de las metas con el cronograma?		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



## MATRIZ DE VALIDACIÓN POR JUICIO DE EXPERTO

**TITULO DE LA TESIS:** PLANIFICACIÓN Y LA RENTABILIDAD DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L., PERIODO 2016-2018.

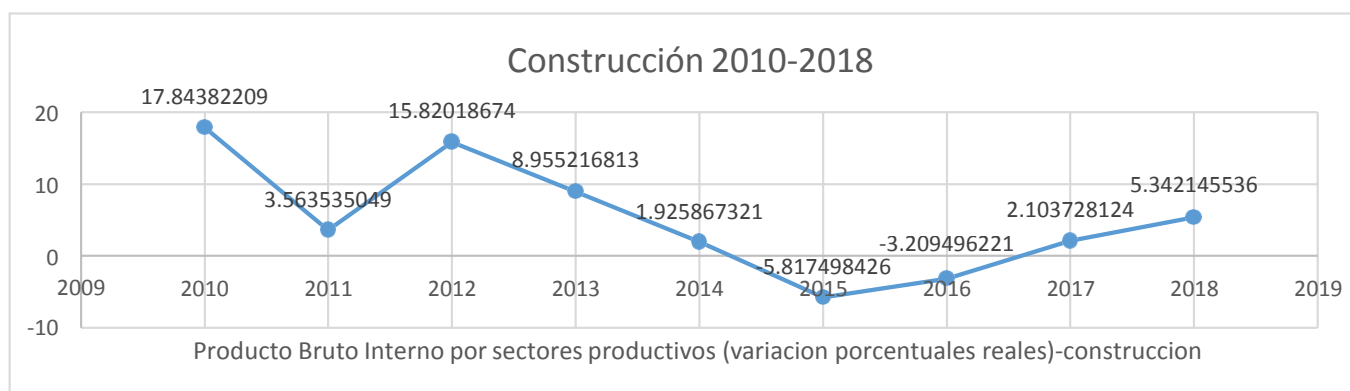
**NOMBRE DEL INSTRUMENTO:** Matriz de Validación

Variables	Dimensiones	Indicadores	Ítems	Opciones de respuesta		Existe coherencia entre la variable y las dimensiones		Existe coherencia entre las dimensiones y los indicadores		Existe coherencia entre los indicadores y los ítems		La redacción es clara, precisa y comprensible		La opción de respuesta tiene relación con el ítem		Observaciones
				Si	No	Si	No	Si	No	Si	No	Si	No	Si	No	
				<b>V.D.: RENTABILIDAD</b>												
R. FINANCIERA	ROE	1	¿Qué nivel de satisfacción tiene con respecto a la rentabilidad que genera el patrimonio neto de la empresa?	X		X		X		X		X		X		
		2	¿Cuán satisfecho está con la frecuencia que se toma en cuenta los análisis financieros de periodos anteriores, para la planificación?	X		X		X		X		X		X		
R. ECONÓMICA	RENTABILIDAD SOBRE VENTAS	4	¿Qué nivel de satisfacción Los análisis financieros son tomados en cuenta en la toma de decisiones?	X		X		X		X		X		X		
		5	¿Qué nivel de satisfacción tiene por el porcentaje rendimiento que se obtiene por las ventas?	X		X		X		X		X		X		
ROA		6	¿Qué nivel de satisfacción tiene con respecto a la gestión de todos los recursos dispuestos (capital, financiamientos y préstamos) en el periodo?	X		X		X		X		X		X		
		7	¿Qué nivel de satisfacción tiene con la disponibilidad de efectivo en la gestión de la empresa?	X		X		X		X		X		X		

TOTAL	26,599,430,582	49,334,228,183	43,602,576,692	36,919,500,680	33,236,611,236	32,300,571,102	32,179,843,979	65.55
Departamento (meta) 02 ANCASH	1,013,664,390	2,677,569,355	2,277,134,261	1,682,689,103	1,499,241,523	1,482,608,227	1,457,656,135	55.45

PROYECTO	PIA	PIM	Certificación	Compromiso Anual	Ejecución			Avance %
					Atención de compromiso mensual	devengado	girado	
2000028 APOYO A LA COMUNICACIÓN COMUNAL	0	192,651	132,431	126,431	126,431	126,431	126,431	65.6
2000032 APOYO A LA PRODUCCION AGROPECUARIA	4,409,979	3,715,892	1,832,584	1,832,584	1,574,287	1,574,287	1,574,287	42.4
2000055 MEJORAMIENTO DE PARQUES	0	392,990	389,358	389,358	387,858	387,858	354,507	98.7
2000129 CONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE CAMINOS RURALES	5,341,471	3,745,266	121,267	121,267	120,447	120,447	120,447	3.2
2000174 DEMARCACION TERRITORIAL	0	10,000	10,000	10,000	9,000	9,000	8,999	90.0
2000229 ELECTRIFICACION RURAL	3,265,549	4,968,155	4,546,508	3,970,357	3,828,351	3,828,351	3,806,543	77.1
2000248 EVALUACION DEL IMPACTO AMBIENTAL	3,000,000	3,000,000	0	0	0	0	0	0.0
2000270 GESTION DE PROYECTOS	6,681,873	6,833,079	4,655,474	4,602,335	4,602,334	4,602,334	4,602,334	67.4

Fuente: Ministerio de Economía y Finanzas (MEF)



Fuente: Banco Central de Reserva del Perú (BCRP)



**Reporte de Ficha RUC**  
**CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.**  
**20601375614**

Lima, 05/08/2019

Información General del Contribuyente	
Código y descripción de Tipo de Contribuyente	07 EMPRESA INDIVIDUAL DE RESP. LTDA
Fecha de Inscripción	20/07/2016
Fecha de Inicio de Actividades	01/08/2016
Estado del Contribuyente	ACTIVO
Dependencia SUNAT	0233 - O.Z.HUARAZ-MEPECO
Condición del Domicilio Fiscal	HABIDO
Emisor electrónico desde	24/05/2017
Comprobantes electrónicos	FACTURA (desde 24/05/2017)

Datos del Contribuyente	
Nombre Comercial	-
Tipo de Representación	-
Actividad Económica Principal	7730 - ALQUILER Y ARRENDAMIENTO DE OTROS TIPOS DE MAQUINARIA, EQUIPO Y BIENES TANGIBLES
Actividad Económica Secundaria 1	4100 - CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS
Actividad Económica Secundaria 2	7110 - ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA E INGENIERIA Y ACTIVIDADES CONEXAS DE CONSULTORIA TÉCNICA
Sistema Emisión Comprobantes de Pago	COMPUTARIZADO
Sistema de Contabilidad	MANUAL/COMPUTARIZADO
Código de Profesión / Oficio	-
Actividad de Comercio Exterior	SIN ACTIVIDAD
Número Fax	-
Teléfono Fijo 1	-
Teléfono Fijo 2	-
Teléfono Móvil 1	43 - 943628080
Teléfono Móvil 2	-
Correo Electrónico 1	fulconta7@hotmail.com
Correo Electrónico 2	-

Domicilio Fiscal	
Actividad Económica Principal	7730 - ALQUILER Y ARRENDAMIENTO DE OTROS TIPOS DE MAQUINARIA, EQUIPO Y BIENES TANGIBLES
Departamento	ANCASH
Provincia	HUARAZ
Distrito	HUARAZ
Tipo y Nombre Zona	URB. CONO ALUVIONICO
Tipo y Nombre Vía	AV. AGUSTIN GAMARRA
Nro	314

Km	-
Mz	-
Lote	-
Dpto	-
Interior	-
Otras Referencias	AL COSTADO DEL GRIFO HUARAZ
Condición del inmueble declarado como Domicilio Fiscal	PROPIO

Datos de la Persona Natural / Datos de la Empresa	
Fecha Inscripción RR.PP	07/07/2016
Número de Partida Registral	11283045
Tomo/Ficha	2044
Folio	s.n.
Asiento	a00001
Origen de la Entidad	NACIONAL
País de Origen	-

Registro de Tributos Afectos				
Tributo	Afecto desde	Exoneración		
		Marca de Exoneración	Desde	Hasta
IGV - OPER. INT. - CTA. PROPIA	01/08/2016	-	-	-
IMP. TEMPORAL A LOS ACTIV. NETOS	01/03/2018	-	-	-
RENTA 4TA. CATEG. RETENCIONES	01/01/2017	-	-	-
RENTA 5TA. CATEG. RETENCIONES	01/12/2016	-	-	-
RENTA - REGIMEN MYPE TRIBUTARIO	01/01/2017	-	-	-
ESSALUD SEG REGULAR TRABAJADOR	01/12/2016	-	-	-
SNP - LEY 19990	01/12/2016	-	-	-
SENCICO	01/08/2016	-	-	-

Representantes Legales

**ESTADOS FINANCIEROS PLASMADOS SEGÚN LAS NORMAS**

**EMPRESA CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017  
(EXPRESADO EN NUEVOS SOLES)**

Cuenta	NOTA	Al 31 de diciembre del 2016	Cuenta	NOTA	Al 31 de diciembre del 2016
<b>ACTIVO</b>		S/	<b>PASIVO</b>		S/
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Efectivo y Equivalente de efectivo	4	206,056.00	Tributos, Contrap. Y ap. Al sist. De pens. Y	7	87,239.00
Mercadería	5	-	Remuneraciones y participaciones por pagar		
materias primas	6	-	cuentas por pagar comerciales-terceros		-
Materiales Auxiliares, Suministros		-	obligaciones financieras	8	-
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		206,056.00	<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		87,239.00
			<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		-
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		-
Inmueble Maquinaria y Equipo		180,399.00	<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>87,239.00</b>
otros Activos		-	<b>PATRIMONIO</b>		
Depreciación de Inmueble maquinaria y Equipo		-	Capital	9	197,566.00
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		180,399.00	Resultados acumulados		-
			Utilidad del ejercicio	10	101,650.00
			<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		299,216.00
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>386,455.00</b>	<b>TOTAL</b>		<b>386,455.00</b>

**EMPRESA CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**(POR FUNCIÓN)**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**  
**(EXPRESADO EN NUEVOS SOLES)**

Cuenta	Nota	Al 31 de diciembre de 2016
VENTAS NETAS O INGRESOS POR SERVICIOS	11	1,755,310.00
(-) Costo de servicio	12	1,507,000.00
<b>RESULTADO BRUTO</b>		<b>248,310.00</b>
(-) GASTOS ADMINISTRATIVOS	13	73,105.00
(-) GASTOS DE VENTAS	14	34,024.00
<b>UTILIDAD OPERATIVA</b>		<b>141,181.00</b>
(-) GASTOS FINANCIEROS		0.00
GASTOS DIVERSOS		0
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIONES E IMPUESTOS		<b>141,181.00</b>
(-) Impuesto a la renta	15	39,531.00
<b>UTILIDAD NETA</b>	16	<b>101,650.00</b>

## CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DECIEMBRE DE 2016

#### **NOTA N° 01 IDENTIFICACION DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONOMICA**

CONSTRUCTORA FCC es una Empresa Individual de Responsabilidad Limitada (E.I.R.L.), está ubicada en Av. Agustín Gamarra Nro. 314 cono aluviónico (al costado del grifo Huaraz), en el distrito de Huaraz, provincia de Huaraz, departamento de Ancash.

La actividad principal de la empresa CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L. es la construcción de obras civiles como puente, caminos, infraestructura educativa, reservorios, canales de irrigación, saneamiento y desagüé; etc., constituida según partida registral N° 11283045.

#### **NOTA N° 02. DECLARACION SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD Y DE INFORMACION FINANCIERA (NIC, NIFF).**

La gerencia de la empresa CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L. en la preparación y presentación de sus Estados financieras, ha observado el cumplimiento de las Normas Internacionales de Contabilidad y otras regulaciones vigentes en el Perú, así como la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financieros.

#### **NOTA N° 03. POLITICAS CONTABLES**

##### **RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

Los presentes estados financieros de la empresa CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L. corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016, han sido

preparados de acuerdo con normas internacionales de información financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

### 3.1. Bases de presentación NIC 1

La preparación de los estados financieros conforme a lo descrito precedentemente requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la sociedad de responsabilidad limitada. Finalidad de los estados financieros.

Los estados financieros constituyen una representación estructurada de la situación financiera y del rendimiento financiero de la empresa CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.

El objetivo de los estados financieros con propósitos de información general es suministrar información acerca de la situación financiera del rendimiento financiero y de los flujos de efectivo de la entidad, que sea útil a la hora de tomar sus decisiones económicas y financieras. Los estados financieros también muestran los resultados de la gestión realizada por la administración con los recursos que se les han confiado. Para cumplir este objetivo, los estados financieros suministrarán información acerca de los siguientes elementos de la entidad:

- Activos
- Pasivos
- Patrimonio neto

- Gastos e ingresos
- Cambios en el patrimonio neto
- Flujos de efectivo

Esta información, junto con la contenida en las notas, ayudara a la gerencia a predecir los flujos de efectivo futuros y realizar estados financieros proyectados.

### 3.2. Estado de flujo de efectivo NIC 7

Para el cumplimiento de esta norma la empresa CONSTRUCTURA FCC E.I.R.L. realizo el estado de flujo de caja utilizando el método directo del 01 de enero al 31 de diciembre, en la que muestra el movimiento de los flujos de caja en actividades de inversión, financiación y explotación.

### 3.3. Contratos de construcción NIC 11

Para el cumplimiento de esta norma la empresa CONSTRUCCION FCC E.I.R.L. Durante el ejercicio contable 2016, considero las ventas, los costos y los gastos relacionados al contrato de construcción a lo largo de ejecución.

### 3.4. Propiedades, plantas y su equipo NIC 16

Los ítems de propiedades, plantas y equipos se valorizan al costo de adquisición, que incluye los costos adicionales que se producen hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas.

El importe de la depreciación se registra en los resultados del ejercicio siguiendo un método lineal a partir de la vida útil de los diferentes componentes. La empresa revisa el valor residual, la vida útil y el método de depreciación de las propiedades, plantas y equipo al cierre de cada ejercicio.

### 3.5. Retribuciones a los empleados NIC 19

Para el cumplimiento de esta norma se pagó en efectivo a los empleados, tales como sueldos, salarios y contribuciones a la seguridad social (SCTR).



**NOTA N° 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO**

**206,056.11**

inventario inicial	0.00
(+) cobranzas	4,590.56
<b>SUB TOTAL</b>	<b>5,206.29</b>
(-) Pago de compras	3,798.89
(-) Pago de préstamo	1,000.00
(-) Pago de renta y IGV	47.15
<b>Efectivo final 2016</b>	<b>206,056.11</b>

**NOTA N° 5. MERCADERIAS**

**0.00**

Inventario inicial	0.00
(+) Compras	0.00
(-) Consumo	0.00
<b>Saldo final 2016</b>	<b>0.00</b>

**NOTA N° 6. MATERIAS PRIMAS**

**0.00**

Inventario inicial	0.00
(+) Compras	0.00
(-) Consumo	0.00
<b>Saldo final 2016</b>	<b>0.00</b>

**NOTA N° 7. TRIBUTOS AL SISTEMA NACIONAL DE PENSIONES**

Saldo inicial 2016 (renta anual 2015)	0.00
(+) Pago de Renta Diciembre	0.00
(+) Pagos de tributos	0.00
Saldo31/12/2016	0.00
Renta Anual 2016	0.00
<b>Deuda marzo 2016</b>	<b>39,530.67</b>

saldo inicial 2016	0.00
(+) IGV Compras	0.00
(-) IGV Ventas	0.00
<b>Saldo 31/12/2016</b>	<b>44,695.77</b>

**NOTA N° 8. OBLIGACIONES FINANCIERAS**

**0.00**

Inventario inicial	0.00
(-) Pagos de deudas	0.00
<b>saldo final 2016</b>	<b>0.00</b>

**NOTA N° 9. CAPITAL**

**197,566.00**

Inventario inicial	197,566.00
--------------------	------------

(+) Aumento de capital	0.00
<b>Saldo final 2016</b>	<b><u>197,566.00</u></b>

**NOTA N° 10. UTILIDADES 101,650.20**

Inventario inicial	0.00
(+) Utilidad del año	101,650.20
<b>Saldo final 2016</b>	<b><u>101,650.20</u></b>

**NOTA N° 11. VENTAS 2,096,906.86**

Servicios	1,755,310.00
ventas e ingresos del año 2016.	

**NOTA N° 12. COSTO DE SERVICIOS 1,507,000.00**

Costo de servicios	1,507,000.00
--------------------	--------------

**NOTA N° 13. GASTOS DE ADMINISTRACION 34,024.00**

Gastos de Personal, Direct y Gerente	10,354.00
Gastos de Serv. Prestados por Tercer.	23,670.00

**NOTA N° 14. GASTOS DE VENTAS 73,105.00**

Gastos de Personal, Direct. y Gerente	32,544.65
Gastos de Serv. Prestados por Tercer.	40,560.35

**NOTA N° 15. IMPUESTO ALA RENTA 13,201.00**

Renta anual	13,201.00
<b>Saldo final 2016</b>	<b><u>13,201.00</u></b>

**NOTA N° 16. DETERMINACION DEL RESULTADO DEL EJERCICIO 101,650.00**

Renta anual	101,650.00
<b>Saldo final 2016</b>	<b><u>101,650.00</u></b>

**EMPRESA CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**  
**(EXPRESADO EN SOLES)**

Cuenta	NOTA	2017	Cuenta	NOTA	2017
<b>ACTIVO</b>		S/	<b>PASIVO</b>		S/
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Efectivo y Equivalente de efectivo	4	894,207.37	Tributos, Contraprestaciones al sistema de pensiones.	9	109,719.56
cuentas por cobrar comerciales-terceros		-	Remuneraciones y participaciones por pagar		
cuentas por cobrar diversas y terceros		-	cuentas por pagar comerciales-terceros	10	69,000.00
materia primas	5	181,580.00	cuentas por pagar diversas-terceros		
Materiales Auxiliares, Suministros	6	62,213.01	<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		178,719.56
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		1,138,000.38	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		-
			<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		-
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>PATRIMONIO</b>		
Inmueble Maquinaria y Equipo	7	330,829.32	Capital	11	911,820.00
otros Activos		-	Resultados acumulados	12	101,650.29
Depreciación de Inmueble maquinaria y Equipo	8	52,918.59	Utilidad del ejercicio	12	223,721.26
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		277,910.73	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		1,237,191.55
<b>TOTAL ACTIVO</b>		1,415,911.11	<b>TOTAL</b>		1,415,911.11

**EMPRESA CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.**

**ESTADO DE RESULTADOS  
(POR FUNCIÓN)  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017  
(EXPRESADO EN SOLES)**

Cuenta	NOTA	Al 31 de diciembre del 2017
Ventas Netas (ingresos operacionales)	13	2,096,906.86
<b>Total de ingresos brutos</b>		<b>2,096,906.86</b>
(-) Costo de Servicio	14	-1,397,488.82
<b>utilidad bruta</b>		<b>699,418.04</b>
(-) Gastos de administración	15	-258,858.56
(-) Gastos de venta	16	-139,814.15
<b>Utilidad operativa</b>		<b>300,745.33</b>
Ingresos Financieros		-
(-) Gastos financieros		-
Otros Ingresos		-
Otros Gastos		-
Resultados por exposición a la inflación		-
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>300,745.33</b>
Adiciones al impuesto a la renta	17	510.00
<b>BASE IMPONIBLE DEL IMPUESTO A LA RENTA</b>		<b>301,255.33</b>
Impuesto a la Renta	18	-77,024.07
<b>UTILIDAD NETA</b>		<b>223,721.26</b>

CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

**NOTA N° 01 IDENTIFICACION DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONOMICA**

CONSTRUCTORA FCC es una Empresa Individual de Responsabilidad Limitada (E.I.R.L.), está ubicada en Av. Agustín Gamarra Nro. 314 cono aluviónico (al costado del grifo Huaraz), en el distrito de Huaraz, provincia de Huaraz, departamento de Ancash.

La actividad principal de la empresa CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L. es la construcción de obras civiles como puente, caminos, infraestructura educativa, reservorios, canales de irrigación, saneamiento y desagüé; etc., constituida según partida registral N° 11283045.

**NOTA N° 02. DECLARACION SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD Y DE INFORMACION FINANCIERA (NIC, NIFF).**

La gerencia de la empresa CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L. en la preparación y presentación de sus Estados financieras, ha observado el cumplimiento de las Normas Internacionales de Contabilidad y otras regulaciones vigentes en el Perú, así como la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financieros.

**NOTA N° 03. POLITICAS CONTABLES**

**RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

Los presentes estados financieros de la empresa CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L. corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, han sido preparados de acuerdo con normas internacionales de información financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

**3.1. Bases de presentación NIC 1**

La preparación de los estados financieros conforme a lo descrito precedentemente requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas

contables en la sociedad de responsabilidad limitada. Finalidad de los estados financieros.

Los estados financieros constituyen una representación estructurada de la situación financiera y del rendimiento financiero de la empresa CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.

El objetivo de los estados financieros con propósitos de información general es suministrar información acerca de la situación financiera del rendimiento financiero y de los flujos de efectivo de la entidad, que sea útil a la hora de tomar sus decisiones económicas y financieras. Los estados financieros también muestran los resultados de la gestión realizada por la administración con los recursos que se les han confiado. Para cumplir este objetivo, los estados financieros suministrarán información acerca de los siguientes elementos de la entidad:

- Activos
- Pasivos
- Patrimonio neto
- Gastos e ingresos
- Cambios en el patrimonio neto
- Flujos de efectivo

Esta información, junto con la contenida en las notas, ayudara a la gerencia a predecir los flujos de efectivo futuros y realizar estados financieros proyectados.

### 3.2. Estado de flujo de efectivo NIC 7

Para el cumplimiento de esta norma la empresa CONSTRUCTURA FCC E.I.R.L. realizo el estado de flujo de caja utilizando el método directo del 01 de enero al 31 de diciembre, en la que muestra el movimiento de los flujos de caja en actividades de inversión, financiación y explotación.

### 3.3. Contratos de construcción NIC 11

Para el cumplimiento de esta norma la empresa CONSTRUCCION FCC E.I.R.L. Durante el ejercicio contable 2017, considero las ventas, los costos y los gastos relacionados al contrato de construcción a lo largo de ejecución.

### 3.4. Propiedades, plantas y su equipo NIC 16

Los ítems de propiedades, plantas y equipos se valorizan al costo de adquisición,

que incluye los costos adicionales que se producen hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas.

El importe de la depreciación se registra en los resultados del ejercicio siguiendo un método lineal a partir de la vida útil de los diferentes componentes. La empresa revisa el valor residual, la vida útil y el método de depreciación de las propiedades, plantas y equipo al cierre de cada ejercicio.

#### 3.4. Retribuciones a los empleados NIC 19

Para el cumplimiento de esta norma se pagó en efectivo a los empleados, tales como sueldos, salarios y contribuciones a la seguridad social (SCTR).

#### **NOTA N° 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO**

894,207.37

Efectivo		894,207.37	
Inventario inicial	206,056.11		
Ventas	2,474,350.13		
Aumento de capital	300,000.00		
Inversión de propiedad planta y equipo	124,254.00		
Compras	-1,687,461.40		
Planilla	-78,406.07		
Honorarios	-246,559.74		
Tributos	-182,116.94		
Otros gastos	-15,908.12		894,207.97
<hr/>			
Efectivo detallado al final del ejercicio 2017, en caja, pagos e ingresos			

#### **NOTA N° 5. MATERIAS PRIMAS**

181,580.00

CONCEPTO	INV. INICIAL	COMPRAS	CONSUMO	INV. FINAL
Cemento	0.00	20,622.37	20,622.37	
Fierros	0.00	2,864.41	2,864.41	181,580.00
Aceros	0.00	27.12	27.12	
Agregados	0.00	39,296.61	39,296.61	
<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>	<b>62,810.51</b>	<b>181,580.00</b>	<b>62,810.51</b>

**NOTA N°6. MATERIALES AUXILIARES SUMINISTROS Y REPUESTOS**62,213.01

CONCEPTO	INV. INICIAL	COMPRAS	CONSUMO	INV. FINAL
Clavos	0.00	7,623.72	7,623.72	0.00
Alambres	0.00	5,852.54	5,852.54	0.00
Madera	0.00	11,616.53	11,616.53	0.00
Tuberías y Accesorios	0.00	108,669.72	108,669.72	0.00
Pintura y Afines	0.00	2,877.58	2,877.58	0.00
Implementos de seguridad Accesorios	0.00	63,539.32	63,539.32	0.00
Cableados e inst.	0.00	6,293.60	0.00	6,293.60
Herramientas	0.00	10,970.52	0.00	10,970.52
Combustibles	0.00	24,798.89	0.00	24,798.89
Lubricantes	0.00	341,803.67	337,823.67	3,980.00
Energía	0.00	16,170.00	0.00	16,170.00
<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>	<b>600,216.09</b>	<b>538,003.08</b>	<b>62,213.01</b>

**NOTA N° 7. INMUEBLE, MAQUINARIA Y EQUIPO**133,263.32

CONCEPTO	INV. INICIAL	COMPRAS
Inmuebles, maquinaria y equipo	117,306.00	
Unidades de transporte		124,254.32
Muebles y enseres	325.00	9,009.00
Equipos diversos	64,765.00	
Otros equipos	15,170.00	
<b>TOTAL</b>	<b>197,566.00</b>	<b>133,263.32</b>





**NOTA N° 8. DEPRECIACION DE INMUEBLE MAQUINARIA Y EQUIPO**52,918.59

CONCEPTO	31/12/2016	2017	31/12/2017
Maquinarias y Equipos de Explotación	9,775.50	15,640.30	25,415.80
Equipo de transporte		8,283.62	8,283.62
Muebles y enseres	13.54	21.67	35.21
Equipos diversos	7,378.44	11,805.52	19,183.96

La presente nota demuestra la depreciación Acumulada de los activos fijo al 31 de diciembre del 2017

**NOTA N° 9. TRIB. Y APORTES AL SISTEMA DE PENS. Y DE SALUD POR PAGAR**

-109,719.56

IGV-Cuenta propia			-71,344.93
Renta de tercera categoría			-38,141.07
Pagos a cuenta del IR		38,883.00	
IR del periodo 2017		77,024.07	
Contribución al SENCICO			-233.56

La nota revela los tributos por pagar al 31 de diciembre de 2017

**NOTA N° 10. CUENTAS POR PAGAR COMERCAILES -TERCEROS**69,000.00

Recibo por honorarios

PROVEEDOR	RECIBO	MONTO
CAMONES CABALLERO FEDERICO	EOO-12	13,800.00
CAMONES CABALLERO FEDERICO	EOO-13	13,800.00
CAMONES CABALLERO FEDERICO	EOO-14	13,800.00
CAMONES CABALLERO FEDERICO	EOO-15	13,800.00
CAMONES CABALLERO FEDERICO	EOO-16	13,800.00

**NOTA N° 11. CAPITAL**911,820.00

Aportaciones inventario inicial	197,566.00
Aumento de capital (09/10/2017)	714,254.00
Resumen de capital según aportaciones	

<b><u>NOTA N° 12. RESULTADOS DEL EJERCICIO</u></b>		<b><u>325,371.55</u></b>
utilidad acumulada		325,371.55
utilidad al 31 de diciembre del 2016	101,650.29	
<u>utilidad al 31 de diciembre del 2017</u>	<u>223,721.26</u>	
Utilidad acumulada al final del 2017		
<b><u>NOTA N° 13. VENTAS</u></b>		<b><u>2,096,906.86</u></b>
<u>Servicios</u>	<u>2,096,906.86</u>	
Ventas e ingresos del año 2017.		
<b><u>NOTA N° 14. COSTO DE SERVICIOS</u></b>		<b><u>1,397,488.82</u></b>
Costo de servicios	600,813.59	
Mano de obra directo	84,275.99	
<u>Costos Ind. De prod. Inmuebles</u>	<u>712,399.24</u>	
<b><u>NOTA N° 15. GASTOS DE ADMINISTRACION</u></b>		<b><u>-258,358.56</u></b>
Sueldos y salarios	-350.00	0.22
Régimen de prestación de salud	-76.50	0.03
De carga	-8.47	-
Alimentación	-40.68	0.02
RECIBO DE HONORARIOS PROF.	-244,060.59	94.28
Asesoría Legal y Tributaria	-12,711.86	4.91
Gastos Administración	-53.82	0.02
Suministros	-1,010.94	0.39
<u>intereses SENCICO</u>	<u>-45.70</u>	<u>0.02</u>

<b>NOTA N° 16. GASTOS DE VENTAS</b>			<b>-139,814.15</b>
De carga	-2,635.58	1.89	
RECIBO DE HONORARIOS PROF.	-85,580.00	61.21	
Legal y Tributaria	-15,487.30	11.08	
Inm. Maquinaria y Equipo	-406.78	0.29	
Equipos diversos	-152.42	0.11	
Publicidad	-237.29	0.17	
Contribución al SENCICO	-2,525.86	1.81	
Inm. Maquinaria y Equipo	-2,013.81	1.44	
Gastos de ventas	-695.59	0.50	
Suministros	-9,968.73	7.13	
Equipo de transporte	-8,283.62	5.92	
Muebles y enseres	-21.67	0.02	
Equipos diversos	-11,805.50	8.44	
<b>NOTA N° 17. ADICIONES DEL IR</b>			<b>510.00</b>
Cifr. Dat falsos det. Deuda trib.	380.00		
Intereses pago atrasado IR de Agosto	130.00		
<b>NOTA N° 18. IMPUESTO A LA RENTA</b>			<b>77,014.07</b>
Base imponible	301,255.33		
Primeras 15 UIT	60,750.00	0.10	6,075.00
Exceso	240,505.33	0.30	70,949.07

**EMPRESA CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**  
**(EXPRESADO EN SOLES)**

Cuenta	NOTA	Al 31 de diciembre de 2018	Cuenta	NOTA	Al 31 de diciembre de 2018
<b>ACTIVO</b>		S/	<b>PASIVO</b>		S/
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Efectivo y Equivalente de efectivo	4	900,847.52	Tributos, contraprestaciones. al sistema de pensiones	8	51,992.55
cuentas por cobrar comerciales-terceros	5	-	Remuneraciones y participaciones por pagar	9	17,161.01
materias primas	6	-	cuentas por pagar comerciales-terceros	10	-
Materiales Auxiliares, Suministros	6	222,621.00	cuentas por pagar diversas-terceros		
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		1,123,468.52	<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		69,153.56
			<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		-
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		-
Inmueble Maquinaria y Equipo	7	270,173.32	<b>TOTAL PASIVO</b>		69,153.56
otros Activos			<b>PATRIMONIO</b>		
Depreciación de Inmueble maquinaria y Equipo		-	Capital	11	911,820.00
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		270,173.32	Resultados acumulados	12	325,409.90
			Utilidad del ejercicio	13	87,258.38
			<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		1,324,488.28
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>1,393,641.84</b>	<b>TOTAL</b>		<b>1,393,641.84</b>

**EMPRESA CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**(POR FUNCIÓN)**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**  
**(EXPRESADO EN SOLES)**

Cuenta	Nota	Al 31 de diciembre de 2016
VENTAS NETAS O INGRESOS POR SERVICIOS	13	872,424.24
(-) Costo de ventas	14	757,434.63
<b>RESULTADO BRUTO</b>		<b>114,989.61</b>
(-) GASTOS ADMINISTRATIVOS	15	8,213.50
(-) GASTOS DE VENTAS	15	0.00
<b>UTILIDAD OPERATIVA</b>		<b>106,776.11</b>
(-) GASTOS FINANCIEROS		0.00
GASTOS DIVERSOS		0
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIONES E IMPUESTOS		<b>106,776.11</b>
(-) Impuesto a la renta	16	19,517.73
<b>UTILIDAD NETA</b>		<b>87,258.38</b>

CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

**NOTA N° 01 IDENTIFICACION DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONOMICA**

CONSTRUCTORA FCC es una Empresa Individual de Responsabilidad Limitada (E.I.R.L.), está ubicada en Av. Agustín Gamarra Nro. 314 como aluvionico (al costado del grifo Huaraz), en el distrito de Huaraz, provincia de Huaraz, departamento de Ancash.

La actividad principal de la empresa CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L. es la

construcción de obras civiles como puente, caminos, infraestructura educativa, reservorios, canales de irrigación, saneamiento y desagüé; etc., constituida según partida registral N° 11283045.

**NOTA N° 02. DECLARACION SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD Y DE INFORMACION FINANCIERA (NIC, NIFF).**

La gerencia de la empresa CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L. en la preparación y presentación de sus Estados financieros, ha observado el cumplimiento de las Normas Internacionales de Contabilidad y otras regulaciones vigentes en el Perú, así como la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financieras.

**NOTA N° 03. POLITICAS CONTABLES**

**RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

Los presentes estados financieros de la empresa CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L. corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, han sido preparados de acuerdo con normas internacionales de información financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

**3.1. Bases de presentación NIC 1**

La preparación de los estados financieros conforme a lo descrito precedentemente requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la sociedad de responsabilidad limitada. Finalidad de los estados financieros.

Los estados financieros constituyen una representación estructurada de la situación financiera y del rendimiento financiero de la empresa CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.

El objetivo de los estados financieros con propósitos de información general es suministrar información acerca de la situación financiera del rendimiento financiero y de los flujos de efectivo de la entidad, que sea útil a la hora de tomar sus decisiones económicas y financieras. Los estados financieros también muestran los resultados de la gestión realizada por la administración con los recursos que se les han confiado. Para cumplir este objetivo, los estados financieros suministrarán información acerca de los siguientes elementos de la entidad:

- Activos
- Pasivos
- Patrimonio neto
- Gastos e ingresos
- Cambios en el patrimonio neto
- Flujos de efectivo

Esta información, junto con la contenida en las notas, ayudará a la gerencia a predecir los flujos de efectivo futuros y realizar estados financieros proyectados.

### 3.2. Estado de flujo de efectivo NIC 7

Para el cumplimiento de esta norma la empresa CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L. realizó el estado de flujo de caja utilizando el método directo del 01 de enero al 31 de diciembre, en la que muestra el movimiento de los flujos de caja en actividades de inversión, financiación y explotación.

### 3.3. Contratos de construcción NIC 11



Para el cumplimiento de esta norma la empresa CONSTRUCCION FCC E.I.R.L. Durante el ejercicio contable 2018, considero las ventas, los costos y los gastos relacionados al contrato de construcción a lo largo de ejecución.

#### 3.4. Propiedades, plantas y su equipo NIC 16

Los ítems de propiedades, plantas y equipos se valorizan al costo de adquisición, que incluye los costos adicionales que se producen hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien, menos la depreciación acumulada y las perdidas por deterioro acumuladas.

El importe de la depreciación se registra en los resultados del ejercicio siguiendo un método lineal a partir de la vida útil de los diferentes componentes. La empresa revisa el valor residual, la vida útil y el método de depreciación de las propiedades, plantas y equipo al cierre de cada ejercicio.

#### 3.4. Retribuciones a los empleados NIC 19

Para el cumplimiento de esta norma se pagó en efectivo a los empleados, tales como sueldos, salarios y contribuciones a la seguridad social (SCTR).

#### **NOTA N° 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO**

		<b><u>900,847.52</u></b>
1011 Caja		
saldo inicial	894,207.37	
ingresos recibidos (cobrado con cheque)	988,282.18	
		-
Pagos a proveedores, Honorarios y planilla	<u>1,022,820.45</u>	
saldo caja	859,669.10	
104 cuenta corriente		
saldo inicial	0.00	
préstamo recibido	0.00	
cobros del periodo	0.00	
pago a proveedores y retiros en efectivo	<u>0.00</u>	
Saldo de cuenta BCP	0.00	
107 Fondos sujetos a restricción ( cuenta de detracción)		
saldo inicial	0.00	

depósitos de detracción del periodo	41,178.42
pago de tributos	0.00
saldo de cuenta de detracciones	<u>41,178.42</u>

**NOTA N° 5. CUENTAS POR COBRAR  
COMERCIALES-TERCEROS**

12 cuentas por pagar	<u>0.00</u>
saldo inicial	0.00
cuentas por cobrar del periodo	1,029,460.60
otras cuentas por cobrar	0.00
	-
cobros realizados	1,029,460.60
detracción pendiente de deposito	<u>0.00</u>
saldo contable	0.00

**NOTA N°6. EXISTENCIAS**

**0.00**

Materias primas	
Inventario inicial de materias primas	181,580.00
(+) Compras de materia prima	<u>103,334.18</u>
total materia prima	284,914.18
(-)Consumo de materia prima	-284,914.18
(-) nota de crédito (Devoluciones)	

inventario final de materia prima

materiales auxiliares, suministros y Repuestos	
inventario inicial de materiales auxiliare, suministros y repuestos	62,218.01
(+) compra de materiales auxiliares, suministros y repuestos	<u>609,245.45</u>
total materiales auxiliares, suministros y repuestos	671,458.46
(-) Consumo materiales auxiliares, suministros y repuestos	-448,837.45
Inventario final de mate. Aux. sum. Repuestos	<b>222,621.00</b>

**NOTA N° 7. INMUEBLE, MAQUINARIA Y EQUIPO**

**270,173.32**

maquinarias y equipos	<u>117,306.00</u>
unidades de transporte	124,254.32
muebles y enseres	9,334.00
equipos diversos	<u>79,935.00</u>
Total	330,829.52
depreciación de maquinarias y equipos	-27,370.40

depreciación de unidades de transporte	-10,354.53
depreciación de muebles y enseres	-4,273.57
depreciación de equipos diversos	-48,551.80
Total	-58,856.00

neto de inmueble maquinaria y equipo 270,173.32

<b>NOTA N° 8. TRIBUTOS, CONTRAPREST. Y APORTES AL SISTEMA DE PENSIONES Y DE SALUD POR PAGAR</b>	<b>51,992.55</b>
---	------------------

40111 IGV-Cuenta propia	28,772.08
40171 Renta calculada (anual)	19,517.73
40172 Renta de cuarta categoría	
40173 Renta de quinta categoría	
4031 Essalud	1,286.80
4032 ONP	1,031.27
4034 Contribución al SENCICO	1,245.00
4035 ESSALUD-VIDA	0.00
40391 CONAFOVICER	175.87
40392 SCTR	294.03
4071 AFP Integra	364.08
4073 AFP Profuturo	498.74
(-) pagos a cuenta del IR.	0.00
(-) Pagos a cuenta del ITAN	-4,194.00
(-) Pagos a cuenta de SENCICO	0.00
saldo contable	51,992.55

<b>NOTA N° 9. REMUNERACIONES POR PAGAR</b>	<b>17,161.01</b>
--	------------------

4111 Sueldos y salarios por pagar	17,161.01
4115 vacaciones por pagar	0.00
4151 Compensación por tiempo de servicio	0.00
saldo contable	17,161.01

<b>NOTA N° 10. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES</b>	<b>0.00</b>
--	-------------

42121 cuentas por pagar del periodo	0.00
4241 honorarios por pagar	909,843.91
pagos realizados	-909,843.91
saldo contable	0.00

<b>NOTA N° 11. CAPITAL</b>	<b>911,820.00</b>
----------------------------	-------------------

5012 Participaciones	911,820.00
----------------------	------------

<b>NOTA N° 12. RESULTADOS ACUMULADOS</b>	<b>325,409.90</b>
--	-------------------

5911 utilidades acumuladas	325,409.90
----------------------------	------------

5921 pérdida acumulada	0.00
saldo contable	325,409.90
<b>NOTA N° 13 UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>87,258.38</b>
5913 utilidad del ejercicio	87,258.38
distribución de dividendos	0.00
saldo contable	87,258.38
 <b>NOTA N° 14. VENTAS</b>	
7041 prestación de servicio	<b><u>872,424.24</u></b>
obras contractuales	872,424.24
759 otros ingresos de Gestión(enajenación de activos)	0.00
saldo contable	872,424.34
 <b>NOTA N° 15. COSTO DE VENTA DE SERVICIO</b>	<b>757,434.63</b>
(+) Inventario inicial de materia prima mat. Auxiliares, suministro y repuestos	243,793.01
(+) Compras de materia prima mat. Auxiliares, suministro y repuestos	707,286.58
(-) nota de crédito (devoluciones)	0.00
(-) inventario final de materia prima mat. Auxiliares suministros y repuestos	-232,621.00
consumo de materiales	728,458.59
(+) mano de obra directa	18,802.14
(+) otros costos indirectos de servicios-depreciación- honorarios	10,173.90
costo de venta de servicios	757,434.63
 <b>NOTA N° 16. GASTOS OPERATIVOS</b>	<b>8,213.50</b>
gasto de ventas	0.00
gasto de administración	8,213.50
total gastos operativos	8,213.50
 <b>NOTA N° 17 IMPUESTO ALA RENTA</b>	<b>19,517.73</b>

DOCUMENTOS ORIGINALES EMITIDOS POR LA EMPRESA

Estados Financieros del 2016-2018:

CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.  
Estado de Situación Financiera  
Al 31 de Diciembre de 2016 y 2015  
(En miles de soles)

	Notas	2016	2015		Notas	2016	2015
<b>Activos</b>				<b>Pasivos y Patrimonio</b>			
<b>Activos Corrientes</b>				<b>Pasivos Corrientes</b>			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		0	0	Otros Pasivos Financieros		0	0
Otros Activos Financieros	1	206,056	0	<b>Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar</b>		0	0
<b>Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar</b>		0	0	Cuentas por Pagar Comerciales		0	0
Cuentas por Cobrar Comerciales		0	0	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas		0	0
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas		0	0	Otras Cuentas por Pagar		0	0
Otras Cuentas por Cobrar		0	0	Ingresos Diferidos		0	0
Anticipos		0	0	Provisión por Beneficios a los Empleados		0	0
Inventarios		0	0	Otros Provisores	5	87,239	0
Activos Biológicos		0	0	Pasivos por Impuestos a las Ganancias		0	0
Activos por Impuestos a las Ganancias		0	0	Otros Pasivos no Financieros		0	0
Otros Activos no Financieros		0	0	<b>Total Pasivos Corrientes Distintos de Pasivos Incluidos en Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para la Venta</b>		87,239	0
Activos Corrientes Distintos al Efectivo Pignorados como Garantía Colateral		0	0	Pasivos Incluidos en Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para la Venta		0	0
<b>Total Activos Corrientes Distintos de los Activos no Corrientes o Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para la Venta o para Distribuir a los Propietarios</b>		206,056	0	<b>Total Pasivos Corrientes</b>		87,239	0
Activos no Corrientes o Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para la Venta o como Mantenidos para Distribuir a los Propietarios		0	0				
<b>Total Activos Corrientes</b>		206,056	0	<b>Pasivos No Corrientes</b>		0	0
<b>Activos No Corrientes</b>				Otros Pasivos Financieros		0	0
Otros Activos Financieros		0	0	<b>Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar</b>		0	0
Inversiones en Subsidiarias, Negocios Conjuntos y Asociadas		0	0	Cuentas por Pagar Comerciales		0	0
<b>Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar</b>		0	0	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas		0	0
Cuentas por Cobrar Comerciales		0	0	Otras Cuentas por Pagar		0	0
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas		0	0	Ingresos Diferidos		0	0
Otras Cuentas por Cobrar		0	0	Provisión por Beneficios a los Empleados		0	0
Anticipos		0	0	Otros Provisores		0	0
Inventarios		0	0	Pasivos por Impuestos Diferidos		0	0
Activos Biológicos		0	0	Pasivos por Impuestos Corrientes, no Corriente		0	0
Propiedades de Inversión		0	0	Otros Pasivos no Financieros		0	0
Propiedades, Planta y Equipo	2	180,399	0	<b>Total Pasivos No Corrientes</b>		0	0
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía		0	0	<b>Total Pasivos</b>		87,239	0
Activos por Impuestos Diferidos		0	0				
Activos por Impuestos Corrientes, no Corriente		0	0	<b>Patrimonio</b>			
Plusvalía		0	0	Capital Emitido	6	197,566	0
Otros Activos no Financieros		0	0	Primas de Emisión		0	0
Activos no Corrientes Distintos al Efectivo Pignorados como Garantía Colateral		0	0	Acciones de Inversión		0	0
<b>Total Activos No Corrientes</b>		180,399	0	Acciones Propias en Cartera		0	0
				Otros Reservas de Capital		0	0
				Resultados Acumulados	7	101,650	0
				Otras Reservas de Patrimonio		0	0
				<b>Total Patrimonio</b>		299,216	0
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		386,455	0	<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		386,455	0

**CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.**  
**Estado de Resultados**  
**Por los años terminados el 31 de Diciembre de 2016 y 2015**  
**(En miles de soles)**

	Notas	2016	2015
Ingresos de Actividades Ordinarias	8	1,755,310	0
Costo de Ventas	9	-1,507,000	0
<b>Ganancia (Pérdida) Bruta</b>		<b>248,310</b>	<b>0</b>
Gastos de Ventas y Distribución	10	-73,135	0
Gastos de Administración	11	-34,024	0
Otros Ingresos Operativos		0	0
Otros Gastos Operativos		0	0
Otras Ganancias (Pérdidas)		0	0
<b>Ganancia (Pérdida) Operativa</b>		<b>141,181</b>	<b>0</b>
Ganancia (Pérdida) de la Baja en Activos Financieros medidos al Costo Amortizado		0	0
Ingresos Financieros		0	0
Ingresos por Intereses calculados usando el Metodo de Interes Efectivo		0	0
Gastos financieros		0	0
Ganancia (Pérdida) por Deterioro de Valor (Pérdidas Crediticias Esperadas o Reversiones)		0	0
Otros Ingresos (Gastos) de las Subsidiarias, Asociadas y Negocios Conjuntos		0	0
Diferencias de Cambio Neto		0	0
Ganancias (Pérdidas) por Reclasificación de Activos Financieros a Valor Razonable con cambios en Resultados antes medidos al Costo Amortizado		0	0
Ganancia (Pérdida) Acumulada en Otro Resultado Integral por Activos Financieros medidos a Valor Razonable reclasificados como cambios en Resultados		0	0
Ganancias (Pérdidas) por Cobertura de un Grupo de Partidas con posiciones de Riesgo Compensadoras		0	0
Diferencia entre el Importe en Libros de los Activos Distribuidos y el Importe en Libros del Dividendo a pagar		0	0
<b>Ganancia (Pérdida) antes de impuestos</b>		<b>141,181</b>	<b>0</b>
Ingreso (Gasto) por Impuesto	12	-39,630	0
<b>Ganancia (Pérdida) Neta de Operaciones Continuadas</b>		<b>101,650</b>	<b>0</b>
Ganancia (Pérdida) procedente de Operaciones Discontinuas, neta de Impuesto		0	0
<b>Ganancia (Pérdida) Neta del Ejercicio</b>		<b>101,650</b>	<b>0</b>
<b>Ganancias (Pérdida) por Acción:</b>			
<b>Ganancias (Pérdida) Básica por Acción:</b>			
Básica por Acción Ordinaria en Operaciones Continuas		0.000	0.000
Básica por Acción Ordinaria en Operaciones Discontinuas		0.000	0.000
<b>Total de Ganancias (Pérdida) Básica por Acción Ordinaria</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
Básica por Acción de Inversión en Operaciones Continuas		0.000	0.000
Básica por Acción de Inversión en Operaciones Discontinuas		0.000	0.000
<b>Total de Ganancias (Pérdida) Básica por Acción Inversión</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>Ganancias (Pérdida) Diluida por Acción:</b>			
Diluida por Acción Ordinaria en Operaciones Continuas		0.000	0.000
Diluida por Acción Ordinaria en Operaciones Discontinuas		0.000	0.000
<b>Total de Ganancias (Pérdida) Diluida por Acción Ordinaria</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
Diluida por Acción de Inversión en Operaciones Continuas		0.000	0.000
Diluida por Acción de Inversión en Operaciones Discontinuas		0.000	0.000
<b>Total de Ganancias (Pérdida) Diluida por Acción Inversión</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>

### 1. Efectivo y Equivalente de Efectivo

	Año 2016
Inventario Inicial	0.00
(+) Cobranzas	4,590.56
<b>SUB TOTAL</b>	<b>5,206.29</b>
(-) Pago de Compras	3,798.89
(-) Pago de Préstamo	1,000.00
(-) Pago de Renta y IGV	47.15
<b>Efectivo Final 2016</b>	<b>206,056.11</b>

### 2. Mercaderías

	Año 2016
Inventario Inicial	0.00
(+) Compras	0.00
(-) Consumo	0.00
<b>Saldo Final 2016</b>	<b>0.00</b>

### 3. Materias Primas

	Año 2016
Inventario Inicial	0.00
(+) Compras	1,507,000.00
(-) Consumo	1,507,000.00
<b>Saldo Final 2016</b>	<b>0.00</b>

### 4. Tributos al Sistema Nacional y de Pensiones por Pagar

	Renta
Saldo Inicial 2016 (Renta anual 2015)	0.00
(+) Pago de Renta Diciembre	0.00
(+) Pagos de Tributos	0.00
<b>Saldo 31/12/2016</b>	<b>0.00</b>
Renta Anual 2016	0.00
<b>Deuda marzo 2016</b>	<b>39,530.67</b>

	IGV
Saldo Inicial 2016	0.00
(+) IGV Compras	(0.00)
(-) IGV ventas	0.00
<b>Saldo 31/12/2016</b>	<b>44,695.77</b>

5. Obligaciones Financieras

	Año 2016
Inventario Inicial	0.00
(-) Pagos de Deudas	0.00
Saldo Final 2016	0.00

6. Capital

	Año 2016
Inventario Inicial	197,566.00
(+) Aumento de Capital	0.00
Saldo Final 2016	197,566.00

7. Utilidades:

	Año 2016
Inventario Inicial	0.00
(+) Utilidad del Año	101,650.29
Saldo Final 2016	101,650.29

8. Compras

CONCEPTO	VALOR DE COMPRA	IGV	PRECIO DE COMPRA
Compra de materia prima manufacturada	1,507,000.00	271,260.00	1,778,260.00

9. Costo de ventas

	Año 2016
Inventario Inicial	0.00
(+) Consumo Anual	1,507,000.00
Saldo Final 2016	1,507,000.00

10. Ingresos Ordinarios

CONCEPTO	VALOR DE VENTA	IGV	PRECIO DE VENTA
Venta de Servicios	1,755,310.00	315,955.80	2,071,265.80

11. 88: Impuesto a la Renta

	Año 2016
Renta Anual	13,201.00
Saldo Final 2016	13,201.00

12. 89: Determinación Del Resultado Del Ejercicio

	Año 2016
Renta Anual	101,650.00
Saldo Final 2016	101,650.00



# CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.

R.U.C: 20601375614

<b>ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017</b>
--

( Expresado en Nuevos Soles)

	2017	NOTA		2017	NOTA
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
10 Efectivo y Equivalente de Efectivo	894,207.37	4	40 Tributos, Contrap. Y ap. Al Sist. De pens. Y	109,719.56	9
12 Ctas por cobrar Comerciales - Terce	-		41 Remuneraciones y participaciones por pagar		
16 Cuentas por cobrar diversas y Terce	-		42 Ctas por pagar Comerciales - Terceros	69,000.00	10
24 Materia Primas	181,580.00	5	46 Cuentas por pagar diversas - Terceros		
25 Materiales Auxiliares, Suministros	62,213.01	6	Total Pasivo Cte	178,719.56	
Total Activo Cte.	1,138,000.38				
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>PATRIMONIO</b>		
33 Inmueble Maquinaria y Equipo	330,829.32	7	50 Capital	911,820.00	11
38 Otros Activos	0		59 Resultados acumulados	101,650.29	12
39 Depreciación de Imm. Maquin. Y E	(52,918.59)	8	Utilidad del Ejercicio	223,721.26	12
Total Activo No Cte	277,910.73		Total Patrimonio	1,237,191.55	
Total Activo	1,415,911.11		Total pasivo y Patrimonio	1,415,911.11	

# CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.

R.U.C: 20601375614

## ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 ( Expresado en Nuevos Soles ) POR FUNCION

DESCRIPCION	2017	Nota
Ventas Netas (ingresos operacionales)	2,096,906.86	13
Otros Ingresos Diversos	-	
<b>Total de Ingresos Brutos</b>	<b>2,096,906.86</b>	
(-) Costo del servicio	-1,397,488.82	14
<b>Utilidad Bruta</b>	<b>699,418.04</b>	
(-) Gastos de administracion	-258,858.56	15
(-) Gastos de venta	-139,814.15	16
<b>Utilidad Operativa</b>	<b>300,745.33</b>	
Ingresos Financieros	-	
(-) Gastos Financieros	-	
Otros Ingresos	-	
Otros Gastos	-	
Resultados por Exposición a la Inflación	-	
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>300,745.33</b>	
Adiciones al impuesto a la renta	510.00	17
<b>BASE IMPONIBLE DEL IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>301,255.33</b>	
Impuesto a la Renta	-77,024.07	18
<b>UTILIDAD NETA</b>	<b>223,721.26</b>	

# CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.

R.U.C: 20601375614

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

(EXPRESADO EN SOLES)

### NOTA N° 01. IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONOMICA

La empresa CONSTRUCTORA FCC es una Empresa Individual de Responsabilidad Limitada (E.I.R.L.) cuyo domicilio legal está ubicado en Av. Agustín Gamarra Nro. 314 Urb. Cono Aluvionicc (Al Costado Del Grifo Huaraz), en el distrito de Huaraz, provincia de Huaraz, Departamento de Ancash.

La Empresa Constructora FCC E.I.R.L. fue creada el 07 de Julio de 2016, y está formada por el aporte de capital de del 100% por su representante legal el Sr. Federico Camones Caballero

La actividad principal de la empresa CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L. según su CIU registrado en SUNAT es la construcción de edificios completos, además se dedica a construcción de Obras civiles como puentes, caminos, infraestructura educativa, reservorios, canales de irrigación, saneamiento y desagüe.

### NOTA N° 02. DECLARACIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD Y DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC, NIFF).

La Gerencia de la Empresa Constructora FCC E.I.R.L. en la preparación y presentación de sus estados financieros adjuntos, ha observado el cumplimiento de las Normas Internacionales de Contabilidad y otras regulaciones vigentes en el Perú, así como la adaptación de las Normas Internacionales de Información Financieras.

En cumplimiento con la R.S 102-2010 EF/94.01.1 de Fecha 14 de octubre del 2010 CONASEV, dispuso que todas las personas jurídicas que se encuentren bajo el ámbito de su supervisión deberán preparar sus estados financieros (NIFF), la empresa se encuentra en el proceso de adopción de las Normas internacionales de Información financiera, a la vez la Gerencia está evaluando el impacto que estas normas tendrán en los Estados Financieros.

Las normas aplicables son las siguientes:

- NIC 1 Presentación de Estados Financieros
- NIC 2 Inventarios
- NIC 12 Impuesto a las Ganancias
- NIC 16 Propiedades, Planta y Equipo

- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera

## NOTA N° 03. POLÍTICAS CONTABLES

### *RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.*

La empresa realiza su contabilidad en forma computarizada y presenta sus estados Financieros adecuados a la normatividad que establece el reglamento sobre la preparación de información financiera auditada, aprobado.

La aplicación de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, revelan la razonabilidad de los estados financieros, por cuanto la información financiera presentada se refleja a través de los componentes de los estados financieros básicos como son el Balance de Situación, el Estado de Resultados, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y el Estado de Flujos de Efectivo.

#### a) Presentación de los Estados Financieros.

Los Estados Financieros se presentan considerando el principio de empresa en marcha, uniformidad y devengado, cuya información revela prefiriendo a la fecha de los resultados financieros.

#### b) Moneda Extranjera.

La empresa prepara y presenta sus estados financieros en soles, que es la moneda funcional que le corresponde. La moneda funcional es la moneda del entorno económico principal en el que opera la entidad, aquella que influye en los precios de venta de los servicios que ofrece, entre otros factores.

#### c) Uso de Estimaciones Contables.

Para la presentación de los Estados Financieros, se requiere que la Gerencia de la Empresa efectúe estimaciones y supuestos para la determinación de ciertos saldos de los activos y pasivos; las contingencias y el reconocimiento de los ingresos y gastos. Si estas estimaciones o supuestos, que se basan en el mejor criterio de la Gerencia a la fecha de los estados financieros variaran como resultado de los cambios en las premisas en las que se sustentaron, los saldos de los estados financieros son corregidos en la fecha en que se produce el cambio.

#### d) Efectivos y Equivalentes de Efectivos.

El rubro de efectivos y equivalentes de efectivo incluyen saldos netos en efectivo de libre disposición al cierre del periodo diciembre 2016.

e) Reconocimiento de la Depreciación y Amortización de Inmuebles, Maquinaria y Equipo y de Intangibles.

Están valuadas al costo de adquisición acumuladas al 31 de diciembre del 2016. Este rubro se presenta en los Estados de resultados a su costo Neto, deducido la depreciación acumulada. La depreciación anual se reconoce como gastos o costo de otro activo de ser el caso, y se determina siguiendo el método de línea recta en base a la vida útil estimada de los activos, representada por tasas de depreciación. Las tasas de depreciación son las siguientes:

Maquinaria y Equipo	20%
Unidades de transporte	20%
Equipos diversos	10%
Equipos de procesamiento de datos	25%

f) Reconocimiento de Ingresos.

Los ingresos son reconocidos cuando los servicios son entregados y facturados a los clientes siendo transferidos todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, y es probable que los beneficios económicos relacionados con la transacción, fluya en la empresa. Se contabiliza neto de los impuestos y descuentos, y son reconocidos cuando se devengan.

g) Reconocimiento de Gastos y Costos.

Los Gastos se registran en los períodos con los cuales se relaciona a medida que se devengan.

h) Efectivo y Equivalente de Efectivo

El estado de flujo de efectivo comprende el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos y otras inversiones líquidas de corto plazo. El método empleado es el indirecto cuya conciliación muestra la utilidad obtenida, los ajustes y cambios en las partidas de los activos y pasivos corrientes, no están sujetas a riesgos significativos de cambio en su valor.

NOTA N° 04

19	CAJA Y BANCOS				894,207.37	894,207.37
1011	Efectivo					
	Inventario Inicial		206,056.11			
	Ventas		2,474,350.13			
	Aumento de Capital		300,000.00			
	Inversión de Propiedad Planta y Equipo		124,254.00			
	Compras		-1,687,461.10			
	Planilla		-78,408.07			
	Honorarios		-246,559.74			
	Tributos		-182,116.94			
	Otros gastos		-15,908.12			

Efectivo detallado al final del ejercicio 2017, en caja, pagos e ingresos.

NOTA N° 05

24	MATERIAS PRIMAS					181,580.00
----	-----------------	--	--	--	--	------------

Concepto	Inv. Inicial	Compras	Consumo	Inv. Final
2441 Cemento	-	20,622.37	20,622.37	-
2443 Hierros	-	2,864.41	2,864.41	181,580.00
2444 Acero	-	27.12	27.12	-
2445 Agregados	-	39,296.61	39,296.61	-
<b>TOTAL</b>	<b>-</b>	<b>62,810.51</b>	<b>62,810.51</b>	<b>181,580.00</b>

Materia prima de construcción detalladas, según cuadro resumen.

NOTA N° 06

25	MATERIALES AUXILIARES, SUMINISTROS Y REPUESTOS					62,213.01
----	--	--	--	--	--	-----------

Concepto	Inv. Inicial	Compras	Consumo	Inv. Final
2511 Clavos		7,623.72	7,623.72	-
2512 Alambres		5,852.54	5,852.54	-
2513 Madera		11,616.53	11,616.53	-
2514 Tuberías y Accesorios		108,669.72	108,669.72	-
2515 Pintura y afines		2,877.58	2,877.58	-
2516 Implementos de Seguridad		63,539.32	63,539.32	-
2521 Accesorios, Cableado e inst.		6,293.60	-	6,293.60
2522 Herramientas		10,970.52	-	10,970.52
2524 Combustibles		24,798.89	-	24,798.89
2525 Lubricantes		341,803.67	337,823.67	3,980.00
253 Energía		16,170.00	-	16,170.00
<b>TOTAL</b>	<b>-</b>	<b>600,216.09</b>	<b>538,003.08</b>	<b>62,213.01</b>

Materiales, suministros y repuestos detallados de almacén.

NOTA N° 07

33	INMUEBLE MAQUINARIA Y EQUIPO					339,829.52
----	------------------------------	--	--	--	--	------------

Concepto	Inventario Inicial	Compra 2017
3331 INMUEBLES MAQUINARIA Y EQUIPO	117,306.00	-
3341 UNIDADES DE TRANSPORTE	-	124,254.32
3351 MUEBLES Y ENSERES	325.00	9,009.00
3361 EQUIPOS DIVERSOS	64,765.00	-
3369 OTROS EQUIPOS	15,170.00	-
<b>TOTAL</b>	<b>197,566.00</b>	<b>133,263.32</b>

Detalle del Activo Fijo de la Empresa al final del ejercicio.

NOTA N° 08

39	DEPRECIACION DE INMUEBLE MAQUINARIA Y EQUIPO					52,918.59
----	--	--	--	--	--	-----------

Concepto	31/12/2016	2017	31/12/2017
39132 Maquinarias y Equipos de explotación	9,775.50	15,640.30	25,415.80
39133 Equipo de transporte	-	9,283.62	9,283.62
39134 Muebles y Enseres	13.54	21.67	35.21
39135 Equipos diversos	7,378.44	11,805.52	19,183.96

La presente nota demuestra la depreciación Acumulada de los activos fijos al 31 de Diciembre del 2017.

NOTA N° 09

40	TRIBUTOS, Y APORTES AL SISTEMA DE PENS. Y D SALUD X PAGAR				(109,719.56)
40111	IGV - Cuenta propia			-71,344.93	
40171	Renta de tercera categoría			-38,141.07	
	Pagos a cuenta del IR		38,883.00		
	IR del periodo 2017		77,024.07		
4034	Contribución al SENCICO			-233.36	

La nota revela los tributos por pagar al 31 de diciembre de 2017

NOTA N° 10

42	CTAS.POR PAG.COMERCIALES-TERCERAS			69,000.00
4241	Recibo por Honorarios			
		PROVEEDOR	RECIBO	MONTO
		CAMONES CABALLERO FEDERICO	E001-12	13,800.00
		CAMONES CABALLERO FEDERICO	E001-13	13,800.00
		CAMONES CABALLERO FEDERICO	E001-14	13,800.00
		CAMONES CABALLERO FEDERICO	E001-15	13,800.00
		CAMONES CABALLERO FEDERICO	E001-16	13,800.00
<b>NOTA N° 11</b>				
50	CAPITAL			911,820.00
5011	Aportaciones			
	Inventario Inicial		197,566.00	
	Aumento de Capital (09/10/2017)		714,254.00	
	Resumen de Capital según aportaciones.			
<b>NOTA N° 12</b>				
59	RESULTADOS DEL EJERCICIO			325,371.55
5911	Utilidad Acumulada		325,371.55	
	Utilidad al 31 de Diciembre del 2016	101,650.29		
	Utilidad al 31 de Diciembre del 2017	223,721.26		
	Utilidad acumulada al final del 2017.			
<b>NOTA N° 13</b>				
70	VENTAS			2,096,906.86
704	Servicios		2,096,906.86	
	Ventas e ingresos del año 2017.			
	Detalle en el anexo de Compras y Ventas			
<b>NOTA N° 14</b>				
	COSTO DE SERVICIOS			1,397,438.92
692	Costo de Servicios		600,813.59	
9203	Mano de Obra directa		34,275.99	
9204	Costos Ind. de prod. inmuebles		712,399.24	
<b>NOTA N° 15</b>				
94	GASTOS DE ADMINISTRACION			(258,858.56)
6211	Sueldos y Salarios	-350.00	0.33	
6271	Regimen De Prest De Salud	-76.50	0.03	
63111	De Carga	-8.47	-	
6314	Alimentacion	-40.68	0.02	
63199	RECIBO DE HONORARIOS PROF.	-244,060.59	94.28	
6322	Asesoría Legal y Tributaria	-12,711.86	4.91	
65326	Gastos Administrativos	-53.82	0.02	
656	Suministros	-1,010.94	0.39	
6737	intereses sencico	-45.70	0.02	
<b>NOTA N° 16</b>				
95	GASTOS DE VENTAS			(139,814.15)
63111	De Carga	-2,635.58	1.89	
63199	RECIBO DE HONORARIOS PROF.	-85,580.00	61.21	
6322	Legal y Tributaria	-15,487.30	11.08	
6343	Inm. Maq y Equipo	-406.78	0.29	
6356	Equipos Diversos	-152.42	0.11	
6371	Publicidad	-237.29	0.17	
6442	Contribucion Al Sencico	-2,525.86	1.81	
65513	Inmuebles, Maquinaria y Equipo	-2,013.81	1.44	
65527	Gastos de Venta	-695.39	0.50	
656	Suministros	-9,968.73	7.13	
68143	Equipo de transporte	-8,283.62	5.92	
68144	Muebles y enseres	-21.67	0.02	
68145	Equipos diversos	-11,805.50	8.44	
<b>NOTA N° 17</b>				
	ADICIONES DEL IR			510.00
	CIFR.DAT.FALSOS DET.DEUDA TRIB	380.00		
	INTERES PAGO ATRASADO IR DE AGOSTO	130.00		
<b>NOTA N° 18</b>				
	IMPUESTO A LA RENTA			77,024.07
	Base Imponible	301,255.33		
	Primeras 15 UIT's	60,750.00	10%	6,075.00
	Exeso	240,505.33	29.50%	70,949.07



CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.

RUC:20601375614

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Al 31 de Diciembre de 2018

(Expresado En soles)

<b>I. Activo:</b>	<b>Nota</b>	<b>Al 31 Diciemb. 2017</b>	<b>Al 31 Diciembre 2018</b>
<b><u>I. Activo Corriente:</u></b>			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	04	894,207.37	900,847.52
Cuentas por Cobrar	05	0.00	0.00
Materias Primas	06	181,580.00	0.00
Materiales Auxiliares	06	62,213.01	222,621.00
<b>Total Activo Corriente</b>		<b>1,138,000.38</b>	<b>1,123,468.52</b>
<b><u>I. Activo no Corriente:</u></b>			
Inmueble, Maquinaria y Equipo (Neto)	07	277,910.73	270,173.32
<b>Total Activo no Corriente</b>		<b>277,910.73</b>	<b>270,173.32</b>
<b>Total Activo</b>		<b>1,415,911.11</b>	<b>1,393,641.84</b>

<b>II. Pasivo:</b>	<b>Nota</b>	<b>Al 31 Diciemb. 2017</b>	<b>Al 31 Diciembre 2018</b>
<b><u>2.1. Pasivo Corriente</u></b>			
Trib y Aport Sist de Pens y de Salud por Pagar	08	109,681.21	51,992.55
Remunerac y Part por Pagar	09	0.00	17,161.01
Cuentas por Pagar Comerciales	10	69,000.00	0.00
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b>178,681.21</b>	<b>69,153.56</b>
<b><u>2.2. Pasivo No Corriente</u></b>			
Obligaciones Financieras		0.00	0.00
<b>Total Pasivo no Corriente</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total Pasivo</b>		<b>178,681.21</b>	<b>69,153.56</b>
<b><u>III. Patrimonio Neto:</u></b>			
<b><u>2.2. Patrimonio</u></b>			
Capital Social	11	911,820.00	911,820.00
Resultado Acumulado	12	325,409.90	412,668.28
<b>Total Patrimonio Neto</b>		<b>1,237,229.90</b>	<b>1,324,488.28</b>
<b>Total Pasivo y Patrimonio Neto</b>		<b>1,415,911.11</b>	<b>1,393,641.84</b>



CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.

RUC:20601375614

**ESTADO INTEGRAL DE RESULTADOS**

Del 01 de Enero del 2018 Al 31 de diciembre de 2018

(Expresado en Soles)

	Nota	Al 31 Diciembre 2017	Al 31 Diciembre 2018
(+) Ingresos Brutos	13	2,096,906.00	872,424.24
(-) Costo de Ventas	14	-1,397,488.00	-757,434.63
<b>Renta Bruta</b>		<b>699,418.00</b>	<b>114,989.61</b>
<b>Gastos Operativos:</b>			
(-) Gastos de Venta	15	-139,814.00	0.00
(-) Gastos de Administración	15	-258,859.00	-8,213.50
<b>Otros Ingresos y Gastos:</b>			
(+) Otros Ingresos	13	0.00	0.00
(+) Ingresos Financieros		0.00	0.00
(-) Gastos de Gestion		0.00	0.00
(-) Gastos Financieros	16	0.00	0.00
<b>Renta Neta</b>		<b>300,745.00</b>	<b>106,776.11</b>
(+) Adiciones	17	510.00	534.00
(-) Deduciones		0.00	0.00
(-) Perdidas Tributarias Compensables		0.00	0.00
<b>Renta Neta Imponible</b>		<b>301,255.00</b>	<b>107,310.11</b>
<b>Impuesto Resultante</b>		<b>-77,023.98</b>	<b>-19,517.73</b>
(-) Creditos		0.00	1,194.00
<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE</b>		<b>224,231.03</b>	<b>87,258.38</b>

CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.

RUC: 20601375614

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

(EXPRESADO EN SOLES)

**NOTA N° 01. IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONOMICA**

CONSTRUCTORA FCC es una Empresa Individual de Responsabilidad Limitada (E.I.R.L.), está ubicada en Av. Agustín Gamarra Nro. 314 Cono Aluvionico (al costado del grifo Huaraz), en el distrito de Huaraz, provincia de Huaraz, Departamento de Ancash.

La actividad principal de la empresa CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L. es la construcción de Obras civiles como puente, caminos, infraestructura educativa, reservorios, canales de irrigación, saneamiento y desagüe; etc, constituida según partida registral N° 11283045

**NOTA N° 02. DECLARACIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD Y DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC, NIFF).**

La Gerencia de la empresa CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L. en la preparación y presentación de sus Estados financieros, ha observado el cumplimiento de las Normas Internacionales de Contabilidad y otras regulaciones vigentes en el Perú, así como la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

**NOTA N° 03. POLÍTICAS CONTABLES**

***RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.***

**RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.**

Los presentes estados financieros de la empresa CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L. Corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

**3.1. Bases de presentación NIC 1**

La preparación de los estados financieros conforme a lo descrito precedentemente requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Sociedad de responsabilidad limitada. Finalidad de los estados financieros

Los estados financieros constituyen una representación estructurada de la situación financiera y del rendimiento financiero de la empresa CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.

El objetivo de los estados financieros con propósitos de información general es suministrar información acerca de la situación financiera, del rendimiento financiero y de los flujos de efectivo de la entidad, que sea útil a la hora de tomar sus decisiones económicas y financieras. Los estados financieros también muestran los resultados de la gestión realizada por la administración con los recursos que se les han confiado. Para cumplir este objetivo, los estados financieros suministrarán información acerca de los siguientes elementos de la entidad:

- Activos
- pasivos
- patrimonio neto
- gastos e ingresos
- cambios en el patrimonio neto
- flujos de efectivo.

Esta información, junto con la contenida en las notas, ayudará a la gerencia a *predecir los flujos de efectivo futuros y realizar estados financieros proyectados.*

### **3.2. Estado de flujo de efectivo NIC 7**

Para el cumplimiento de esta norma la empresa CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L. realizó el estado de flujo de caja utilizando el método directo del 01 de enero al 31 de diciembre, en la que muestra el movimiento de los flujos de caja en actividades de inversión, financiación y explotación.

### **3.3. Contratos de Construcción NIC 11**

Para el cumplimiento de esta norma la empresa CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L. durante el ejercicio contable 2018, considero las ventas, los costos y los gastos relacionados al contrato de construcción a lo largo de su ejecución.

### **3.2. Propiedades, plantas y equipos NIC 16**

Los ítems de propiedades, plantas y equipos se valorizan al costo de adquisición, que incluye los costos adicionales que se producen hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas.

El importe de la depreciación se registra en los resultados del ejercicio siguiendo un método lineal a partir de la vida útil de los diferentes componentes. La empresa revisa el valor residual, la vida útil y el método de depreciación de las propiedades, plantas y equipos al cierre de cada ejercicio.

### **3.4. Retribuciones a los Empleados NIC 19**

Para el cumplimiento de esta norma se pagó en efectivo a los empleados en efectivos, tales como sueldos, salarios y contribuciones a la Seguridad Social (SCTR).

CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.  
RUC: 20601375614  
NOTA A LOS EE.FF.  
Al 31 de Diciembre de 2018

31/12/2017 31/12/2018

Nota N° 04 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		31/12/2017	31/12/2018
<b>1011 Caja</b>			
Saldo Inicial		0.00	894,207.37
Ingresos Recibidos (cobrado con cheque)		0.00	988,282.18
Pagos a Proveedores, Honorarios y Planilla		0.00	-1,022,920.45
	<b>Saldo de Caja</b>	<b>894,207.37</b>	<b>859,669.10</b>
<b>104 Cuenta Corriente</b>			
Saldo Inicial		0.00	0.00
Préstamo recibido		0.00	0.00
Cobros del periodo		0.00	0.00
Pago a Proveedores y retiros en Efectivos		0.00	0.00
	<b>Saldo de Cuenta BCP</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>107 Fondos Sujetos a Restricción (Cta de Detracción)</b>			
Saldo Inicial		0.00	0.00
Depositos de Detracción del Periodo		0.00	41,178.42
Pago de Tributos		0.00	0.00
	<b>Saldo de Cuenta de Detracción</b>	<b>0.00</b>	<b>41,178.42</b>
<b>SALDO CONTABLE</b>		<b>894,207.37</b>	<b>900,847.52</b>
<b>Nota N° 05 CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES - TERCEROS</b>			
<b>12 Cuentas por Cobrar</b>			
Saldo Inicial		0.00	0.00
Cuentas por Cobrar del Periodo		0.00	1,029,460.60
Otras Cuentas por Cobrar		0.00	0.00
Cobros Realizados		0.00	-1,029,460.60
* Detracción Pendiente de Depósito			
	<b>SALDO CONTABLE</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Nota N° 06 EXISTENCIAS</b>			
<b>Materias Primas</b>			
Inventario Inicial de Materias Primas		0.00	181,580.00
(+) Compras de Materia Prima		0.00	103,334.18
<b>Total Materia Prima</b>		<b>0.00</b>	<b>284,914.18</b>
(-) Consumo de Materia Prima		0.00	-284,914.18
(-) Nota de Credito (Devoluciones)			
	<b>INVETARIO FINAL DE MATERIA PRIMA</b>	<b>181,580.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Materiales Auxiliares, Suministros y Repuestos</b>			
Inventario Inicial de Materiales Auxiliares, Suministros y Repuestos		0.00	62,213.01
(+) Compra de Materiales Auxiliares, Suministros y Repuestos		0.00	609,245.45
<b>Total Materiales Auxiliares, Suministros y Repuestos</b>		<b>0.00</b>	<b>671,458.46</b>
(-) Consumo Materiales Auxiliares, Suministros y Repuestos		0.00	-449,837.46
	<b>INVENTARIO FINAL MAT. AUX. SUM. Y REP.</b>	<b>62,213.01</b>	<b>222,621.00</b>
<b>Nota N° 07 INMUEBLE, MAQUINARIA Y EQUIPO</b>			
33311 Maquinarias y Equipos		117,306.00	117,306.00
33411 Unidades Transporte		124,254.32	124,254.32
33511 Muebles y Enseres		9,334.00	9,334.00
33611 Equipos de Diversos		79,935.00	79,935.00
	<b>Total</b>	<b>330,829.32</b>	<b>330,829.32</b>
39132 Depreciación de Maquinarias y Equipo		-25,415.30	-27,370.40
39133 Depreciación de Unidades Transporte		-8,283.62	-10,334.53
39134 Depreciación de Muebles y Enseres		-667.57	-4,273.57
39135 Depreciación de Equipos de Diversos		-18,551.50	-18,551.50
	<b>Total</b>	<b>-52,918.59</b>	<b>-60,656.00</b>
	<b>NETO DE INMUEBLE, MAQUINARIA Y EQUIPOS</b>	<b>277,910.73</b>	<b>270,173.32</b>
<b>Nota N° 08 TRIBUTOS, CONTRAPREST. Y APORTES AL SISTEMA DE PENSIONES Y DE SALUD POR PAGAR</b>			
40111 IGV - Cuenta propia		71,344.93	28,772.08
40171 Renta Calculada (Anual)		38,102.72	19,517.73
40172 Renta de Cuarta Categoría			
40173 Renta de quinta categoría			
4031 Essalud			1,286.80
4032 ONP			1,031.27
4034 Contribución al SENCICO		233.56	1,245.00
4035 ESSALUD + VIDA			0.00
40391 CONAFOVICER			176.87
40392 SCTR			294.03
4071 AFP Integra			364.03
4073 AFP Profuturo			-498.74
(-) Pagos a Cuenta del IR			0.00
(-) Pagos a Cuenta del ITAN			-1,194.89
(-) Pagos a Cuenta de SENCICO			0.00
	<b>SALDO CONTABLE</b>	<b>109,681.21</b>	<b>51,992.55</b>

CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.  
RUC: 20601375614  
NOTA A LOS EE.FF.  
Al 31 de Diciembre de 2018

<b>Nota N° 09 REMUNERACIONES POR PAGAR</b>			
4111	Sueldos y salarios por pagar	0.00	17,161.01
4115	Vacaciones por pagar	0.00	0.00
4151	Compensación por Tiempo de Servicio	0.00	0.00
<b>SALDO CONTABLE AL 31/12/2017</b>		<b>0.00</b>	<b>17,161.01</b>
<b>Nota N° 10 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES</b>			
42121	Cuentas por pagar del periodo	0.00	909843.91
4241	Honorarios por pagar	69,000.00	-909,843.91
	Pagos realizados		
<b>SALDO CONTABLE</b>		<b>69,000.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Nota N° 11 CAPITAL</b>			
5012	Participaciones	911,820.00	911,820.00
<b>SALDO CONTABLE</b>		<b>911,820.00</b>	<b>911,820.00</b>
<b>Nota N° 12 RESULTADOS ACUMULADOS</b>			
5911	utilidades acumuladas	223,759.61	325,409.90
5921	perdida acumulada	0.00	0.00
5913	utilidad del ejercicio	101,650.29	87,258.38
	Distribución de Dividendos		0.00
<b>SALDO CONTABLE</b>		<b>325,409.90</b>	<b>412,668.28</b>
<b>Nota N° 13 70 VENTAS</b>			
7041	Prestación de Servicio		
	Obras Contractuales	2,096,906.00	872,424.24
759	Otros Ingresos de Gestión (Enajenación de Activos)	0.00	0.00
<b>TOTAL VENTAS</b>		<b>2,096,906.00</b>	<b>872,424.24</b>
<b>Nota N° 14 69 COSTO DE VENTA DE SERVICIO</b>			
(+)	Inventario Inicial de Materia Prima, Mat. Auxiliares, Suministros y Repuestos	0.00	243,793.01
(+)	Compras de Materia Prima, Mat. Auxiliares Suministros y Repuestos	0.00	707,286.58
(-)	Nota de Crédito (Devoluciones)	0.00	0.00
(-)	Inventario Final de Materia Prima, Mat. Auxiliares, Suministros y Repuestos	0.00	-222,621.00
<b>Consumo de Materiales</b>		<b>0.00</b>	<b>728,458.59</b>
(+)	Mano de Obra Directa	0.00	18,802.14
(+)	Otros Costos Indirectos de Servicios-depreciación - HONORARIOS	0.00	10,173.90
<b>COSTO DE VENTA DE SERVICIOS</b>		<b>1,397,488.00</b>	<b>757,434.63</b>
<b>Nota N° 15 95 GASTOS OPERATIVOS</b>			
	Gasto de ventas	139,814.00	0.00
	Gasto de Administración	258,859.00	8,213.50
<b>TOTAL GASTOS OPERATIVOS</b>		<b>398,673.00</b>	<b>8,213.50</b>
<b>Nota N° 16 97 GASTOS FINANCIEROS</b>			
	Interes Bancarios	0.00	0.00
<b>TOTAL GASTOS FINANCIERO</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Nota N° 17 ADICIONES</b>			
409	Otros ctos administ.a interese		533.93
<b>TOTAL ADICION</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

Huaraz, 31 de diciembre de 2018

**CONSTANCIA DE ALTA DEL TRABAJADOR**  
**Formulario 1604-1**  
**Comprobante de Información Registrada**

Con el número de orden 84566489 se realizó satisfactoriamente el registro del trabajador el 01/02/2019 a las 16:46:50, según el siguiente detalle:

**EMPLEADOR**

**Número de RUC:** 20601375614      **Nombre o razón social:** CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.

**TRABAJADOR - Datos de identificación**

**Tipo y número de documento:** LE / DNI - 31623057      **Fecha de nacimiento:** 21/07/1965  
**Pais emisor del documento:** PERÚ  
**Apellidos y nombres:** CAMONES CABALLERO FEDERICO  
**Sexo:** Masculino      **Estado civil:** CASADO      **Nacionalidad:** PERU  
**Teléfono:** 966164024      **Correo electrónico:** fullconta7@hotmail.com  
**Primera dirección:** AV. AGUSTIN GAMARRA 314 ANCASH-HUARAZ-HUARAZ  
**Segunda dirección:** -  
**Referente para Centro Asistencial EsSalud:** AV. AGUSTIN GAMARRA 314 ANCASH-HUARAZ-HUARAZ

**TRABAJADOR - Datos laborales**
**Periodos laborales:**

Fecha de inicio	Fecha de fin	Motivo de baja
11/01/2019	-	-
01/07/2017	31/07/2017	MUTUO DISENSO

**Tipos de trabajador:**

Fecha de inicio	Fecha de fin	Tipo de trabajador
11/01/2019	-	EJECUTIVO
01/07/2017	31/07/2017	EJECUTIVO

**Establecimientos donde labora:**

RUC del empleador	Codigo	Tipo	Establecimiento
20601375614	0000	DOMICILIO FISCAL	AV. AGUSTIN GAMARRA NRO. 314 URB. CONO ALUVIONICO ANCASH -

**Régimen laboral:** MICROEMPRESA

**Categoría ocupacional:** EJECUTIVO

**Ocupación:** GERENTE GENERAL, EMPRESA/CONSTRUCCION Y OBRAS PUBLICAS

**Tipo de contrato:** A PLAZO INDET - D.LEG. 728

**Tipo de pago y periodicidad de Ingreso:** EFECTIVO / MENSUAL

**Remuneración básica inicial:** 3000

**Entidad financiera:** -

**Número de cuenta:** -

**¿Persona con discapacidad?** NO

**¿Sindicalizado?** NO

**Jornada laboral:** Jornada de trabajo maxima

**Situación especial:** NINGUNA

**Situación:** Activo



**TRABAJADOR - Datos de seguridad social**

Régimen de aseguramiento de salud:

Régimen de salud	Fecha de inicio	Fecha de fin	Entidad Prestadora de Salud
ESSALUD REGULAR	11/01/2019	-	-
ESSALUD REGULAR	01/07/2017	31/07/2017	-

Régimen pensionario:

Régimen pensionario	Fecha de inicio	Fecha de fin	CUSPP
DECRETO LEY 19990 - SISTEMA NACIONAL DE PENSIONES - ONP	11/01/2019	-	
DECRETO LEY 19990 - SISTEMA NACIONAL DE PENSIONES - ONP	01/07/2017	31/07/2017	

Aporte al SCTR: NO

Cobertura pensión:

Cobertura de salud:

**TRABAJADOR - Datos de la Situación Educativa**

Situación Educativa: TITULADO

Relación de Estudios Concluidos:

Estudios en el Perú	Tipo de Inst. Educativa	Régimen de la Institución	Nombre de la Institución	Carrera	Año Egreso
SI	UNIVERSIDAD	PUBLICA	UNIVERSIDAD NACIONAL SANTIAGO ANTÚNEZ DE MAYOLO	CONTABILIDAD	2002

**TRABAJADOR - Datos adicionales referidos al ingreso**

Número de RUC (CAS):

¿Percibe rentas de 5ta exoneradas (Inc. e) Art 19 de la LIR?

NO

¿Aplica convenio para evitar doble imposición?

## CONSTANCIA DE ALTA DEL TRABAJADOR

### Formulario 1604-1

### Comprobante de Información Registrada

Con el número de orden 82869253 se realizó satisfactoriamente el registro del trabajador el 17/12/2018 a las 11:41:00, según el siguiente detalle:

#### EMPLEADOR

**Número de RUC:** 20601375614      **Nombre o razón social:** CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.

#### TRABAJADOR - Datos de identificación

**Tipo y número de documento:** L.E / DNI - 70896602      **Fecha de nacimiento:** 20/10/1996

**Pais emisor del documento:** PERÚ

**Apellidos y nombres:** CAMONES GARCIA FREDY MANUEL

**Sexo:** Masculino      **Estado civil:** SOLTERO      **Nacionalidad:** PERU

**Teléfono:** 942135120      **Correo electrónico:** fulconta7@hotmail.com

**Primera dirección:** AV. AGUSTIN GAMARRA 314 3ER PISO URB. CONO ALUVIONICO ANCASH-HUARAZ-HUARAZ

**Segunda dirección:** -

**Referente para Centro Asistencial EsSalud:** AV. AGUSTIN GAMARRA 314 3ER PISO URB. CONO ALUVIONICO ANCASH-HUARAZ-HUARAZ

#### TRABAJADOR - Datos laborales

**Periodos laborales:**

Fecha de inicio	Fecha de fin	Motivo de baja
23/11/2018		-
14/12/2016	30/06/2017	MUTUO DISENSO

**Tipos de trabajador:**

Fecha de inicio	Fecha de fin	Tipo de trabajador
23/11/2018	-	EMPLEADO
14/12/2016	30/06/2017	EMPLEADO

**Establecimientos donde labora:**

RUC del empleador	Codigo	Tipo	Establecimiento
20601375614	0000	DOMICILIO FISCAL	AV. AGUSTIN GAMARRA NRO. 314 URB. CONO ALUVIONICO ANCASH -

**Régimen laboral:** MICROEMPRESA

**Categoría ocupacional:** EMPLEADO

**Ocupación:** ADMINISTRADORES, OTROS

**Tipo de contrato:** A PLAZO INDET - D.LEG. 728

**Tipo de pago y periodicidad de Ingreso:** EFECTIVO / MENSUAL

**Remuneración básica inicial:** 1800

**Entidad financiera:** -

**Número de cuenta:** -

**¿Persona con discapacidad?** NO

**¿Sindicalizado?** NO

**Jornada laboral:** Jornada de trabajo maxima

**Situación especial:** NINGUNA

**Situación:** Activo



## TRABAJADOR - Datos de seguridad social

*Régimen de aseguramiento de salud:*

Régimen de salud	Fecha de inicio	Fecha de fin	Entidad Prestadora de Salud
ESSALUD REGULAR	23/11/2018	-	-
ESSALUD REGULAR	14/12/2016	30/06/2017	-

*Regimen pensionario:*

Régimen pensionario	Fecha de inicio	Fecha de fin	CUSPP
DECRETO LEY 19990 - SISTEMA NACIONAL DE PENSIONES - ONP	23/11/2018	-	
DECRETO LEY 19990 - SISTEMA NACIONAL DE PENSIONES - ONP	14/12/2016	30/06/2017	

*Aporte al SCTR:* NO

*Cobertura pensión:*

*Cobertura de salud:*

## TRABAJADOR - Datos de la Situación Educativa

*Situación Educativa:* EDUCACIÓN UNIVERSITARIA INCOMPLETA

## TRABAJADOR - Datos adicionales referidos al ingreso

*Número de RUC (CAS):*

*¿Percibe rentas de 5ta exoneradas (Inc. e) Art 19 de la LIR?*

NO

*¿Aplica convenio para evitar doble imposición?*

**CONSTANCIA DE ALTA DEL TRABAJADOR**  
**Formulario 1604-1**  
**Comprobante de Información Registrada**

Con el número de orden 82867991 se realizó satisfactoriamente el registro del trabajador el 17/12/2018 a las 11:30:30, según el siguiente detalle:

**EMPLEADOR**

**Número de RUC:** 20601375614      **Nombre o razón social:** CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L.

**TRABAJADOR - Datos de identificación**

**Tipo y número de documento:** LE / DNI - 70896603      **Fecha de nacimiento:** 17/03/1995  
**Pais emisor del documento:** PERÚ  
**Apellidos y nombres:** CAMONES GARCIA LESLY ALISSON  
**Sexo:** Femenino      **Estado civil:** SOLTERO      **Nacionalidad:** PERU  
**Teléfono:** 942135120      **Correo electrónico:** fullconta7@hotmail.com  
**Primera dirección:** AV. AGUSTIN GAMARRA 314 3ER PISO URB. CONO ALUVIONICO ANCASH-HUARAZ-HUARAZ  
**Segunda dirección:** -  
**Referente para Centro Asistencial EsSalud:** AV. AGUSTIN GAMARRA 314 3ER PISO URB. CONO ALUVIONICO ANCASH-HUARAZ-HUARAZ

**TRABAJADOR - Datos laborales**
**Periodos laborales:**

Fecha de inicio	Fecha de fin	Motivo de baja
23/11/2018	-	-
14/12/2016	31/12/2016	MUTUO DISENSO

**Tipos de trabajador:**

Fecha de inicio	Fecha de fin	Tipo de trabajador
23/11/2018	-	EMPLEADO
14/12/2016	31/12/2016	EMPLEADO

**Establecimientos donde labora:**

RUC del empleador	Codigo	Tipo	Establecimiento
20601375614	0000	DOMICILIO FISCAL	AV. AGUSTIN GAMARRA NRO. 314 URB. CONO ALUVIONICO ANCASH -

**Régimen laboral:** MICROEMPRESA

**Categoría ocupacional:** EMPLEADO

**Ocupación:** SECRETARIA

**Tipo de contrato:** A PLAZO INDETERMINADO - D.LEG. 728

**Tipo de pago y periodicidad de Ingreso:** EFECTIVO / MENSUAL

**Remuneración básica inicial:** 1800

**Entidad financiera:** -

**Número de cuenta:** -

**¿Persona con discapacidad?** NO

**¿Sindicalizado?** NO

**Jornada laboral:** Jornada de trabajo maxima

**Situación especial:** NINGUNA

**Situación:** Activo

## TRABAJADOR - Datos de seguridad social

Régimen de aseguramiento de salud:

Régimen de salud	Fecha de inicio	Fecha de fin	Entidad Prestadora de Salud
ESSALUD REGULAR	23/11/2018	-	-
ESSALUD REGULAR	14/12/2016	31/12/2016	-

Regimen pensionario:

Régimen pensionario	Fecha de inicio	Fecha de fin	CUSPP
DECRETO LEY 19990 - SISTEMA NACIONAL DE PENSIONES - ONP	23/11/2018	-	
DECRETO LEY 19990 - SISTEMA NACIONAL DE PENSIONES - ONP	14/12/2016	31/12/2016	

Aporte al SCTR: NO

Cobertura pensión:

Cobertura de salud:

## TRABAJADOR - Datos de la Situación Educativa

Situación Educativa: EDUCACIÓN SECUNDARIA COMPLETA

## TRABAJADOR - Datos adicionales referidos al ingreso

Número de RUC (CAS):

¿Percibe rentas de 5ta exoneradas (Inc. e) Art 19 de la LIR?

NO

¿Aplica convenio para evitar doble imposición?



## AUTORIZACIÓN DE EMPASTADO

Los miembros del jurado evaluador de la Tesis: **“PLANIFICACIÓN Y LA RENTABILIDAD DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA FCC E.I.R.L., PERIODO 2016-2018”**, presentado por las bachilleres: ***Edin Abrahan MENACHO ROJAS*** y ***Edison Angel SILVA RIMAC***, el cual observa las características y esquemas establecidos por la Facultad de Economía y Contabilidad de la UNASAM, por lo que se encuentra en condiciones para proceder al ***EMPASTADO*** correspondiente.

Huaraz, 01 de setiembre de 2021

Dr. CPC. CERAFÍN PRIMITIVO  
TOLEDO CENA  
PRESIDENTE

Dr. CPC. JORGE ALEXANDER ROJAS  
VEGA  
SECRETARIO

Dr. CPC. SATURNINO ALBERTO  
MINAYA CHAVÉZ  
VOCAL